Информационное сообщение о проведении торгов по продаже в собственность земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в виде Конкурса открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене

На основании постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 04.10.2011 № 628 «О проведении торгов по продаже в собственность земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в виде конкурса открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене», организатор торгов – Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области приглашает желающих, имеющих на это право в соответствии с законодательством Российской Федерации принять участие в проведении торгов по продаже в собственность земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в виде конкурса открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене.

Торги проводятся в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», решением Совета депутатов муниципального образования «Старомайнский район» от 24.12.2008 № 148-РСД «Об утверждении положений регулирующих земельные отношения на территории муниципального образования «Старомайнский район».

На торги выставляются земельные участки для продажи в собственность:

ЛОТ № 1 - с кадастровым номером 73:16:021704:01, расположенный по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, на полуострове в 1 км южнее от села Волжское, площадью 283846 кв. метров, разрешенное использование - для выпаса скота и сенокошения, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальная цена земельного участка составляет 1000000 (Один миллион) рублей 00 копеек; задаток в размере 20% от начальной цены — 200000 (Двести тысяч) рублей 00 копеек;

ЛОТ № 2 - с кадастровым номером 73:16:021702:4, расположенный по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, село Волжское, площадью 10972284 кв. метров, разрешенное использование - для ведения подсобного сельского хозяйства, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, начальная цена земельного участка составляет 3700000 (Три миллиона семьсот тысяч) рублей 00 копеек; задаток в размере 20% от начальной цены — 740000 (Семьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек;

Для участия в торгах заявители представляют следующие документы:

1) Заявка на участие в торгах по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц)

3) Платежный документ с отметкой банка плательщика, подтверждающий внесение задатка в соответствии с условиями Договора о внесении задатка.

4) Предложение о цене или размере арендной платы (подаётся в запечатанном конверте), предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны участником торгов (его представителем).

Цена или размер арендной платы указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указаны разные цены или размеры арендной платы, организатор торгов принимает во внимание цену или размер арендной платы, указанные прописью. Предложения, содержащие цену или размер арендной платы ниже начальных, не рассматриваются;

Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве задатка

ИНН 7318003165 КПП 731801001

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области

р/счет 40302810265070000002 в Ульяновском РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Ульяновск

БИК: 047308897

к/с 30101810200000000897

Существенным условием участия в торгах является внесение заявителем Задатка по договору задатка. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента.

Заявки на участие в торгах принимаются ежедневно с 8.00 до 16.00 местного времени кроме праздничных и выходных дней в кабинете Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области, по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, рабочий поселок Старая Майна, улица Калинина, 57, телефоны для справок 8 (84230) 2 20 20, 2 27 76.

Срок подачи заявок: с 07 октября 2011 года по 01 ноября 2011 года.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность (статья 185 ГК РФ).

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов. Организатор торгов обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Рассмотрение заявок и определения участников торгов состоится 03 ноября 2011 года в 11-00 часов местного времени в кабинете Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области, по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, рабочий поселок Старая Майна, улица Калинина, 57.

В день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении торгов, организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

а) заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении торгов.

Организатор торгов обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в торгах, в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления организатором торгов протокола о признании претендентов участниками торгов.

Торги состоятся 07 ноября 2011 года в 15-00 местного времени в кабинете Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области, по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, рабочий поселок Старая Майна, улица Калинина, 57.

При проведении торгов открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене предложение представляется:

а) претендентом в день подачи заявки или в любой день до дня окончания срока приема заявок в месте и час, установленные в извещении о проведении торгов для подачи заявок;

б) участником торгов непосредственно в день проведения торгов, но до начала рассмотрения предложений.

Торги в виде конкурса, открытые по составу участников и закрытые по форме подачи предложений о цене проводится в следующем порядке:

а) организатор торгов принимает предложения от участников торгов, которые пожелали представить их непосредственно перед началом проведения торгов.

Организатор торгов разъясняет участникам торгов их право на представление других предложений непосредственно до начала проведения торгов. На торгах рассматривается предложение, которое участник торгов подал последним;

б) перед вскрытием запечатанных конвертов с предложениями в установленные в извещении о проведении торгов день и час организатор торгов проверяет их целость, что фиксируется в протоколе о результатах торгов.

При вскрытии конвертов и оглашении предложений помимо участника торгов, предложение которого рассматривается, могут присутствовать остальные участники торгов или их представители, имеющие доверенность, а также с разрешения организатора торгов представители средств массовой информации.

в) победителем конкурса признается участник торгов, предложивший наибольшую цену или наибольший размер арендной платы при условии выполнения таким победителем условий конкурса, а победителем торгов, закрытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, - участник торгов, предложивший наибольшую цену или наибольший размер арендной платы.

При равенстве предложений победителем признается тот участник торгов, чья заявка была подана раньше;

г) организатор торгов объявляет о принятом решении в месте и в день проведения торгов, а также письменно извещает в 5-дневный срок всех участников торгов о принятом решении.

Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов, и победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора торгов.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора купли-продажи.

Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка.

Победитель торгов производит платежи за приобретенный земельный участок в соответствии с установленными договором купли-продажи сроками и условиями оплаты.

Организатор торгов обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Торги признаются несостоявшимися в случае, если:

ни один из участников торгов при проведении конкурса, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене, в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;

Организатор торгов обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить внесенный участниками несостоявшихся торгов задаток.

Осмотр земельного участка Претендентами производится самостоятельно, в случае необходимости с привлечением представителя Организатора торгов

Официальный сайт, на котором размещена документация о торгах в электронном виде: www.stmaina.ru.,

Место, срок и порядок предоставления документации о торгах: документация о конкурсе (форма заявки, договор о внесении задатка, проект договора купли-продажи участка) предоставляется по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, рабочий поселок Старая Майна, улица Калинина, 57, КУМИЗО МО «Старомайнский район». Сроки предоставления: 28.10 2011 г.

Решение об отказе от проведения торгов может быть принято организатором торгов не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения конкурса. Извещение об отказе в проведении торгов публикуется не позднее 5 дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов в газете «Ульяновская правда».

Образец заявки

Продавцу
Комитет по управлению
муниципальным имуществом
и земельным отношениям
муниципального образования
«Старомайнский район»
Ульяновской области

ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
по продаже земельного участка

«___» ________________ 20___. г. р.п.
Старая Майна

Претендент ____
(Ф.И.О., подающего заявку)
____
Паспортные данные ____,
Место регистрации____,

именуемый далее Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении торгов, просит допустить к участию в торгах по продаже в собственность или права аренды (нужное подчеркнуть), земельного участка

- (Лот №___) расположенного по адресу: ____________________________
__________________, кадастровый номер _______________, общая площадь __________ кв.м.,

Разрешенное использование земельного участка ____________________________

1. Соблюдать порядок проведения торгов, установленный законодательством, и выполнить требования, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении;

2. ____

Банковские реквизиты Претендента для возврата задатка ____________________
____

(идентификационный номер заявителя (ИНН), счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка)

____

К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии с описью.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) ____________________

Отметка о принятии заявки уполномоченным лицом:

час. __ мин. «_____» _______________ 20___ г. за № ______

М.П. «______» _____________ г.

Подпись уполномоченного лица _____________________

Образец договора о задатке

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

р.п. Старая Майна «_ _» 20

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район», в лице председателя Комитета Крылова Михаила Андреевича, действующего на основании Положения о Комитете, утверждённого решением Совета депутатов муниципального образования «Старомайнский район» от 18.04.2008 № 037-РСД «Положение о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район», именуемый в дальнейшем «Продавец», именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в торгах по продаже в ________ ____________________земельного участка из земель ____________________ ____________________, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. Претендент, подавший заявку об участии в торгах по ____________________ ____________________ земельного участка: Лот № ________

- с кадастровым номером ____________________, расположенный по адресу: ____________ ____, площадью ____________ кв. метр, вид разрешенного использования, категория земель, начальная цена земельного участка составляет ____________________ рублей______ копеек оплатил задаток в размере 20% от начальной цены — ________________ рублей ____________копеек, на расчётный счёт Продавца по реквизитам, указанным в пункте 8 настоящего Договора, в целях обеспечения обязательств по участию в торгах.

2. До признания Претендента участником торгов он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, задаток, поступивший от Претендента, подлежит возврату в срок не позднее пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

3. Претенденту, не допущенному к участию в торгах, не признанному победителем торгов Продавец возвращает задаток в течение пяти дней, с даты подведения итогов торгов.

4. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем торгов засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка или в счет арендной платы.

5. При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или аренды земельного участка, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор вступает в силу с момента его заключения.

Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из сторон.

Адреса и реквизиты сторон:

Продавец: ИНН 7318003165 КПП 731801001

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области

р/счет 40302810265070000002 в Ульяновском РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Ульяновск

БИК: 047308897

к/с 30101810200000000897

Назначение платежа. Задаток для участия в торгах за

Претендент:

Реквизиты: ____

Подписи сторон:

от Продавца – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район» ____________

Претендент: ______________

Проект договора

ДОГОВОР № ________
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Старомайнский район Ульяновской области

р.п. Старая Майна От «___»_________20 г

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район», в лице председателя Комитета Крылова Михаила Андреевича, действующего на основании Положения о Комитете, утверждённого решением Совета депутатов муниципального образования «Старомайнский район» от 18.04.2008 № 037-РСД «Положение о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район», именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и ____ ____________________ именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, на основании протокола аукционной (конкурсной) комиссии по проведению аукционов (конкурсов) по продаже земельных участков и (или) муниципального имущества муниципального образования «Старомайнский район» в собственность или права на заключение договоров аренды земельных участков и (или) муниципального имущества муниципального образования «Старомайнский район» на территории муниципального образования «Старомайнский район», по Лоту № _______ от ___________ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРОДАВЕЦ продал, а ПОКУПАТЕЛЬ купил в собственность за плату земельный участок с кадастровым номером ______________________, расположенный по адресу: ____________________ ______________, площадью ______________ кв. метра, из земель ____________________________, разрешенное использование____________________________

2. Распоряжение указанным участком осуществляется в соответствии с пунктом 10 статьи 3 Федерального Закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного Кодекса Российской Федерации».

3. Стоимость земельного участка, в соответствии с протоколом об итогах торгов по продаже земельного участка в собственность - ____________ (______________________________) рублей.

Покупатель купил у продавца указанный земельный участок за - ___________ (____________ ____) рублей.

Расчёт сторонами производится в течение 10 дней после подписания договора.

Выкупная цена, указанная в договоре, является истинной, другие документы, в которых говорится об иной стоимости указанного земельного участка, признаются сторонами недействительными.

4. Земельный участок правами других лиц не обременен, ограничений в пользовании земельным участком не имеется.

5. На момент заключения настоящего договора отчуждаемый земельный участок никому не продан, не заложен, спора о нем не имеется, под арестом не значится.

ПРОДАВЕЦ несет ответственность за сокрытие сведений о нахождении указанного земельного участка в залоге, под запрещением или арестом.

6. ПОКУПАТЕЛЬ не вправе самостоятельно изменять целевое назначение и режим использования земельного участка.

7. ПРОДАВЕЦ передает ПОКУПАТЕЛЮ указанный земельный участок и все, относящиеся к земельному участку документы.

В соответствии со статьёй 556 ГК РФ, при условии выполнения всех пунктов договора, стороны составляют в обязательном порядке акт приема-передачи, после подписания которого договор считается исполненным. Акт приема-передачи, акт установления цены земельного участка являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8. Расходы по оформлению настоящего договора оплачивает покупатель.

9. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора. И делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или в письменной форме, до заключения настоящего договора.

10. В соответствии с пунктом 2 статьи 223 ГК РФ право собственности ПОКУПАТЕЛЯ на земельный участок подлежит регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и возникает с момента регистрации.

11. Настоящий договор составлен в трех подлинных экземплярах, из которых первый экземпляр выдается ПОКУПАТЕЛЮ, второй – ПРОДАВЦУ, третий экземпляр остается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

12. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовыми актами Администрации Ульяновской области, изданными в пределах ее полномочий.

Текст договора сторонами прочитан. Юридические последствия совершенной сделки сторонам известны.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом и земельным отношениям
муниципального образования

«Старомайнский район»

Председатель Комитета М.А. Крылов

М. П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

СООБЩЕНИЕ О РЕАЛИЗАЦИИ ДРЕВЕСИНЫ, КОТОРАЯ ПОЛУЧЕНА ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЛЕСОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЛЯХ ЛЕСНОГО ФОНДА, В СООТВЕТСТВИИ СО СТАТЬЯМИ 43-46 ЛЕСНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает о реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации.

1. Количество и породный состав древесины, цена:

№ лота	Порода	крупная в м3	средняя в м3	Мелкая в м3	дрова в м3	итого в м3	Стоимость в руб. без учета НДС	Стоимость в руб. с учетом НДС
1	Сосна	1	98	46	0	145	23610,38	27860,25
2	Береза	0	5	1	16	22	663,75	783,23
	Итого	1	103	47	16	167	24274,13	28643,48

2. Место нахождения древесины по лотам №№1-2: лесной участок площадью 1,8 га, зарегистрированный в государственном лесном реестре под номером 857-2011-03, имеющий местоположение: Ульяновская область, МО «Павловский район», Павловское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, квартал №16 выделы 23, 24.

3. Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины - имеется.

4. Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами - имеются.

5. Место, сроки подачи заявок на приобретение древесины по всем лотам - по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д.5, 12 этаж, каб.1232, в течение 10 рабочих дней со дня публикации данного сообщения с 10.00 до 17.00 по местному времени.

6. Форма подачи заявки на приобретение древесины: в письменном виде.

Заявитель вправе подать только одну заявку (по форме: приложение №1) в отношении каждого лота. Заявка заполняется вручную или с помощью компьютерной техники. Все поля в заявке подлежат обязательному заполнению.

Заявка с прилагаемыми документами, поданная на бумажном носителе, должна быть прошита, заверена подписью (и печатью - для юридических лиц) заявителя.

Заявка может быть направлена почтой или вручена продавцу по расписку.

Покупатель в течение 5 рабочих дней со дня его уведомления о признании покупателем представляет продавцу подписанный им проект договора купли-продажи древесины.

7. Проект договора купли-продажи древесины (приложения №2, №3).

8. Срок заключения договора купли-продажи древесины: покупатель в течение 5 рабочих дней со дня его уведомления представляет продавцу подписанный им проект договора купли-продажи древесины. Продавец в течение 5 рабочих дней со дня поступления проекта договора купли-продажи древесины подписывает его и направляет копию покупателю или отклоняет представленный проект договора с указанием причин, если проект договора не соответствует проекту договора купли-продажи, опубликованному в сообщении.

9. Условия и срок вывоза древесины: покупатель древесины обязан вывезти приобретенную древесину в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи древесины. Ответственность покупателя за невывоз древесины в установленные сроки устанавливается договором купли-продажи древесины.

10. Реквизиты банковского счета продавца: ИНН:7325095632, КПП:732501001, УФК по Ульяновской области (ТУ Росимущества в Ульяновской области. л/с 05681А37820) ГРКЦ ГУ БАНКА России по Ульяновской обл. БИК 0473080001, р/с 40302810800001000001 ОКАТО 73401000000.

11. Информация о проведении аукциона по продаже древесины в случае регистрации 2 и более заявок на ее приобретение: в случае подачи более одной заявки реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации №585 от 12.08.2002.

Приложение №1
ПРОДАВЦУ
____
____
(полное наименование Продавца)

ЗАЯВКА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ДРЕВЕСИНЫ

____
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)
____
____
далее именуемый Претендент, в лице________________________
(фамилия, имя, отчество, должность)
____,
действующего на основании________________________
(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

принимая решение о приобретении древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации (федерального имущества):
____
____
(наименование имущества, его основные характеристики, цена и местонахождение)

обязуюсь:

1) соблюдать в соответствии с Правилами реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 №604, условия перехода права собственности на древесину только после 100% оплаты стоимости и обязанность вывоза приобретенной древесины в 30-дневный срок со дня подписания договора купли-продажи;

2) в случае признания меня покупателем направить Продавцу в течение 5 рабочих дней со дня уведомления о признании покупателем подписанный проект договора купли-продажи древесины, и после получения от продавца подписанного договора купли-продажи древесины произвести 100% оплату стоимости имущества в сроки и на счет, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Продавцу заявки):

Подпись Претендента
(либо его полномочного
представителя) _
(________________________________)

М.П.
«___» ____________ 20___ года

Заявка принята Продавцом:

________ ч. ________мин. «_______» ________________________ 20___ года за №_____________

Представитель Продавца ________________________
(________________________)

Приложение №2 к
____
____

Договор купли-продажи древесины №______
(для физических лиц)

г. Ульяновск
«___» ____________ 201__ года

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице, _________ ____________________________ действующего на основании ________________________________, с одной стороны, и ______________________________, в лице ________________________________, действующего на основании __________________________________, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном либо отдельном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец продает Покупателю имущество, указанное в Приложении к настоящему Договору (далее - Имущество), а Покупатель приобретает это Имущество в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора.

1.2. Покупатель вывозит Имущество с места хранения: ________________________
____
в течение 30 дней со дня подписания настоящего Договора.

После вывоза Имущества Покупателем в сроки, оговоренные настоящим пунктом, Стороны подписывают Акт об отсутствии взаимных претензий по Договору.

1.3. Указанное в пункте 1.1 Имущество является древесиной, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации, и продается на основании постановления Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 №604.

2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Цена Имущества указана в Приложении к настоящему Договору. Цена Имущества указывается без НДС.

2.2. Дополнительно к цене Имущества, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, сумма НДС по ставке 18% составляет ____________ руб. _______ коп.

2.3. В течение __________ банковского(их) дня(ей) после даты подписания настоящего Договора Покупатель перечисляет Продавцу полную стоимость Имущества, исчисленную на основании пунктов 2.1 и 2.2 настоящего Договора, что составляет _________ руб. _______ коп.

Датой оплаты Покупателем Имущества считается дата поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 2.4 настоящего Договора.

2.4.Оплата цены Имущества, указанной в пункте 2.3 настоящего Договора, производится путем перечисления денежных средств по реквизитам (указываются реквизиты счета территориального органа Росимущества, как администратора дохода федерального бюджета по КБК 1671 12 04070 01 0000 120):
____
____
____

В графе «Назначение платежа» следует указать: «По договору купли-продажи древесины № _________ от «___». __________ 20___ года».

3. Переход права собственности

3.1. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после оплаты Покупателем приобретаемого по Договору Имущества.

3.2. Перечисляя стоимость Имущества на счет Продавца, Покупатель подтверждает отсутствие претензий к Продавцу по количеству, качеству, ассортименту Имущества и несет всю ответственность за приобретенное Имущество.

4. Качество. Гарантии качества

4.1. Качество, состояние и комплектность Имущества, передаваемого по настоящему Договору, проверены Покупателем и известны ему до подписания настоящего Договора. Подписание настоящего Договора означает отсутствие у Покупателя претензий по состоянию, качеству, комплектности и иным характеристикам приобретаемого Имущества, как оговоренным, так и не оговоренным в настоящем Договоре.

4.2. С подписанием настоящего договора Покупатель подтверждает, что удостоверился в надлежащем качестве, количестве, ассортименте Имущества, недостатки у Имущества отсутствуют.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения Покупателем обязательств по вывозу Имущества в срок указанный в пункте 1.2 настоящего Договора, последний уплачивает штраф в размере 50 процентов от стоимости имущества.

5.2. В случае просрочки платежей, указанных в пункте 2.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает пеню в размере одного процента от суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки, начиная со дня, следующего за последним днем срока оплаты Имущества, указанного в пункте 2.3 настоящего Договора, до даты фактической оплаты Имущества.

5.3. Перечисление Покупателем штрафных санкций осуществляется по следующим реквизитам (указываются реквизиты счета территориального органа Росимущества, как администратора дохода федерального бюджета):
____

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

6.2. К обстоятельствам, указанным в пункте 6.1 настоящего Договора, относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора и другие события, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаями непреодолимой силы.

6.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

6.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящей статьей, при условии соблюдения требований пункта 6.3 настоящего Договора, продлевает срок исполнения договорных обязательств на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.

6.5. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более двух месяцев, Стороны совместно определят дальнейшую юридическую судьбу настоящего Договора.

7. Порядок изменения, дополнения и расторжения Договора

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

7.2. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

8. Прочие условия

8.1. Споры и разногласия, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в суд.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон и действует с момента подписания и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Если одно из положений настоящего Договора будет признано по каким-либо причинам недействительным, недействительность такого положения не влияет на действительность остальных положений Договора в целом.

Адреса и реквизиты сторон:

Продавец	Покупатель
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области, г. Ульяновск, ул. Островского, д.5, ИНН7325095632, КПП 732501001 УФК по Ульяновской области (л/сч 05681А37820 ТУ Росимущества в Ульяновской области), БИК 047308001, р/с 40302810800001000001, ОКАТО 73401000000	

Приложение №3
Договор купли-продажи древесины №_____
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

г. Ульяновск
«___» ____________ 201__ года

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице, ______________________________, действующего на основании ______________________________, с одной стороны, и ______________________________, в лице ______________________________, действующего на основании ______________________, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном либо отдельном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец продает Покупателю имущество, указанное в Приложении к настоящему Договору (далее - Имущество), а Покупатель приобретает это Имущество в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора.

1.2. Покупатель вывозит Имущество с места хранения: ________________________
____
в течение 30 дней со дня подписания настоящего Договора.

После вывоза Имущества Покупателем в сроки, оговоренные настоящим пунктом, Стороны подписывают Акт об отсутствии взаимных претензий по Договору.

1.3. Указанное в пункте 1.1 настоящего Договора Имущество является древесиной, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации, и продается на основании постановления Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 №604.

2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Цена Имущества указана в Приложении к настоящему Договору. Цена Имущества указывается без НДС.

2.2. Дополнительно к цене Имущества, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, сумма НДС по ставке 18% составляет ____________ руб. _______ коп.

2.3. В течение __________ банковского(их) дня(ей) после даты подписания настоящего Договора Покупатель перечисляет Продавцу полную стоимость Имущества, исчисленную на основании пунктов 2.1 и 2.2 настоящего Договора, что составляет _________ руб. _______ коп.

Датой оплаты Покупателем Имущества считается дата поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 2.4 настоящего Договора.

2.4.Оплата цены Имущества, указанной в пункте 2.3, производится путем перечисления денежных средств по реквизитам (указываются реквизиты счета территориального органа Росимущества, как администратора дохода федерального бюджета по КБК 1671 12 04070 01 0000 120):
____
____
____

В графе «Назначение платежа» следует указать: «По договору купли-продажи древесины № _________ от «___». __________ 20___ года».

3. Переход права собственности

3.1. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после оплаты Покупателем приобретаемого по договору Имущества.

3.2. Перечисляя стоимость Имущества на счет Продавца, Покупатель подтверждает отсутствие претензий к Продавцу по количеству, качеству, ассортименту Имущества и несет всю ответственность за приобретенное имущество.

4. Качество. Гарантии качества

4.1. Качество, состояние и комплектность Имущества, передаваемого по настоящему Договору, проверены Покупателем и известны ему до подписания настоящего Договора. Подписание настоящего Договора означает отсутствие у Покупателя претензий по состоянию, качеству, комплектности и иным характеристикам приобретаемого Имущества, как оговоренным, так и не оговоренным в настоящем Договоре.

4.2. С подписанием настоящего договора Покупатель подтверждает, что удостоверился в надлежащем качестве, количестве, ассортименте Имущества, недостатки у Имущества отсутствуют.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения Покупателем обязательств по вывозу Имущества в срок указанный в пункте 1.2 настоящего Договора, последний уплачивает штраф в размере 50 процентов от стоимости имущества.

5.2. В случае просрочки платежей, указанных в пункте 2.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает пеню в размере одного процента от суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки, начиная со дня, следующего за последним днем срока оплаты Имущества, указанного в пункте 2.3 настоящего Договора, до даты фактической оплаты Имущества.

5.3. Перечисление Покупателем штрафных санкций осуществляется по следующим реквизитам (указываются реквизиты счета территориального органа Росимущества как администратора дохода федерального бюджета):
____
____

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

6.2. К обстоятельствам, указанным в пункте 6.1 настоящего Договора, относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора и другие события, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаями непреодолимой силы.

6.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

6.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящей статьей, при условии соблюдения требований пункта 6.3 настоящего Договора, продлевает срок исполнения договорных обязательств на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.

6.5. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более двух месяцев, Стороны совместно определят дальнейшую юридическую судьбу настоящего Договора.

7. Порядок изменения, дополнения и расторжения Договора

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

7.2. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

8. Прочие условия

8.1.Споры и разногласия, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд ____________________

8.2.Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон и действует с момента подписания и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8.3.Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.4.Если одно из положений настоящего Договора будет признано по каким-либо причинам недействительным, недействительность такого положения не влияет на действительность остальных положений Договора в целом.

Адреса и реквизиты сторон:

Продавец	Покупатель
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области, г. Ульяновск, ул. Островского, д.5, ИНН7325095632, КПП 732501001 УФК по Ульяновской области (л/сч 05681А37820 ТУ Росимущества в Ульяновской области), БИК 047308001, р/с 40302810800001000001, ОКАТО 73401000000	

Извещение о проведении аукционов

Министерство лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области объявляет о проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной собственности.

Организатор: Министерство лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области, 432030, г. Ульяновск, ул. Подлесная, д. 24а. Телефон для справок: 46-93-96.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды лесного участка. Сведения о местоположении, площади, обременениях, ограничении использования, кадастровом номере (или номере в государственном лесном реестре) приведены в таблице. Выкопировка с указанием границ лесного участка прилагается.

Место подачи заявок: 432030, г. Ульяновск, ул. Подлесная, д. 24а, каб. 3.

Дата начала и окончания срока подачи заявок. Заявки принимаются с 09 по 30 ноября 2011 г. с 11.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 время московское.

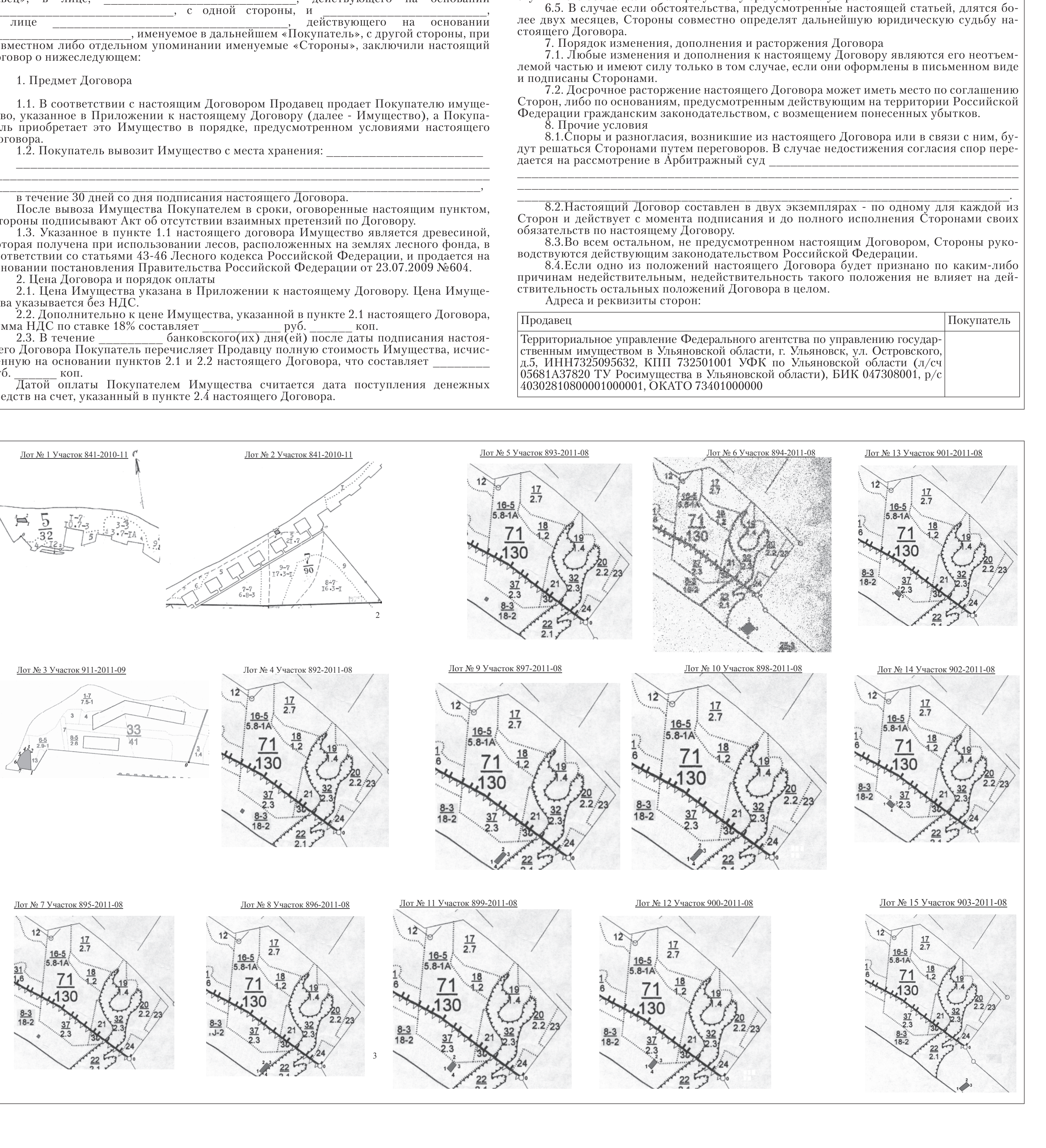
Дата проведения аукционов. Аукционы проводятся 09 декабря 2011 года в 10.00 часов (время московское)

Место проведения аукционов. г.Ульяновск, ул. Подлесная, д. 24а.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона, в лице председателя аукционной комиссии, и победителем аукциона в день проведения аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона передает победителю аукциона один экземпляр протокола. В течение 10 рабочих дней после дня подписания протокола итогов аукциона с победителем аукциона должен быть заключен договор аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности.

Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционах: www.mpr73.ru.

№ лота	Кадастровый номер или номер в государственном лесном реестре	Вид использования лесов	Местоположение лесного участка, наименование лесничества, квартал	Площадь, га	Обременение	Ограничение использования лесов	Начальная цена лота, руб.	Размер задатка, руб.
1	840-2010-11	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Ульяновское лесничество, Чердаклинское участковое лесничество, квартал 5 выдел 1	0,09	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	4000	4000
2	841-2010-11	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Ульяновское лесничество, Чердаклинское участковое лесничество, квартал 7, выдел 5	0,09	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	4000	4000
3	911-2011-09	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Старомайнский район», Старомайнское лесничество, Старомайнское участковое лесничество, квартал 33, выдел 12	0,79	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	55000	55000
4	892-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 8	0,01	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	1000	1000
5	893-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 8	0,01	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	1000	1000
6	894-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 25	0,19	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	16000	16000
7	895-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 8	0,01	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	1000	1000
8	896-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 8	0,08	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	4500	4500
9	897-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 8	0,075	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	4000	4000
10	898-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 8	0,074	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	4000	4000
11	899-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 8	0,072	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	4000	4000
12	900-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 8	0,07	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	4000	4000
13	901-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 8	0,05	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	3000	3000
14	902-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 8	0,05	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	3000	3000
15	903-2011-08	Осуществление рекреационной деятельности	Ульяновская область, МО «Чердаклинский район», Сенгилеевское лесничество, Белоярское участковое лесничество, квартал 71 выдел 25	0,09	По данным арендодателя не имеется	Согласно лесному законода-тельству	5000	5000



На обращение Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями муниципального образования «Старомайнский район», опубликованном в газете «Ульяновская правда» от 31.08.2011 №97 (23.074), предложений и замечаний не поступило. Поступило заявление о предоставлении в аренду сроком на одиннадцать месяцев земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных по адресам:

1. Ульяновская область, Старомайнский район, муниципальное образование «Матвеевское сельское поселение», площадью 1005395 кв. метров, кадастровый номер 73:16:020201:47, для ведения сельскохозяйственного производства;
2. Ульяновская область, Старомайнский район, муниципальное образование «Матвеевское сельское поселение», площадью 3619068 кв. метров, кадастровый номер 73:16:020801:85, для ведения сельскохозяйственного производства;
3. Ульяновская область, Старомайнский район, муниципальное образование «Матвеевское сельское поселение», площадью 8381436 кв. метров, кадастровый номер 73:16:020201:50, для ведения сельскохозяйственного производства;
4. Ульяновская область, Старомайнский район, муниципальное образование «Матвеевское сельское поселение», площадью 786801 кв. метров, кадастровый номер 73:16:020802:57, для сельскохозяйственного производства;
5. Ульяновская область, Старомайнский район, муниципальное образование «Матвеевское сельское поселение», площадью 2317928 кв. метров, кадастровый номер 73:16:020802:58, для сельскохозяйственного производства от ООО «Лесная Нива». Земельный участок предоставить заявителю.

Стандарты раскрытия информации о деятельности ООО «Тепловая энергия, вода и стоки» (ООО «ТЭВиС») в сфере теплоснабжения за III квартал 2011 года

1. Техническая возможность доступа к регулируемым услугам, связанным с подключением к системе теплоснабжения в III квартале 2011 года отсутствует.

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1	количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
2	количество зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
3	количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
4	количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
5	резерв мощности системы теплоснабжения (Гкал/сутки)	0,00
6	Справочно: количество выданных техусловий на подключение	0

Более подробную информацию вы можете прочитать на официальном сайте ООО «ТЭВиС» www.tevis.3dn.ru

Департамент занятости населения Ульяновской области объявляет о приёме документов для участия в конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы и включение в кадровый резерв для замещения должностей государственной гражданской службы ДЗН Ульяновской области:

замещение вакантной должности государственной гражданской службы ДЗН Ульяновской области - главного специалиста-эксперта отдела планирования, программ занятости и рынка труда - 2 должности.

включение в кадровый резерв для замещения должности государственной гражданской службы ДЗН Ульяновской области - главного специалиста-эксперта отдела планирования, программ занятости и рынка труда - 2 должности.

В соответствии Реестром должностей государственной гражданской службы РФ от 26.05.2005 № 667-р: для резерва - утвержденную должности относятся к группе старших должностей гражданской службы категории специалисты.

Квалификационные требования, предъявляемые к должности старших должностей гражданской службы - наличие высшего профессионального образования, без предъявления требований к стажу.

Условия конкурса

Конкурс на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы ДЗН Ульяновской области проводится в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01.02.2005 года № 112 «О конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 22.01.2011 года №82 «О внесении изменений в Положение о конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Российской Федерации, утвержденное Указом Президента Российской Федерации от 01.02.2005 № 112».

Гражданин Российской Федерации, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет следующие документы:

1) личное заявление;

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету с приложением фотографии, для вакантной должности - утвержденную распоряжением Правительства РФ от 26.05.2005 № 667-р, для резерва - утвержденную Постановлением Губернатора Ульяновской области от 18.01.2011 № 7;

3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

4) копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда трудовая деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

5) копию документов воинского учёта - для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

7) копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина - о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

8) документ об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на гражданскую службу или её прохождению (медицинское заключение формы 001 ГС/у);

9) иные документы, предусмотренные Федеральным законом от 27 июля 2004 г. №79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации», другими федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Конкурсная комиссия принимает документы в течение 21 дня со дня опубликования объявления ежедневно с 8.30 до 16.30, кроме выходных и праздничных дней. Документы для участия в конкурсе представляются по адресу: 432063, г. Ульяновск, ул. Кузнецова, 5а, кабинет №12. Контактный телефон 41-72-05. Адрес электронной почты: ugszn-ul@mail.ru. Официальный сайт Департамента www.ulyanovsk-zan.ru.

МИНИСТЕРСТВО ВНУТРЕННЕЙ ПОЛИТИКИ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

5 октября 2011 г. г. Ульяновск № 1

Об утверждении положения о конкурсе социальной рекламы «Молодежь против коррупции»

В целях популяризации государственной антикоррупционной политики, а также привлечения внимания молодежи к проблеме противодействия и борьбы с коррупцией в современном обществе **приказываю:**

1. Утвердить:

1.1. Положение о конкурсе социальной рекламы «Молодежь против коррупции» (приложение № 1).

1.2. Состав комиссии по подведению итогов конкурса социальной рекламы «Молодежь против коррупции» (приложение № 2).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора - начальника организационно-информационного отдела департамента массовых коммуникаций Министерства внутренней политики Ульяновской области Лучникова В.А.

Министр Т.В.Кириллова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Министерства внутренней политики Ульяновской области
от 5 октября 2011 г. № 1

ПОЛОЖЕНИЕ О КОНКУРСЕ СОЦИАЛЬНОЙ РЕКЛАМЫ «МОЛОДЕЖЬ ПРОТИВ КОРРУПЦИИ»

1. Общие положения

1.1. Конкурс социальной рекламы «Молодежь против коррупции» (далее - Конкурс) проводится Министерством внутренней политики Ульяновской области при содействии Уполномоченного по противодействию коррупции в Ульяновской области и его аппарата.

1.2. Информация о проведении Конкурса и его итоги публикуются в средствах массовой информации Ульяновской области, а также на официальном сайте Министерства внутренней политики Ульяновской области.

2. Цели Конкурса

Целями Конкурса являются:

антикоррупционное воспитание молодежи через создание социальной рекламы антикоррупционной направленности на основе утверждения общечеловеческих ценностей, таких как нравственность, честность, милосердие, дружелюбие, патриотизм, толерантность;

стимулирование творческой и общественной деятельности учащейся молодежи и преподавателей, направленной на изучение проблем противодействия коррупции;

популяризация государственной антикоррупционной политики, реализуемой в РФ и в Ульяновской области;

привлечение внимания молодежи к проблеме противодействия и борьбы с коррупцией в современном обществе.

3. Номинации конкурса

Конкурс проводится в 2 номинациях:

«Социальный плакат» (статичное изображение на любом носителе, либо предметная инсталляция);

«Социальный видеоролик» (последовательность изображений, видео, в том числе, со звуковым сопровождением или без него, продолжительностью не более 45 секунд).

3.2. В номинациях Конкурса участник вправе выбрать любую тему:

«Коррупция - СТОП!» - тема затрагивает всевозможные направления антикоррупционной деятельности, способы противодействия и профилактики коррупции, анализ причин возникновения коррупционных проявлений, пропаганду общепринятых моральных устоев, делающих коррупцию неприличной. Приветствуется анализ исторических аспектов возникновения коррупции, способов борьбы с коррупцией в России и в мире. Также в приоритете рассказ об активной социальной, гражданской позиции автора конкурсной работы, которая направлена на создание в обществе атмосферы нетерпимости по отношению к коррупции, конструктивные предложения и инициативы граждан и институтов гражданского общества по искоренению коррупции в современном обществе.

«Что такое коррупция и как с ней бороться» - тема затрагивает изучение причин коррупционных проявлений, их негативных последствий и способов борьбы с коррупцией, в том числе, в исторической ретроспективе и в аспекте общественно-политических наук.

«На страже закона, против коррупции» - тема посвящена антикоррупционному воспитанию молодёжи, формированию гражданско-патриотических и антикоррупционных ценностей в молодежной среде. В данной теме можно отразить возможности правового, гражданского, нравственного, культурного и социального противодействия коррупции.

«Культура против коррупции» - тема пропаганды борьбы со взяточничеством, мздоимством, лихоимством, казнокрадством, стяжательством в культуре русского и других народов России, повышения интереса молодежи к борьбе с коррупцией через события культурной жизни.

«Созидательная сила искусства - против взяточников и мздоимцев» - тема адресована талантливой молодежи, проявляющей свои творческие способности в области музыкального, изобразительного, хореографического, театрального, кинематографического, циркового искусства в аспекте противодействия коррупционным проявлениям.

«Строю будущее, свободное от коррупции» - тема молодежного предпринимательства, самообеспечения и самозанятости, свободных от коррупции; пропаганда преимуществ организации мелкого и среднего бизнеса, защищённого от коррупции, способного эффективно отстаивать свои права.

«Имею право на жизнь без коррупции!» - тема борьбы с правовым нигилизмом, юридической безграмотностью молодежи, которые препятствуют эффективному противодействию коррупции, в том числе, обеспечению и защите трудовых прав молодых людей, финансовой грамотности молодежи.

«Мир без коррупции» - данная тема рассказывает об антикоррупционной практике других государств, о международных усилиях по борьбе с коррупцией, о роли Организации Объединённых Наций и других международных органов, в задачи которых входит противодействие коррупции.

4. Участие в Конкурсе

4.1. В Конкурсе имеют право принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ульяновской области, в том числе, отдельные авторы или группы авторов (количество соавторов не может составлять более 3) в возрасте от 14 до 30 лет.

4.2. Требования к конкурсным работам:

для участия в Конкурсе необходимо подготовить рекламный материал социального характера на антикоррупицонную тематику по одной или нескольким из установленных организаторами Конкурса номинаций и тем;

представляя работу на Конкурс, участник должен учитывать наличие в работе необходимых условий эффективной социальной рекламы, а именно: текст рекламы должен быть кратким, лаконичным, оригинальным; наличие в рекламе эмоциональной окраски, носителями которой являются цвет, свет, шрифт, рисунок, графические элементы и прочее, отсутствие в рекламе недостоверных сведений;

в работах не должно быть имен авторов, указания адресов и телефонов, информации о спонсорах, имен политических деятелей и лидеров, имен духовных учителей и религиозных движений, в том числе религиозной символики, названий и упоминаний (логотипов, брендов) товарной рекламы, любых форм упоминаний политических партий, политических лозунгов, высказываний, несущих антигосударственный и антиконституционный смысл;

запрещается использовать (заимствовать) чужие тексты или идеи дизайна полностью или частично.

4.3. Заявка на участие в Конкурсе подается согласно форме, указанной в приложении к настоящему Положению.

4.4. Участники Конкурса имеют право подать несколько заявок, в том числе по разным номинациям. Одни и те же материалы одним участником могут быть поданы на Конкурс только по одной номинации.

4.5. К заявке прилагаются:

а) краткое описание конкурсной работы на бумажном носителе с указанием содержания и технических характеристик работы, фамилии, имени, отчества автора/авторского коллектива и контактной информации;

б) конкурсная работа в виде файла на электронном носителе, в том числе:

готовые макеты социального плаката в виде растрового изображения в файле с расширением .tif, .psd (Photoshop до версии CS2), .eps (Photoshop до версии CS2). В указанных форматах не должно быть слоев, обтравочных контуров, альфа-каналов, текстовых слоёв как в цветовых моделях CMYK, так и в монохромных моделях Grayscale;

готовые макеты социального плаката в виде векторного изображения в следующих форматах: .ai (Illustrator до версии CS2), .eps (Illustrator до версии CS2), .cdr (CorelDRAW до версии X3 - только PC); все шрифты должны быть переведены в кривые; допускается внедрение растровых изображений в цветовой модели CMYK, Grayscale. Все используемые растровые элементы должны быть встроены, а не связаны. Макеты, подготовленные в программе CorelDRAW, не должны содержать: эффектов (линза, контур, превращение и т.д.), текстурных заливок, встроенных OLE-объектов;

готовая флеш-анимация, выполненная в формате Flash (.SWF) и сопровождающаяся картинкой-заглушкой в формате GIF, JPEG или PNG; разрешено использование Flash не выше 8-й версии, не допускается использование конструкций: «loadMovie», «loadMovieNum», классов «MovieClipLoader»; «loadVariables», «loadVariablesNum», классов «LoadVars»; «XML.load», «XML.send», «XML.sendAndLoad»; «XMLSocket»; SWF-файлы не должны содержать нестандартные SWF-теги, добавленные с целью сокрытия кода;

готовые видеоролики соответствующие следующим техническим требованиям: PAL, 720x576 pixels, 4:3, битрейт видео от 5 Мб/сек; MPEG 2 (SD) в контейнере DVD со звуковым сопровождением в форматах MPEG 1, MPEG 2 с частотой дискретизации 44.1, 48 кГц; формат контейнера видеоролика должен быть адаптирован к воспроизведению в бытовых stand-alone видеопроигрывателях.

4.6. Конкурсные работы представляются с 15 октября 2011 года до 30 ноября 2011 года в Министерство внутренней политики Ульяновской области (430063, г.Ульяновск, ул. Пушкинская, 11) с пометкой «Конкурс социальной рекламы «Молодёжь против коррупции».

4.7. Работы, удостоенные ранее государственных, областных, муниципальных премий и наград, на Конкурс не принимаются.

4.8. Материалы, направленные на Конкурс, не возвращаются и не рецензируются.

5. Критерии конкурсного отбора

При оценке конкурсных работ используются следующие критерии:

новизна (учитываются предложенный автором подход, полученные результаты);

соответствие работы заявленной теме;

аргументированность и глубина раскрытия содержания работы автором;

профессионализм и техника творческого решения, эффективность воздействия на аудиторию использованных рекламных, социальных методик и технологий;

социальная значимость, позитивность и креативность конкурсной работы;

точность и целесообразность избранного стиля исполнения работы.

6. Подведение итогов Конкурса и награждение победителей

6.1. Победители конкурса определяются комиссией по подведению итогов конкурса социальной рекламы «Молодежь против коррупции» (далее - Комиссия).

6.2. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

6.3. Руководство работой Комиссии осуществляется председателем Комиссии, а в его отсутствие - заместителем председателя Комиссии.

6.4. Комиссия правомочна, если на заседании присутствует не менее половины общего числа ее членов.

6.5. Комиссия не позднее 8 декабря 2011 года подводит итоги Конкурса.

6.6. Победители Конкурса определяются исходя из количества баллов, присуждаемых участникам Конкурса членами Комиссии. Члены Комиссии коллегиально выставляют баллы от 1 до 5 по каждому из критериев оценки конкурсных работ, указанных в разделе 5 настоящего Положения. Итоговой оценкой конкурсной работы является средняя оценка по всем критериям, определяемая как среднее арифметическое от суммы всех оценок комиссии, выставленных конкурсной работе. На первое место в каждой номинации могут претендовать работы, получившие среднюю оценку не ниже 5 баллов, на второе и третье места - не ниже 4 баллов.

6.7. Комиссия утверждает правильность подсчета итоговых баллов, присвоенных каждой поданной на конкурс работе, и распределение призовых мест среди участников Конкурса открытым голосованием простым большинством голосов. При равном количестве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

6.8. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем Комиссии, секретарем Комиссии и всеми присутствующими членами Комиссии.

Все победители Конкурса награждаются Дипломами с указанием призового места.

6.10. Все участники Конкурса получают Свидетельство участника Конкурса.

6.11. Лучшие авторские работы получают организационную, информационную поддержку, рекомендуются для практической реализации с указанием данных рекомендаций в Дипломах победителей.

6.12. Работы победителей Конкурса публикуются в официальных печатных средствах массовой информации Ульяновской области, размещаются на информационных стендах в муниципальных общеобразовательных учреждениях, учреждениях высшего профессионального образования Ульяновской области, а также на официальных сайтах Министерства внутренней политики Ульяновской области и Уполномоченного по противодействию коррупции в Ульяновской области и его аппарата в сети Интернет с обязательным указанием Ф.И.О. авторов и названий работ.

Приложение
к Положению
от 5 октября 2011 г. № 1

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТА УЧАСТНИКА (заявка)

Информация об участнике (соавторе):

Ф.И.О.	
Дата рождения	
Наименование учебного заведения, класс, факультет, курс, группа	
Почтовый адрес	
Ф.И.О. педагога, руководителя (при наличии)	
Домашний адрес	
Код, телефон	
Электронная почта	

Информация о конкурсной работе:

Номинация	
Название	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министерства внутренней политики Ульяновской области
от 5 октября 2011 г. № 1

СОСТАВ
комиссии по подведению итогов конкурса социальной рекламы «Молодежь против коррупции»

Председатель комиссии		
Павлов А.Ф.	-	Уполномоченный по противодействию коррупции в Ульяновской области
Заместитель Председателя комиссии		
Миронов С.В.	-	руководитель аппарата Уполномоченного по противодействию коррупции в Ульяновской области
Секретарь комиссии		
Прибылов К.Н.	-	главный специалист-эксперт аппарата Уполномоченного по противодействию коррупции в Ульяновской области
Члены комиссии:		
Аксенова С.В.	-	главный бухгалтер аппарата Уполномоченного по противодействию коррупции в Ульяновской области
Мехти-Заде Д.Р.	-	ведущий специалист информационно-организационного отдела департамента массовых коммуникаций Министерства внутренней политики Ульяновской области (по согласованию)
Платонов И.В.	-	главный специалист (пресс-секретарь) аппарата Уполномоченного по противодействию коррупции в Ульяновской области
Прокопьева А.Г.	-	главный специалист-эксперт аппарата Уполномоченного по противодействию коррупции в Ульяновской области
Ясиневский А.Г.	-	главный специалист аппарата Уполномоченного по противодействию коррупции в Ульяновской области.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области

сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

I. Общие положения

1. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.

2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 07 октября 2011 г.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 07 ноября 2011 г.

5. Время и место приема заявок – по рабочим дням с 10.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233, помещение Организатора торгов.

6. Подведение итогов приема заявок – 08 ноября 2011 г. в 09.30 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

7. Дата, время и место проведения торгов – 08 ноября 2011 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

8. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенными к заявкам на реализацию имущества документами: Осмотр объектов претендентами осуществляется в установленный период приема заявок и обеспечивается судебными приставами-исполнителями. С документами на объект претендент может ознакомиться с 10.00 до 14.00 часов по Московскому времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233, помещение организатора торгов.

II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги

Лот № 1. Кирпичное здание подстанции, год постройки – 1973 г., кадастровый номер: 73:04:030127:79:0044120001, общей площадью 43,91 кв.м., назначение: нежилое, и земельный участок общей площадью 693 кв.м., кадастровый номер: 73:04:030127:79, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных нужд, расположенные по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, г.Инза, ул. Колхозная, д.10Д

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 30.08.2011 г. № 210/4, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Инзенскому району Ульяновской области УФССП России по Ульяновской области Желниной Т.П. б/н от 24.08.2011 о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 27.09.2011 г.

Начальная цена продажи лота – 1 249 400 (Один миллион двести сорок девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 125 000 (Сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 2. Жилой дом общей площадью 45,15 кв.м.. кадастровый номер 73:16:040302:135:0012370001, и земельный участок общей площадью 1672,20 кв.м., кадастровый номер 73:16:040302:135, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства, расположенные по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, р.п. Старая Майна, пер. Телеграфный, дом 27.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 08.09.2011 г. № 73/04-9865, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Старомайнскому району УФССП России по Ульяновской области Киреевой Л.Н. от 23.08.2011 о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 03.10.2011 г.

Начальная цена продажи лота – 467 000 (Четыреста шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 46 700 (Сорок шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 18 700 (Восемнадцать тысяч семьсот) рублей.

Лот № 3. Автомобиль FREIGHTLINER CL 120064ST, 2003 года выпуска, осталось в наличии: блок двигателя, № 6067HK6E 06R0729807, кузов отсутствует, шасси № 1FUJA6CK54LM20237, фрагмент рамы, VIN 1FUJA6CK54LM20237., цвет –красный.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 02.08.2011 г. № 73/04-8464, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Чердаклинскому району УФССП России по Ульяновской области Кадирзяновой С.А. от 28.07.2011 о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 02.09.2011 г.

Начальная цена продажи лота – 1 150 000 (Один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 46 000 (Сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 11 500 (Одиннадцать тысяч пятьсот) рублей.

Лот № 4. Автомобиль МАЗ – 437041-262, VIN Y3M43704160003026, тип ТС – грузовой – бортовой, категория ТС – С, год изготовления 2006, модель № двигателя – Д 245.30Е2, 206456, шасси № Y3M43704160003026, цвет кузова – синий.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 06.04.2011 г. № 73/04-3466, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Засвияжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Каленкова А.А. от 23.09.2011 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 %.

Начальная цена продажи лота – 320 400 (Триста двадцать тысяч четыреста) рублей 70 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 12 900 (Двенадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3 200 (Три тысячи двести) рублей.

Лот № 5. Патент на изобретение № 2263994 «Низковольтный аппарат управления и распределения», заявка № 2004105287, приоритет изобретения 24.02.2004 г., зарегистрировано в Государственном реестре изобретений РФ 10.11.2005 г., срок действия патента истекает 24.02.2024 г.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.07.2011 г. № 73/04-7571, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Карпец Е.Н. от 30.09.2011 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 %.

Начальная цена продажи лота – 7 458 (Семь тысяч четыреста пятьдесят восемь) рублей 75 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 300 (Триста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 80 (Восемьдесят) рублей.

Лот № 6. ½ доля в праве общей долевой собственности на жилой дом общей площадью 55,99 кв.м., кадастровый номер: 73:24:020813:11:0080200001, лит. А,А1,А2,А3,а,а1,к,Г,У,У1,I-III, п, и земельный участок, общая площадь 570,5 кв.м., кадастровый номер: 73:24:020813:11, расположенные по адресу: г. Ульяновск, переулок Красина, д.19. Выписка из ЕГРП от 13.04.2011 № 01/216/2011-125. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 16.06.2011 г. № 73/04-6521-СХ, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Медведевой Л.А. от 27.09.2011 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 %, постановление о внесении изменений в ранее вынесенное постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % б/н от 28.09.2011 г.

Начальная цена продажи лота – 496 400 (Четыреста девяносто шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 49 700 (Сорок девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 19 900 (Девятнадцать тысяч девятьсот) рублей.

Лот № 7. Автомобиль марки ВАЗ – 21150 LADA SAMARA, идентификационный номер (VIN) XTA21150064216815, наименование (тип ТС) – легковой, категория ТС – В, год изготовления – 2006, модель, № двигателя 2111, 4398167, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 4216815, цвет кузова (кабины, прицепа) – графитовый металлик, ПТС 63 МЕ 084484, выдан 30.05.2006.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 28.07.2011 г. № 73/04-8274, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Железнодорожному району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Красновой Е.В от 04.10.2011 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 %.

Начальная цена продажи лота – 121 550 (Сто двадцать одна тысяча пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 4 900 (Четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 300 (Одна тысяча триста) рублей.

Лот № 8. 1/5 доля в праве на 2-х комнатную квартиру общей площадью 69,23 кв.м., с кадастровым номером 73:24:040303:64:0291420001:005703, расположенную по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, д. 55, кв. 57

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 20.07.2011 г. № 73/04-7946, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Герасимовой М.Н. от 13.07.2011 о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих арестованное имущество на реализацию б/н от 13.09.2011 г.

Начальная цена продажи лота – 337 504 (Триста тридцать семь тысяч пятьсот четыре) рубля 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 33 800(Тридцать три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 13 500 (Тринадцать тысяч пятьсот) рублей.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств в порядке, предусмотренном ст. 380 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 07 ноября 2011 г.

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часов, минут) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и нотариально заверенную копию свидетельства о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Выписку из ЕГРЮЛ, копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российского Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае если наиболее высокую цену на продаваемое имущество предложило два и более участника, победителем аукциона признается участник, первым подавший заявку на участие в торгах.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов, имеющий силу договора. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя.

Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233. Телефон организатора торгов - (8422) 44-98-59, 44-98-80, отдел реализации УФССП России по Ульяновской области - 40-23-13.

Департамент госимущества (директор Водолазко М.Н.) приглашает всех желающих принять участие в Семинарах по вопросу «Оформление земельных долей», проводимых в рамках Европейской недели местной демократии – 2011 в Ульяновской области

Семинары состоятся:

- 10 октября 2011 г. в 11:00 в актовом зале здания администрации МО «Вешкайский район» (р.п.Вешкайма, ул.Комсомольская, 14);

- 12 октября 2011 г. в 11:00 в актовом зале здания администрации МО «Чердаклинский район» (р.п.Чердаклы, ул.Советская, 6)

с участием представителей Департамента госимущества, Управления Росреестра по Ульяновской области, нотариальной палаты.

На Семинаре планируется рассмотреть следующие вопросы:

1. Об изменениях, внесенных в Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

2. Об особенностях регистрации права собственности на земельные доли и земельные участки, образуемые в счет выделения земельных долей

3. О порядке выдачи доверенности и действия лиц, выступающих по доверенности от собственников земельных долей в части оформления и распоряжения земельными участками/долями.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области

сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

I. Общие положения

1. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.

2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 07 октября 2011 г.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 14 октября 2011 г.

5. Время и место приема заявок – по рабочим дням с 10.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233, помещение Организатора торгов.

6. Подведение итогов приема заявок – 17 октября 2011 г. в 09.30 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

7. Дата, время и место проведения торгов – 17 октября 2011 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

8. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенными к заявкам на реализацию имущества документами: Осмотр объектов претендентами осуществляется в установленный период приема заявок и обеспечивается судебными приставами-исполнителями. С документами на объект претендент может ознакомиться с 10.00 до 14.00 часов по Московскому времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233, помещение организатора торгов.

II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги

Лот №3. Трехэтажный жилой дом, общей площадью 220,1 кв.м., с кадастровым номером: 73:21:030616:0002:0040360001, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1443 кв.м., с кадастровым номером: 73:21:030616:0002, расположенные по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, село Архангельское, ул. Восточная, д. 38. Выписка из ЕГРП от 20.07.2010 № 01/267/2010-348

Начальная цена продажи лота – 3 608 250 (Три миллиона шестьсот восемь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 360 900 (Триста шестьдесят тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 144 400 (Сто сорок четыре тысячи четыреста) рублей.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.11.2010 г. № 73/04-11699, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области б/н от 11.11.2010 о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих арестованное имущество на реализацию б/н от 08.12.2010 г., постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области б/н от 15.02.2011 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств в порядке, предусмотренном ст. 380 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 14 октября 2011 г.

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часов, минут) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и нотариально заверенную копию свидетельства о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Выписку из ЕГРЮЛ, копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российского Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае если наиболее высокую цену на продаваемое имущество предложило два и более участника, победителем аукциона признается участник, первым подавший заявку на участие в торгах.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов, имеющий силу договора. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя.

Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233. Телефон организатора торгов - (8422) 44-98-59, 44-98-80, отдел реализации УФССП России по Ульяновской области - 40-23-13.

МОАУ «Авторский лицей Эдварда №90» извещает о проведении торгов на право заключения договора аренды недвижимого имущества.

Предмет торгов – право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 583,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, д. 20, на 352 часа в течение срока аренды в период времени с 14.00 до 18.00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

Целевое использование: организация дополнительного образования детей.

Срок аренды – 11 месяцев.

Начальный размер арендной платы за один час – 531,11 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 1%.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Прием и регистрация заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата, 43, корп. 1, ООО «Биржевые технологии Поволжья» в рабочие дни с 9.00 до 12.00 по 10.11.2011 г.

Место проведения торгов: г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, 20, каб. №11.

Дата и время проведения торгов: 15.11.2011 г. в 10.00.

Для участия в торгах допускаются юридические и физические лица. Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие торгах.

Претенденты предоставляют Организатору торгов следующие документы:

1) заявку;

2) нотариально заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц), а также изменений и дополнений к ним, зарегистрированных на момент подачи заявки;

3) копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя,

4) выписку из ЕГРЮЛ (для юридических лиц) либо копию ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за один месяц до даты размещения извещения о проведении аукциона;

5) копию паспорта (для физических лиц и ИП) (ФИО, кем выдан паспорт, штамп о регистрации места жительства);

6) копию свидетельства ИНН.

Прилагаемые к заявке копии документов (за исключением нотариально заверенных копий) предоставляются за подписью уполномоченного представителя юридического лица или индивидуального предпринимателя и скрепляются печатью заявителя.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Дата рассмотрения Организатором торгов заявок, документов заявителей и определения участников торгов проводится по месту проведения торгов 11.11.2011 г. в 9.00.

Победителем торгов признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену арендной платы за один час.

Протокол об итогах проведения торгов подписывается в день их проведения.

Выдача информации о предмете торгов и ознакомление с проектом договора аренды объекта недвижимости по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата, 43, корп. 1, ООО «Биржевые технологии Поволжья», тел. +79021299476.

Правительством Ульяновской области 03.10.2011 года рассмотрен проект закона Ульяновской области «О бюджете Территориального фонда обязательного медицинского страхования Ульяновской области на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов».

В бюджет Фонда подлежат зачислению следующие доходы:

- прочие неналоговые доходы в 2012 году – 90,8 млн. рублей, в 2013-2014 годах – 96,1 млн. рублей и 101,6 млн. рублей соответственно;

- субвенции из бюджета Федерального фонда обязательного медицинского страхования - 4523,6 млн. рублей в 2012 году; 4654,4 млн. рублей и 4801,8 млн. рублей в 2013-2014 годах;

- субсидии бюджетам территориальных фондов на 2011-2012 годы в сумме 1534,1 млн. рублей;

- межбюджетные трансферты из бюджетов субъектов Российской Федерации в 2012 году – 727,8 млн. рублей, в 2013-2014 годах – 786,9 млн. рублей и 831,2 млн. рублей соответственно.

Законопроектом предусматриваются средства на оплату дополнительной медицинской помощи, оказываемой медицинскими работниками участковой службы в сумме 162,3 млн. рублей.

Общая сумма доходов Фонда в 2012 году планируется в размере 7038,6 млн. рублей; в 2013 году – 5537,4 млн. рублей; в 2014 году – 5734,6 млн. рублей.

Ульяновская ПРАВДА

Адрес редакции, адрес издателя: 432063, г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 11.
Телефон рекламного отдела - 41-44-88
Учредители:
- Департамент массовых коммуникаций Ульяновской области
- Законодательное собрание Ульяновской области.

Издатель - ОГБУ «МедиаЦентр»

Главный редактор Ирина Михайловна Арановская
Тел. приемной: 30-15-81
E-mail: ulpravda@mail.ru www.ulpravda.ru

Газета зарегистрирована 29 августа 2008 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия. Рег. ПИ № ТУ 73-00020.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

® Материалы с таким значком публикуются на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Перепечатка материалов «УП» допустима только с разрешения редакции. Газета отпечатана с готовых файлов заказчика в ОАО «Первая образцовая типография», филиал «УЛЬЯНОВСКИЙ ДОМ ПЕЧАТИ». 432980, г.Ульяновск, ул. Гончарова, 14. Печать офсетная. Тираж 1240. Заказ №19608. Время подписания в печать: по графику - 21.00, фактически - 21.00. Цена свободная.