Деловой завтрак

Александр Букин:

«Отопительный сезон начался без срывов»

Георгий Кузнецов

За региональным министром энергетики и ЖКК Александром Букиным «Ульяновская правда» «охотилась» едва ли не месяц. И при этом неуловимым его назвать нельзя, он всегда на виду: вот он - отчитывается перед губернатором, участвует в пуске газа в Чирикове, едет в Барыш на ввод котельных, вместе с главой региона проводит осмотр ремонта крыш, на бегу ему всегда можно задать любой вопрос… Но вот часа на интервью не получалось выкроить довольно долго. За это время в области начался отопительный сезон, и первый вопрос именно по этому поводу.

- Чего ждать от начавшегося отопительного сезона, Александр Васильевич?

- Могу сказать, что на данный момент все источники тепла работают в полном объеме. Но «горячая линия» министерства по вопросам отопления работает по-прежнему в круглосуточном режиме. Звонки с жалобами есть. Чаще всего проблема в так называемой «завоздушке» в отдельных подъездах, но мы эти вопросы оперативно решаем. К сожалению, были случаи, когда люди были вынуждены оставаться без тепла по вине своих же соседей. Например, жильцы одной квартиры как раз во время пуска тепла меняли радиаторы и трубы, работы затянулись, весь подъезд ждал. Было и повторение ситуаций прошлого года, когда ТСЖ в целях экономии до последнего не подавали заявки на прием тепла, а мы без этой заявки не имеем права начинать отопительный сезон. Конечно, были и недоработки со стороны управляющих компаний: кто-то не успел завершить ремонт системы отопления, где-то некачественно провели гидравлические испытания и при большом давлении трубы лопнули. Много порывов, например, было при пуске тепла в Сенгилеевском и Ульяновском районах. Но, несмотря на эти шероховатости, отопительный сезон начался без срывов. Осень в этом году была дождливая и ветреная, и в квартирах было уже сыро и прохладно, поэтому губернатор принял очень важное решение - начать подачу тепла независимо от того, будет ли на улице держаться температура +8 в течение пяти дней, как того требует законодательство.

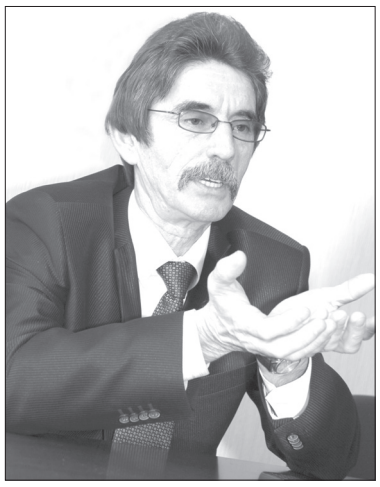

Фото Сергея Ершова

ИЗ АРХИВА «УЛЬЯНОВСКОЙ ПРАВДЫ»

Букин Александр Васильевич родился 17 сентября 1956 года в Чимкенте. Затем семья переехала в село Студенец Кузоватовского района, где он и окончил среднюю школу, после чего поступил в Ульяновский педагогический институт, на физико-математический факультет. С 1978 года работал учителем физики в Охотничьевской средней школе. Прошел службу в рядах Вооруженных сил - с 1979 по 1980 годы. Вернувшись из армии, продолжил работу в системе образования, сначала в качестве заместителя директора Ивановского детского дома, позже - директора Ишеевской средней школы, начальника управления образования Ульяновской области. Имеет почетные звания и награды - заслуженный учитель РСФР, отличник образования СССР, знак «За заслуги». С 2004 по 2006 год являлся главой администрации Ленинского района. В это же время проходил обучение в Поволжской академии государственной службы имени П.А. Столыпина по программе «Государственное и муниципальное управление». С 2006 года на протяжении четырех лет работал первым заместителем главы Ульяновска. Женат, имеет двух дочерей.

- В августе-сентябре было много публикаций о жилом фонде министерства обороны, дескать, тепла там не будет, и так далее. Та же многострадальная улица Балтийская в Ульяновске, дома которой отапливаются от котельной «Арсенала»…

- Действительно, опасения были, поэтому эти вопросы стояли на особом контроле нашего министерства. Сколько переговоров мы провели и совещаний на эту тему - не сосчитать. Но зато и результат - все источники тепла министерства обороны начали работы по графику. Более того, практически решен вопрос о передаче котельной «Арсенала» в муниципальную собственность.

- Зима прошлого года отметилась в нашем регионе «ледяными дождями», когда упали сотни опор ЛЭП, десятки поселков левобережной части региона остались без света. Ваше министерство было тогда как на передовой. Не боитесь повторения ситуации?

- Нужно быть готовым к подобной ситуации, а не бояться ее. С таким явлением, как ледяной дождь, наш регион прошлой зимой столкнулся впервые. Я помню развитие ситуации почти по часам. Все началось в ночь на 4 декабря, когда произошло первое отключение электроэнергии, которое мы оперативно исправили. А утром в 10.23 вышли из строя сразу две 110-киловольтные линии, которые соединяют ТЭЦ-2 и НИИАР. Ночью отключилась еще одна 110-киловольтная ЛЭП, которая снабжает Старомайнский район электроэнергией, поступающей из Татарстана. Еще через пару часов - авария на ЛЭП, которая поставляет электроэнергию из Самарской области. Разрушения были огромны. Обледеневшие деревья падали на линии электропередачи - рвали их, под тяжестью льда стали ломаться и падать опоры ЛЭП. Для ликвидации последствий были мобилизованы бригады из других районов области и даже из других регионов. Работали круглые сутки.

Но мы извлекли из всего этого урок. В этом году как никогда серьезно подготовили резервные источники питания, бюджетная сфера - школы, больницы, детсады обеспечены ими на 100%, восстановили в районах кольцевые перемычки на случай аварийных отключений.

В ЖКХ настолько велик еще процент нерешенных проблем, что сколько бы средств ни закладывалось в бюджет, их все равно будет мало. Важен еще момент разумного и обоснованного распределения средств

- Недавно Сергей Иванович озвучил новость, в которую, мне кажется, не все даже поверили, - о снижении тарифов на теплоснабжение в Барыше. Уже можно назвать какие-то цифры для жителей?

- Расчет тарифов находится в компетенции регионального министерства экономики, поэтому этот вопрос к ним. Но я могу рассказать, благодаря чему это стало возможным. Мы должны уйти от использования мазута в качестве топлива. И дело здесь не только в его высокой цене, но и в его качестве. Из Барыша прошлой зимой из-за этого было много жалоб, что в квартирах холодно! В этом году на региональном уровне мы приняли программу модернизации теплоисточников, под нее были выделены средства в областном бюджете. Результаты не заставили себя долго ждать. До 15 ноября мы должны перевести на газ все котельные Барыша. По подсчетам, эта модернизация даст экономический эффект в 25,3 миллиона рублей на отопительный период, то есть затраты на топливо будут уменьшены в четыре раза в одном только Барыше. Соответственно, впервые за долгие годы в области будут снижены и тарифы. На очереди остаются Инза, Карсунский, Инзенский и Вешкаймский районы, где также много используется мазута. Еще одна проблема - низкий КПД больших квартальных котельных. Представляете, в Мулловке и Новой Майне есть котельные, перешедшие в распоряжение региона от старых хозяев-предприятий, с КПД в 15-20 процентов! Ясно, что содержать такие объекты совершенно бессмысленно. Что мы делаем? Мы готовим генеральную схему теплоснабжения населенного пункта и по итогам ее разработки перераспределяем нагрузки на котельные. То есть те, без которых можно обойтись, закрываем, а оставшиеся «в строю» начинают работать на полную мощность. Как вариант возможно строительство локальных теплоисточников или установка индивидуального отопления.

Или еще один пример, который я всегда привожу. Жилые дома и соцобъекты сел Архангельское и Лесная Быль Чердаклинского района отапливались от Заволжской ТЭЦ. Протяженность трубопровода от ТЭЦ до этих сел была более 30 километров! Представляете, какие были потери тепла при транспортировке! В этом году мы установили здесь локальные котельные, работающие на природном газе. Конечно, работы тоже было много. К примеру, чтобы провести сюда газ, нам пришлось делать прокол под взлетной полосой аэропорта «Ульяновск-Восточный».

- Назовите три главных задачи Вашего министерства?

- Обозначить три задачи вряд ли получится. Вот скажите, что важнее - газификация, водо- и теплоснабжение, благоустройство, обеспечение жилищно-коммунальными услугами надлежащего качества, бесперебойное электроснабжение? Все это в равной степени важно - и вода, и свет, и тепло.

- Вот Вы сказали о качественных коммунальных услугах. Есть ли четкий рецепт для наведения полного порядка в ЖКХ?

- Есть Жилищный кодекс РФ, в котором прописано, что потребитель коммунальных услуг должен оплачивать их полностью, на 100 процентов. Но сейчас очень мало тех, кто способен это делать. Получающийся дисбаланс и мешает по максимуму отладить работу коммунальщиков. Есть еще один момент. В 1990-2000 годы произошел массовый сброс всех непрофильных активов предприятий на плечи государства. Напомню, это не только жилые дома, но и детские сады, и котельные, и все-все остальное. Привести все это в порядок - дело не одной пятилетки. Вспомните пример с низким КПД котельных - проблема старая, а решать мы ее начали недавно. И, безусловно, все собственники многоквартирных домов должны понимать, что их дом заканчивается не дверью их квартиры. Нужно принимать активное участие в собраниях, выбрать работоспособный совет дома, который будет следить за состоянием дома, отстаивать права жильцов, выстраивать конструктивные отношения с управляющими организациями.

- Областной бюджет следующего года сверстан. Насколько он удовлетворяет потребностям Вашей отрасли?

- В ЖКХ настолько велик еще процент нерешенных проблем, что сколько бы средств ни закладывалось в бюджет, их все равно будет мало. Важен еще момент разумного и обоснованного распределения средств. Буквально на днях губернатор проводил встречу со старшими по домам по вопросу ремонта крыш и дал поручение составить реестр потенциальных подрядных организаций и объемов работ, которые они могут выполнить. Он абсолютно прав! Нам не нужны фирмы «Рога и копыта», которые проведут ремонтные работы, чтобы «освоить» бюджетные деньги. Нам нужен качественный результат.

Возвращаясь к вопросу выделения средств в бюджете на сферу ЖКХ - пока речь идет о сумме порядка 130 миллионов рублей. Но это только те средства, которые дает областной бюджет. Есть еще ФЗ-185, есть Федеральная целевая программа «Развитие села», много чего еще есть. Большие планы по газификации на следующий год.

- Кто Ваш «крестный отец» в руководящей сфере?

- Юрий Фролович Горячев, который своими волевыми решениями сначала переводил из одного образовательного учреждения в другое, постепенно поднимая по иерархической лестнице, а в конце концов в категоричной форме назначил меня руководить всей отраслью.

- Как Вы попали в областное правительство?

- Как-как... (*Улыбается.*) Позвонил Сергей Иванович и предложил работу в министерстве строительства. Тогда министерство занималось и вопросами строительства, и энергетики, и жилищно-коммунального комплекса. Дал на размышление неделю. А размышлять было о чем. Сами понимаете, сфера очень проблемная. Думал тогда, и немало, но согласился.

Знаю, многие задаются вопросом: почему учитель физики по образованию возглавляет такое большое и важное ведомство, как министерство энергетики и ЖКК? На досуге я как-то посчитал: министр ЖКК, если руководствоваться логикой, что сапоги тачает сапожник, должен иметь знания по 68 профессиям!

- Вы считаете себя успешным управленцем?

- Самого себя характеризовать не просто... Скажу так. Любой управленец должен быть ответственным и помнить, что каждое его решение отражается на благополучии тысяч людей. Ведь если я сейчас приму какое-то неверное решение, оно может сказаться на всех жителях области. Ответственность должна быть за каждое распоряжение, даже - за каждое слово. Вот был такой эпизод. Год назад, во время ледяных дождей, проводивший селекторное совещание министр МЧС РФ Сергей Шойгу удивился мне, отвечающему без бумажки и спокойно настаивающему на том, что все делается быстро, насколько возможно.

(Окончание на стр. 12)