Фото Сергея Ершова

Межрегиональный фестиваль «Поволжская глубинка» в очередной раз стал фактом истории народов Поволжья и еще раз показал стремление всех его участников сохранить свою самобытность, национальные традиции, язык, творчество

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

I. Общие положения

1. Основание проведения торгов - по лоту № 1. Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 29.06.2010 № 73/04-6656 постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Димитровград и Мелекесскому району УФССП России по Ульяновской области б/н от 17.06.2010 о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 13.07.2010 года;

По лоту № 2. Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 29.06.2010 № 73/04-6658, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области от 23.06.2010 о передаче арестованного имущества на торги, Поручение Росимущества от 06.07.2010 г. № 19/4-5540, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 13.07.2010 года;

По лоту № 3. Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 29.06.2010 № 73/04-6660, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области от 24.06.2010 о передаче арестованного имущества на торги, поручение Росимущества от 06.07.2010 г. № 19/4-5540, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 14.07.2010;

По лоту № 4. Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 04.06.2010 № 73/04-5862-СХ, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области от 25.05.2010 о передаче арестованного имущества на торги, поручение Росимущества от 11.06.2010 г. № 19/4-4898, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 14.07.2010;

По лоту № 5. Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 06.07.2010 № 73/04-7054, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Кузоватовскому району УФССП России по Ульяновской области от 24.06.2010 о передаче арестованного имущества на торги, поручение Росимущества от 12.07.2010 г. №19/4-5724, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 15.07.2010;

2. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.

3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 22 июля 2010 г.

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 05 августа 2010 г.

6. Время и место приема заявок - по рабочим дням с 10.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г.Ульяновск, ул.Островского, д.5, 12 этаж, к. 2, помещение Организатора торгов.

7. Подведение итогов приема заявок - 11 августа 2010 г. в 09.30 по местному времени по адресу: г.Ульяновск, ул.Островского, д.5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

8. Дата, время и место проведения торгов -11 августа 2010 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г.Ульяновск, ул.Островского, д.5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

9. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенных к заявке на реализацию имущества документов: Осмотр объекта претендентами 23.07.2010 г., 03.08.2010 г., 05.08.2010 г., 12.08.2010 г. с 13.00 до 14.00 часов по московскому времени. В указанное время претендент может на месте осмотреть объект. Доступ к объекту обеспечивается судебным приставом-исполнителем. С документами на объект претендент может ознакомиться с 10.00 до 14.00 часов по Московскому времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, кабинет 1233.

II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества

1. Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги

Лот № 1. Двухкомнатная квартира общей площадью 35,89 кв.м. с кадастровым номером - 73:23:013112:0022:0087930001:001002, расположенная по адресу: г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 17, кв. 10. Выписка из ЕГРП от 11.05.2010 № 02/080/2010-251.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест.

Начальная цена продажи лота - 850 000 (Восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 34 000 (Тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 8 500 (Восемь тысяч пятьсот) рублей.

Лот №2. Трехкомнатная квартира общей площадью 54,02 кв.м., с кадастровым номером - 73:24:040701:0000:0164630001:000401, расположенная по адресу: г. Ульяновск, ул. Средний Венец, д. 21, кв. 4. Выписка из ЕГРП от 21.07.2010 № 01/238/2010-106.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест.

Начальная цена продажи лота - 1 417 000 (Один миллион четыреста семнадцать тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 56 700 (Пятьдесят шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 14 200 (Четырнадцать тысяч двести) рублей.

Лот №3. Земельный участок, общей площадью 14558,4 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под общественно- торговым комплексом с роликодромом с кадастровым номером- 73:24:030502:0003, расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Октябрьская (в створе с улицы Полбина). Выписка из ЕГРП от 21.06.2010 № 01/234/2010-437.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека права аренды, Арест.

Начальная цена продажи лота - 91 707 000 (Девяносто один миллион семьсот семь тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 3 668 300 (Три миллиона шестьсот шестьдесят восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 917 100 (Девятьсот семнадцать тысяч сто) рублей.

Лот№4. Четырёхкомнатная квартира общей площадью 89,58 кв.м. с кадастровым номером- 73:24:0210013:25:73:401:002:001717440:0100:1004602, расположенная по адресу: г.Ульяновск, пр.Авиастроителей, д.4, кв. 46. Выписка из ЕГРП от 23.03.2010 г. № 01/141/2010-480.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, Арест.

Начальная цена продажи лота - 2 964 248 (Два миллиона девятьсот шестьдесят четыре тысячи двести сорок восемь) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 118 600 (Сто восемнадцать тысяч шесот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 29 700 (Двадцать девять тысяч семьсот) рублей.

Лот №5. Двухэтажный жилой дом общей площадью 155, 56 кв.м. с кадастровым номером- 73:06:011101:102:0000100001 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2365 кв.м. с кадастровым номером- 73:06:011101:102, расположенные по адресу: Ульяновская область, Кузоватовский район, пос. Первомайский, ул. Молодежная, д. 10. Выписка из ЕГРП от 25.05.2010 г. № 05/017/2010-367.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека.

Начальная цена продажи лота - 3 566 000 (Три миллиона пятьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 142 700 (Сто сорок две тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 35 700 (Тридцать пять тысяч семьсот) рублей.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств в порядке, предусмотренном ст.380 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 05 августа 2010 г.

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часов, минут) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и нотариально заверенную копию свидетельства о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Выписку из ЕГРЮЛ, копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российского Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов, имеющий силу договора.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя.

Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г.Ульяновск, ул.Островского, д.5, 12 этаж, к. 1233. Телефон организатора торгов - (8422) 44-98-59, 44-98-80.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЗНАНИИ ТОРГОВ НЕСОСТОЯВШИМИСЯ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает: решением комиссии по проведению торгов по реализации арестованного имущества торги, назначенные на 19 июля 2010 по продаже арестованного имущества: Лот № 1. Зерноуборочный комбайн РСМ- 10 Б «ДОН- 1500 Б», предприятие- изготовитель ОАО «Ростсельмаш», адрес: 344029, г. Ростов- на- Дону, Менжинского, 2, сертификат соответствия РОССRUA94ОВ01370 от 26.08.1999, выдан ОС «Промаш», заводской номер машины (рамы) 079316, 2001 года выпуска, двигатель № 10106768, коробка передач № 6679, основной ведущий мост (мосты) № 6679, цвет- яркая зелень, вид движетеля- колесный, мощность двигателя, кВт (л.с.) 165(225), конструкционная масса, кг 11096, максимальная конструкторская мощность , км/час 20, габаритные размеры, мм 9670*4400*3980, паспорт самоходной машины и других видов техники ВА 343141, дата выдачи паспорта 21.06.2001 года.

Лот №2. Комбайн УЭС-2-280А «Полесье», 2005 года выпуска, предприятие- изготовитель- РУП «Гомсельмаш», Белоруссия, 264004, г. Гомель, ул. Шоссейная, 41, сертификат соответствия РОСС.BY.B16884 от 30.03.2006 г., выдан - Комитет по стандартизации Республики Беларусь, заводской номер машины (рамы) отсутствует, двигатель № ЯМЗ238БК-3 № 50238435, коробка передач № отсутствует, основной ведущий мост (мосты) № отсутствует, цвет - красный, вид движителя - колесный, мощность двигателя, кВт (л.с.) 213 (290), конструкторская масса, кг 7400, максимальная конструкторская мощность, км/час 20, габаритные размеры, мм, 29603*3800*3800, паспорт самоходной машины и других видов техники ТА 032728, дата выдачи 24.05.2007 года,

признаны несостоявшимися в связи с тем, что заявки на участие в торгах подали менее двух лиц (отсутствием заявок).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЗНАНИИ ТОРГОВ НЕСОСТОЯВШИМИСЯ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает: решением комиссии по проведению торгов по реализации арестованного имущества торги, назначенные на 19 июля 2010 по продаже арестованного имущества: Лот № 3. Автомобиль MAZDA 6, 2003 года выпуска, государственный регистрационный номер Е 870 АХ 73, идентификационный номер (VIN) JMZGG12F541205532, наименование (тип ТС)- легковой, модель, № двигателя LF 271626, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 1205532, цвет кузова (кабины, прицепа) - серебристый, паспорт транспортного средства 78 ТЕ 593413, выдан Северо-западной акцизной таможней, 197347 г. Санкт - Петербург, Богатырский пр., д. 18, кор. 1 29.10.2003 года, свидетельство о государственной регистрации транспортных средств отсутствует,

признаны несостоявшимися в связи с тем, что заявки на участие в торгах подали менее двух лиц (отсутствием заявок).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

I. Общие положения

1. Основание проведения торгов - по лоту № 1. Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 14.05.2010 № 73/04-4982, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Засвияжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области б/н от 06.05.2010 о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 10.06.2010, поручение Росимущества от 18.05.2010 г. № 19/4-4012, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Засвияжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области б/н от 15.07.2010 о снижении цены имущества, переданного на реализацию, на 15 %;

По лоту № 2. Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 26.05.2010 № 73/04-5508-СХ, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Засвияжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области б/н от 16.04.2010 о передаче арестованного имущества на торги, поручение Росимущества от 02.06.2010 № 19/4-4607, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 17.06.2010 года, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Засвияжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области б/н от 16.07.2010 о снижении цены имущества, переданного на реализацию, на 15 %;

По лоту № 3. Уведомление УФССП России по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 19.05.2010 № 73/04-5294-СХ, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Засвияжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области б/н от 04.05.2010 о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 10.06.2010, поручение Росимущества от 26.05.2010 г. № 19/4-4293, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Засвияжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области б/н от 16.07.2010 о снижении цены имущества, переданного на реализацию, на 15 %;

По лоту № 4. Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 30.04.2010 № 73/04-4549-СХ, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области от 26.04.2010 о передаче арестованного имущества на торги, поручение Росимущества от 07.05.2010 г. № 19/4-3755, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 26.05.2010, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области б/н от 21.06.2010 о снижении цены имущества, переданного на реализацию, на 15 %;

По лоту № 5. Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 30.04.2010 № 73/04-4551-СХ, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области б/н от 27.04.2010 о передаче арестованного имущества на торги, поручение Росимущества от 07.05.2010 № 19/4-3755, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 24.05.2010 года, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области б/н от 13.07.2010 о снижении цены имущества, переданного на реализацию, на 15 %;

По лоту № 6. Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества № 73/04-5104-СХ от 14.05.2010, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области б/н от 07.05.2010 о передаче арестованного имущества на торги, поручение Росимущества от 25.05.2010 № 19/4-4241, акта приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество б/н от 03.06.2010 года, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области б/н от 14.07.2010 о снижении цены имущества, переданного на реализацию, на 15%;

2. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.

3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 22 июля 2010 г.

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 06 августа 2010 г.

6. Время и место приема заявок - по рабочим дням с 10.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г.Ульяновск, ул.Островского, д.5, 12 этаж, к. 2, помещение Организатора торгов.

7. Подведение итогов приема заявок - 10 августа 2010 г. в 09.30 по местному времени по адресу: г.Ульяновск, ул.Островского, д.5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

8. Дата, время и место проведения торгов -10 августа 2010 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г.Ульяновск, ул.Островского, д.5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

9. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенных к заявке на реализацию имущества документов: Осмотр объекта претендентами 23.07.2010 г., 03.08.2010 г., 05.08.2010 г., 12.08.2010 г. с 13.00 до 14.00 часов по Московскому времени. В указанное время претендент может на месте осмотреть объект. Доступ к объекту обеспечивается судебным приставом-исполнителем. С документами на объект претендент может ознакомиться с 10.00 до 14.00 часов по Московскому времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, кабинет 1233.

II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества

1. Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги

Лот № 1. Трехкомнатная квартира, общей площадью 64,99 кв.м., с кадастровым номером- 73:24:031211:0000:0193210001:010401, расположенная по адресу: г. Ульяновск, ул. Хо Ши Мина, д. 32, кв. 104. Выписка из ЕГРП от 26.04.2010 г. №01/024/2010-483.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест.

Начальная цена продажи лота - 1 615 000 (Один миллион шестьсот пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 64 600 (Шестьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 16 200 (Шестнадцать тысяч двести) рублей.

Лот №2. Трехкомнатная квартира общей площадью 56,42 кв.м., с кадастровым номером- 73:24:030905:0000:0078580001:000903, расположенная по адресу: г. Ульяновск, ул. Кузоватовская, д. 43, кв. 9. Выписки из ЕГРП от 11.02.2010 г. № 01/036/2010-062 и 01/036/2010-065.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест.

Начальная цена продажи лота - 1 377 000 (Один миллион триста семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 55 100 (Пятьдесят пять тысяч сто) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 13 800 (Тринадцать тысяч восемьсот) рублей.

Лот №3. Однокомнатная квартира, общей площадью 35,55 кв.м., с кадастровым номером- 73:24:031403:0000:0021060001:010206, расположенная по адресу: г. Ульяновск, ул. Шигаева, д. 15, кв. 102. Выписка из ЕГРП от 24.03.2010 г. №01/142/2010-379.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест.

Начальная цена продажи лота - 960 500 (Девятьсот шестьдесят тысяч пятьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 38 500 (Тридцать восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона -9 700 (Девять тысяч семьсот) рублей.

Лот №4. Четырехкомнатная квартира, общей площадью 78,63 кв.м, с кадастровым номером - 73:24:020303:0000:0081980001:007202, расположенная по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Краснопролетарская, д. 23, кв. 72. Выписка из ЕГРП от 16.02.2010 № 01/034/2010-461; от 22.03.2010 № 01/142/2010-199.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: ипотека.

Начальная цена продажи лота - 1 555 500 (Один миллион пятьсот пятьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 62 300 (Шестьдесят две тысячи триста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 15 600 (Пятнадцать тысяч шестьсот) рублей.

Лот №5. Однокомнатная квартира, общей площадью 32,42 кв.м, с кадастровым номером - 73:24:021002:0000:0186720001:006901, расположенная по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, проспект Созидателей, д. 88, кв. 69. Выписка из ЕГРП от 17.02.2010 № 01/034/2010-463.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: ипотека.

Начальная цена продажи лота - 1 377 000 (Один миллион триста семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 55 100 (Пятьдесят пять тысяч сто) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона -13 800 (Тринадцать тысяч восемьсот) рублей.

Лот №6. Однокомнатная квартира, общей площадью 37,61 кв.м, с кадастровым номером - 73:24:021012:0000:0205480001:020909, расположенная по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, проспект Врача Сурова, д. 27, кв. 209. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.04.2010 г №01/024/2010-377.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека

Начальная цена продажи лота - 1 207 000 (Один миллион двести семь тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 48 300 (Сорок восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона -12 100 (Двенадцать тысяч сто) рублей.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств в порядке, предусмотренном ст.380 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 06 августа 2010 г.

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часов, минут) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и нотариально заверенную копию свидетельства о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Выписку из ЕГРЮЛ, копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российского Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов, имеющий силу договора.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя.

Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г.Ульяновск, ул.Островского, д.5, 12 этаж, к. 1233. Телефон организатора торгов - (8422) 44-98-59, 44-98-80.

Ульяновская ПРАВДА - Департамент массовых коммуникаций Ульяновской области

Адрес редакции: 432063, г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 11.
Телефон рекламного отдела - 41-44-88

Учредители:
- Законодательное собрание Ульяновской области.

Издатель - ОГУ «МедиаЦентр»

Главный редактор Ирина Арановская
Тел. приемной: 30-15-81
E-mail: ulpravda@mail.ru www.ulpravda.ru

Газета зарегистрирована 29 августа 2008 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия. Рег. ПИ № ТУ 73-00020.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

® Материалы с таким значком публикуются на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Отпечатано в ОАО ИПК «Ульяновский Дом печати». Печать офсетная. Тираж 1146. Заказ №19201. Время подписания в печать: по графику - 21.00, фактически - 21.00. Цена свободная.