ПРИКАЗ МИНПРИРОДЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
31.01.2013 г. №5

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЙ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ РЕГИОНАЛЬНОГО (ОБЛАСТНОГО) ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Ульяновской области от 09.07.2007 № 96-ЗО «Об особо охраняемых природных территориях областного значения в Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 14.12.2012 № 594-П «Об утверждении Положения о Министерстве лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области», в целях обеспечения устойчивого функционирования системы особо охраняемых природных территорий Ульяновской области, усиления их охраны и поддержания режима **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Положение об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Базарносызганский государственный охотничий заказник» (приложение № 1).

1.2. Положение об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Государственный охотничий заказник «Майнский» (приложение № 2).

1.3. Положение об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Государственный охотничий заказник «Новочеремшанский» (приложение № 3).

1.4. Положение об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Государственный охотничий заказник «Сенгилеевский» (приложение № 4).

1.5. Положение об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Государственный охотничий заказник «Сурские вершины» (приложение № 5).

1.6. Положение об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Государственный охотничий заказник «Сосновский» (приложение № 6).

1.7. Положение об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Государственный ихтиологический заказник «Тереньгульский» (приложение № 7).

1.8. Положение об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Государственный ихтиологический заказник «Черемшанский» (приложение № 8).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на директора департамента природных ресурсов и экологии Беркутова А.Е.

Министр Д.В.Федоров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Министерства лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области
от 31 января 2013 г. № 5

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Базарносызганский государственный охотничий заказник»

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, федеральных законов от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Ульяновской области от 09.07.2007 № 96-ЗО «Об особо охраняемых природных территориях областного значения в Ульяновской области».

1.2. Базарносызганский государственный охотничий заказник регионального значения (далее - Заказник) образован решением Ульяновского областного исполнительного комитета от 30.06.1971 № 14.

1.3. Заказник имеет профиль комплексного и предназначен для сохранения и восстановления видов животных, отнесённых к объектов охоты, а также редких видов растений и животных (включая ценные виды в хозяйственном, научном и культурном отношениях).

1.4. Заказник образован без ограничения срока действия.

1.5. Заказник образован без изъятия земельных участков у собственников, владельцев и пользователей.

Ограничение прав собственников, владельцев и пользователей земельных участков в целях соблюдения режима Заказника устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ульяновской области.

1.6. Управление Заказником осуществляется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий (далее - уполномоченный орган).

1.7. Финансирование Заказника осуществляется за счёт средств областного бюджета Ульяновской области и иных источников, не запрещённых законодательством.

Порядок финансирования Заказника определяется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, осуществляющим управление Заказником.

1.8. Границы и особенности режима особой охраны Заказника учитываются при разработке планов и перспектив социально-экономического развития территории, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

1.9. Заказник имеет общую площадь 10000,0 га.

II. Местоположение и описание границ Заказника

Заказник расположен на территории муниципального образования «Базарносызганский район» в пределах Базарносызганского лесничества, включает кварталы 1-30, 34-47, 53-65, 70-74, 80, 81, 87, 88 Базарносызганского участкового лесничества.

С запада граница Заказника проходит по трассе: Базарный Сызган - Красная Сосна; с севера - по северному краю 1, 2, 5-15 кварталов Базарносызганского участкового лесничества; с востока - по восточному краю 15, 30, 47, 65 кварталов Базарносызганского участкового лесничества; с юга - по южному краю 65-60 кварталов Базарносызганского участкового лесничества, далее - по трассе: Русская Хомутерь - Базарный Сызган.

Координаты центра территории: 53°48'46'' с.ш., 46°53'17'' в.д.

III. Характеристика природных комплексов и объектов Заказника

Заказник расположен на пересечённой долинами рек местности, включает лесные и полевые угодья. Леса представлены преимущественно сосняками -зелёно-мошниками и сосново-широколиственными лесами на песчаных отложениях палеогена, а также вторичными дубравами и березняками. По территории лесного массива протекают реки Сызганка, Стрелка, Чилим, Хомутерька, на северо-восточной окраине расположено озеро Моховое, к которому прилегают заболоченные участки.

Заказник имеет в своём составе эталонные лесные культуры сосны обыкновенной, расположенные в 35-м лесном квартале. В напочвенном покрове сосняков встречаются костяника, медуница, папоротник-орляк, земляника. Фауна позвоночных животных характерна для лесов Ульяновской области - это лось, кабан, заяц-беляк и заяц-русак, единично - рысь, из птиц - глухарь, рябчик, тетерев, серая куропатка.

IV. Цели и задачи Заказника

Заказник образован для достижения следующих целей:

- сохранение и восстановление ценных природных комплексов;

- поддержание экологического баланса;

- сохранение и восстановление численности видов животных, отнесённых к объектам охоты;

- сохранение и восстановление численности редких видов животных и растений.

Основными задачами образования Заказника являются:

- сохранение среды обитания и путей миграции объектов животного мира;

- сохранение и восстановление биологического и ландшафтного разнообразия;

- сохранение, восстановление и воспроизводство объектов растительного и животного мира;

- создание условий для изучения естественных процессов в природных комплексах и контроля за изменением их состояния;

- создание условий для экологического образования и просвещения, развития экологического туризма;

- проведение научных исследований;

- осуществление экологического мониторинга;

- экологическое просвещение.

V. Режим особой охраны территории Заказника

5.1. На территории Заказника запрещаются любые виды деятельности, противоречащие целям создания Заказника или причиняющие вред природным комплексам и их компонентам, в том числе:

- предоставление земельных участков под застройку, в том числе для индивидуального и коллективного строительства, садоводства и огородничества, а также развития подсобного хозяйства;

- проведение геологоразведочных изысканий и разработка полезных ископаемых;

- самовольное занятие земель;

- проведение рубок деревьев и кустарников, в том числе санитарные рубки и рубки ухода (за исключением лесохозяйственных мероприятий, направленных на ликвидацию последствий стихийных бедствий и оздоровление насаждений, согласованных со специально уполномоченным органом);

- подсочка деревьев;

- сбор редких и исчезающих, а также декоративных видов растений, грибов, уничтожение другой травянистой и древесно-кустарниковой растительности;

- заготовка лекарственного и технического сырья, добывание объектов животного и растительного мира;

- разведение костров, выжигание растительности;

- изменение установившегося гидрологического режима территории;

- размещение промышленных и бытовых отходов;

- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова;

- распашка и иное сельскохозяйственное использование земель, в том числе выпас и прогон скота;

- применение ядохимикатов и химических средств защиты растений сельскохозяйственными, лесохозяйственными и другими организациями и предприятиями без предварительного согласования со специально уполномоченным органом;

- движение и стоянка автотранспорта;

- устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок и лагерей;

- загрязнение земель химическими и радиоактивными веществами, бытовыми отходами;

- промысловая, спортивная и любительская охота;

- беспривязное нахождение охотничьих, крупнопородных служебных и беспородных собак;

- выпуск животных в естественную природную среду;

- взрывные работы;

- осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха и разведение костров) за пределами специально предусмотренных для этого мест;

- повреждение ограждений, информационных знаков, стендов и других объектов инфраструктуры Заказника.

- посадка летательных аппаратов и высадка пассажиров из них без согласования со специально уполномоченным органом;

- беспокойство птиц в период весенних миграций и гнездования с 01 апреля по 15 июля, нарушение тишины при помощи звуковоспроизводящих и звукоусиливающих устройств;

- любые иные виды хозяйственной деятельности, рекреационного и другого природопользования, препятствующие сохранению и восстановлению ландшафтного облика заказника, без согласования в установленном порядке со специально уполномоченным органом.

5.2. На территории Заказника по согласованию со специально уполномоченным органом допускается:

- мероприятия по воспроизводству и восстановлению объектов животного мира и улучшению среды их обитания с целью создания наиболее благоприятных условий обитания охраняемым объектам животного мира;

- проведение научно-исследовательских работ;

- учёт объектов животного мира, кольцевание и мечение объектов животного мира;

- регулирование численности (отстрел, отлов) объектов животного мира;

- организованный экологический туризм;

- природоохранная, эколого-просветительская и иная деятельность, не противоречащая режиму особой охраны Заказника.

5.3. При возникновении угрозы причинения вреда природному комплексу Заказника разрешенные на его территории виды деятельности могут быть ограничены.

5.4. Допускается применять полный запрет на посещение Заказника при классе пожароопасности III и выше.

5.5. На территории Заказника все виды планируемой и осуществляемой хозяйственной и иной деятельности подлежат обязательному согласованию с уполномоченным органом.

5.6. Режим особой охраны Заказника обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица.

5.7. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах Заказника, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный на территории Заказника режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

5.8. Охранная зона для Заказника не устанавливается.

5.9. Границы Заказника обозначаются специальными информационными знаками.

5.10. Ущерб, нанесённый природным комплексам и объектам, расположенным в границах Заказника, подлежит возмещению в соответствии с законодательством.

5.11. Заказник в обязательном порядке учитывается при разработке планов и перспектив социально-экономического развития территории, территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки, а также при составлении и оформлении лесоустроительной документации.

VI. Контроль за соблюдением особого режима и охрана Заказника

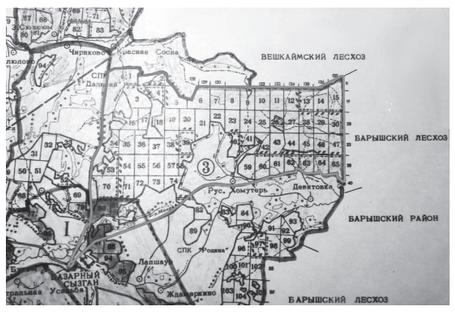
6.1. Охрана Заказника и проведение природоохранных мероприятий осуществляются в соответствии с законодательством государственным учреждением, подведомственным исполнительному органу государственной власти Ульяновской области.

6.2. Охрана Заказника может осуществляться во взаимодействии с полицией, правоохранительными и иными контрольно-надзорными органами в сфере охраны окружающей среды.

6.3. На территории Заказника государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти при осуществлении ими регионального государственного экологического надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды в порядке, установленном Правительством Ульяновской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению

Карта-схема расположения особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Базарносызганский государственный охотничий заказник»



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министерства лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области
от 31 января 2013 г. № 5

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Государственный охотничий заказник «Майнский»

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, федеральных законов от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Ульяновской области от 09.07.2007 № 96-ЗО «Об особо охраняемых природных территориях областного значения в Ульяновской области».

1.2. Государственный охотничий заказник регионального значения «Майнский» (далее - Заказник) образован Решением Ульяновского областного исполнительного Комитета № 993/26 от 15.12.1969 г.

1.3. Заказник имеет профиль комплексного и предназначен для сохранения и восстановления охотничьих видов животных, а также редких и исчезающих видов растений и животных, в том числе ценных видов в хозяйственном, научном и культурном отношениях.

1.4. Заказник образован без ограничения срока действия.

1.5. Заказник образован без изъятия земельных участков у собственников, владельцев и пользователей.

Ограничение прав собственников, владельцев и пользователей земельных участков в целях соблюдения режима Заказника устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ульяновской области.

1.6. Управление Заказником осуществляется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий (далее - уполномоченный орган).

1.7. Финансирование Заказника осуществляется за счет средств областного бюджета Ульяновской области и иных источников, не запрещенных законодательством.

Порядок финансирования Заказника определяется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, осуществляющим управление Заказником.

1.8. Границы и особенности режима особой охраны заказника учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

1.9. Заказник имеет общую площадь 5 700,0 га.

II. Местоположение и описание границ заказника Ульяновская область, Майнский район, село Тагай.

Заказник расположен в Майнском районе в пределах Майнского лесничества, включает кварталы 1-22, 28-47 Тагайского участкового лесничества; кварталы 93, 94, 101, 102 Маклаушского участкового лесничества; кварталы 27-29, 35-37, 44-46 Языковского участкового лесничества.

С запада граница проходит по лесной дороге вдоль западного края 47, 44, 42, 39, 36, 33 кварталов Тагайского участкового лесничества, 44, 35, 27 Языковского участкового лесничества, 101, 93 кварталов Маклаушского участкового лесничества; с севера - по северному краю 93, 94 кварталов Маклаушского участкового лесничества, 1, 3-9, 12 кварталов Тагайского участкового лесничества; с востока - по восточному краю 12, 18, 17, 29, 32 кварталов Тагайского участкового лесничества; с юга - по опушке 32, 31, 28, 21, 22, 30, 20, 19, 13, 2 кварталов Тагайского участкового лесничества, далее по восточному краю 29, 37, 46 кварталов Языковского участкового лесничества, 35, 38, 41, 43, 46 кварталов Тагайского участкового лесничества, затем по южному краю 47 квартала Тагайского участкового лесничества.

Координаты центра территории 54°22'27'' с.ш., 47°31'31'' в.д.

III. Характеристика природных комплексов и объектов

Заказник включает лесную территорию с несколькими ручьями и заболоченными участками. Леса представлены смешанными древесными насаждениями, включающими дуб, сосну, березу, осину. На территории заказника имеются большие участки вырубок. Травянистая растительность типичная для смешанных лесов, включает грибы, ягоды, массу лекарственных видов растений. Боровая дичь немногочисленна, встречается тетерев, единично глухарь. Из млекопитающих обычны лось, кабан, косуля. Изредка встречаются белка, заяц-беляк, заяц-русак, лисица, куница, барсук. Отмечено посещение территории волками.

IV. Цели и задачи заказника

Заказник образован для выполнения следующих целей

- сохранение и восстановление ценных природных комплексов;

- поддержание экологического баланса;

- сохранение и восстановление численности охотничьих видов животных;

- сохранение и восстановление численности редких видов животных и растений.

Заказник образован для выполнения следующих задач:

- сохранение среды обитания и путей миграции объектов животного мира;

- сохранение и восстановление биологического и ландшафтного разнообразия;

- сохранение, восстановление и воспроизводство объектов растительного и животного мира;

- создание условий для изучения естественных процессов в природных комплексах и контроля за изменением их состояния;

- создание условий для экологического образования и просвещения, развития экологического туризма;

- проведение научных исследований;

- осуществление экологического мониторинга;

- экологическое просвещение.

V. Режим особой охраны территории заказника

5.1. На территории заказника запрещаются любые виды деятельности, если они противоречат целям создания заказника или причиняют вред природным комплексам и их компонентам, в том числе:

- предоставление земельных участков под застройку, в том числе для индивидуального и коллективного строительства, садоводства и огородничества, а также развития подсобного хозяйства;

- проведение геологоразведочных изысканий и разработка полезных ископаемых;

- самовольное занятие земель;

- проведение рубок деревьев и кустарников, в том числе санитарные рубки и рубки ухода (за исключением лесохозяйственных мероприятий, направленных на ликвидацию последствий стихийных бедствий и оздоровление насаждений, согласованных со специально уполномоченным органом);

- подсочка деревьев;

- сбор редких и исчезающих, а также декоративных видов растений, грибов, уничтожение другой травянистой и древесно-кустарниковой растительности.

- заготовка лекарственного и технического сырья, добывание объектов животного и растительного мира;

- разведение костров, выжигание растительности;

- изменение установившегося гидрологического режима территории;

- размещение промышленных и бытовых отходов;

- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова;

- распашка и иное сельскохозяйственное использование земель, в том числе выпас и прогон скота;

- применение ядохимикатов и химических средств защиты растений сельскохозяйственными, лесохозяйственными и другими организациями и предприятиями без предварительного согласования со специально уполномоченным органом;

- движение и стоянка автотранспорта;

- устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок и лагерей;

- загрязнение земель химическими и радиоактивными веществами, бытовыми отходами;

- промысловая, спортивная и любительская охота;

- беспривязное нахождение охотничьих, крупнопородных служебных и беспородных собак;

- выпуск животных в естественную природную среду;

- взрывные работы;

- осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха и разведение костров) за пределами специально предусмотренных для этого мест;

- повреждение ограждений, информационных знаков, стендов и других объектов инфраструктуры Заказника.

- посадка летательных аппаратов и высадка пассажиров из них без согласования со специально уполномоченным органом;

- беспокойство птиц в период весенних миграций и гнездования с 1 апреля по 15 июля, нарушение тишины при помощи звуковоспроизводящих и звукоусиливающих устройств;

- любые иные виды хозяйственной деятельности, рекреационного и другого природопользования, препятствующие сохранению и восстановлению ландшафтного облика заказника, без согласования в установленном порядке со специально уполномоченным органом.

5.2. На территории заказника допускается по согласованию со специально уполномоченным органом:

- мероприятия по воспроизводству и восстановлению объектов животного мира и улучшению среды их обитания с целью создания наиболее благоприятных условий обитания охраняемым объектам животного мира;

- проведение научно-исследовательских работ;

- учёт объектов животного мира, кольцевание и мечение объектов животного мира;

- регулирование численности (отстрел, отлов) объектов животного мира;

- организованный экологический туризм;

- природоохранная, эколого-просветительская и иная деятельность, не противоречащая режиму особой охраны Заказника.

5.3. При возникновении угрозы причинения вреда природному комплексу заказника разрешенные на его территории виды деятельности могут быть ограничены.

5.4. Допускается применять полный запрет на посещение Заказника при классе пожароопасности III и выше.

5.5. На территории Заказника все виды планируемой и осуществляемой хозяйственной и иной деятельности подлежат обязательному согласованию уполномоченным органом.

5.6. Режим особой охраны Заказника обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица.

5.7. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах Заказника, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный на территории Заказника режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

5.8. Охранная зона для данного Заказника не устанавливается.

5.9. Границы Заказника обозначаются специальными информационными знаками.

5.10. Ущерб, нанесенный природным комплексам и объектам, расположенным в границах Заказника, подлежит возмещению в соответствии с действующим законодательством.

5.11. Заказник в обязательном порядке учитывается при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки, а также при составлении и оформлении лесоустроительной документации.

VI. Контроль за соблюдением особого режима и охрана заказника

6.1. Охрана Заказника и проведение природоохранных мероприятий осуществляются в соответствии с законодательством государственным учреждением, подведомственным исполнительному органу государственной власти Ульяновской области.

6.2. Охрана Заказника может осуществляться во взаимодействии с полицией, иными правоохранительными и контролирующими органами в области охраны окружающей среды.

6.3. На территории Заказника государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти при осуществлении ими регионального государственного экологического надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти Ульяновской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению

Карта-схема расположения
государственного охотничьего заказника «Майнский»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Министерства лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области от 31 января 2013 г. № 5

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Государственный охотничий заказник «Новочеремшанский»

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, федеральных законов от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Ульяновской области от 09.07.2007 № 96-ЗО «Об особо охраняемых природных территориях областного значения в Ульяновской области».

1.2. Государственный охотничий заказник регионального значения «Новочеремшанский» (далее - Заказник) образован Решением Ульяновского областного исполнительного Комитета № 227/7 от 26.03.1963 г.

1.3. Заказник имеет профиль комплексного и предназначен для сохранения и восстановления охотничьих видов животных, а также редких и исчезающих видов растений и животных, в том числе ценных видов в хозяйственном, научном и культурном отношениях.

1.4. Заказник образован без ограничения срока действия.

1.5. Заказник образован без изъятия земельных участков у собственников, владельцев и пользователей.

Ограничение прав собственников, владельцев и пользователей земельных участков в целях соблюдения режима Заказника устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ульяновской области.

1.6. Управление Заказником осуществляется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий (далее - уполномоченный орган).

1.7. Финансирование Заказника осуществляется за счёт средств областного бюджета Ульяновской области и иных источников, не запрещённых законодательством.

Порядок финансирования Заказника определяется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, осуществляющим управление Заказником.

1.8. Границы и особенности режима особой охраны заказника учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

1.9. Заказник имеет общую площадь 12 000,00 га.

II. Местоположение и описание границ заказника

Ульяновская область, Новомалыклинский район, в 1,5 км от окраины села Старая Сахча.

Заказник расположен в Новомалыклинском районе в пределах Новочеремшанского лесничества, включает кварталы 3, 4, 6-8, 12-14, 20, 21, 27,28, 34, 35, 40, 41, 47-49, 54, 55, 61-63, 69-71, 80-84, 91-94, 101-104, 111-113, 120-122, 129-132, 139-142, 149-152, 158-161, 166 Салаванского участкового лесничества.

С запада граница проходит по р. Малый Черемшан от устья до границы с респ. Татарстан; с севера - по границе с респ. Татарстан вдоль северного края 3,4 кварталов Салаванского участкового лесничества; с востока - по восточному краю 4, 8, 14, 21, 28, 35, 41, 49, 55, 63, 71, северному краю 83, 84, восточному краю 84, 94, 104, 113, 122, 132, 142, 152, 161 кварталов Салаванского участкового лесничества; с юга - по р. Большой Черемшан вдоль южного края 161, 160, 166 кварталов Салаванского участкового лесничества.

Координаты центра территории 54°25'26'' с.ш., 50°01'14'' в.д.

III. Характеристика природных комплексов и объектов

Заказник представляет собой лесную территорию с озёрами, болотами и пойменными лугами. Леса заказника пойменные, состоящие большей частью из лиственных пород. Левобередная часть реки Черемшан занята порослевыми дубравами и осинниками, произрастающими на вырубках. Травянистая растительность территории представлена такими видами как купальница европейская, лабазник вязолистный, горец змеиный, кровохлёбка лекарственная, валериана лекарственная, щавельконский. Животный мир заказника характерен для лесов области и представлен следующими видами: лось, кабан, косуля, белка, заяц-беляк, заяц-русак, ондатра, бобр, норка, ласка, горностай, лисица, изредка встречается рысь; из птиц встречаются глухарь, тетерев, рябчик, куропатка. Численность наземных животных невелика из-за высоких весенних паводков.

IV. Цели и задачи заказника

Заказник образован для выполнения следующих целей

- сохранение и восстановление ценных природных комплексов;

- поддержание экологического баланса;

- сохранение и восстановление численности охотничьих видов животных;

- сохранение и восстановление численности редких видов животных и растений.

Заказник образован для выполнения следующих задач:

- сохранение среды обитания и путей миграции объектов животного мира;

- сохранение и восстановление биологического и ландшафтного разнообразия;

- сохранение, восстановление и воспроизводство объектов растительного и животного мира;

- создание условий для изучения естественных процессов в природных комплексах и контроля за изменением их состояния;

- создание условий для экологического образования и просвещения, развития экологического туризма;

- проведение научных исследований;

- осуществление экологического мониторинга;

- экологическое просвещение.

V. Режим особой охраны территории заказника

5.1. На территории заказника запрещаются любые виды деятельности, если они противоречат целям создания заказника или причиняют вред природным комплексам и их компонентам, в том числе:

- предоставление земельных участков под застройку, в том числе для индивидуального и коллективного строительства, садоводства и огородничества, а также развития подсобного хозяйства;

- проведение геологоразведочных изысканий и разработка полезных ископаемых;

- самовольное занятие земель;

- проведение рубок деревьев и кустарников, в том числе санитарные рубки и рубки ухода (за исключением лесохозяйственных мероприятий, направленных на ликвидацию последствий стихийных бедствий и оздоровление насаждений, согласованных со специально уполномоченным органом);

- подсочка деревьев;

- сбор редких и исчезающих, а также декоративных видов растений, грибов, уничтожение другой травянистой и древесно-кустарниковой растительности.

- заготовка лекарственного и технического сырья, добывание объектов животного и растительного мира;

- разведение костров, выжигание растительности;

- изменение установившегося гидрологического режима территории;

- размещение промышленных и бытовых отходов;

- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова;

- распашка и иное сельскохозяйственное использование земель, в том числе выпас и прогон скота;

- применение ядохимикатов и химических средств защиты растений сельскохозяйственными, лесохозяйственными и другими организациями и предприятиями без предварительного согласования со специально уполномоченным органом;

- движение и стоянка автотранспорта;

- устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок и лагерей;

- загрязнение земель химическими и радиоактивными веществами, бытовыми отходами;

- промысловая, спортивная и любительская охота;

- беспривязное нахождение охотничьих, крупнопородных служебных и беспородных собак;

- выпуск животных в естественную природную среду;

- взрывные работы;

- осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха и разведение костров) за пределами специально предусмотренных для этого мест;

- повреждение ограждений, информационных знаков, стендов и других объектов инфраструктуры Заказника.

- посадка летательных аппаратов и высадка пассажиров из них без согласования со специально уполномоченным органом;

- беспокойство птиц в период весенних миграций и гнездования с 1 апреля по 15 июля, нарушение тишины при помощи звуковоспроизводящих и звукоусиливающих устройств;

- любые иные виды хозяйственной деятельности, рекреационного и другого природопользования, препятствующие сохранению и восстановлению ландшафтного облика заказника, без согласования в установленном порядке со специально уполномоченным органом.

5.2. На территории заказника допускается по согласованию со специально уполномоченным органом:

- мероприятия по воспроизводству и восстановлению объектов животного мира и улучшению среды их обитания с целью создания наиболее благоприятных условий обитания охраняемым объектам животного мира;

- проведение научно-исследовательских работ;

- учёт объектов животного мира, кольцевание и мечение объектов животного мира;

- регулирование численности (отстрел, отлов) объектов животного мира;

- организованный экологический туризм;

- природоохранная, эколого-просветительская и иная деятельность, не противоречащая режиму особой охраны Заказника.

5.3. При возникновении угрозы причинения вреда природному комплексу заказника разрешенные на его территории виды деятельности могут быть ограничены.

5.4. Допускается применять полный запрет на посещение Заказника при классе пожароопасности III и выше.

5.5. На территории Заказника все виды планируемой и осуществляемой хозяйственной и иной деятельности подлежат обязательному согласованию уполномоченным органом.

5.6. Режим особой охраны Заказника обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица.

5.7. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах Заказника, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный на территории Заказника режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

5.8. Охранная зона для данного Заказника не устанавливается.

5.9. Границы Заказника обозначаются специальными информационными знаками.

5.10. Ущерб, нанесенный природным комплексам и объектам, расположенным в границах Заказника, подлежит возмещению в соответствии с действующим законодательством.

5.11. Заказник в обязательном порядке учитывается при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки, а также при составлении и оформлении лесоустроительной документации.

VI. Контроль за соблюдением особого режима и охрана заказника

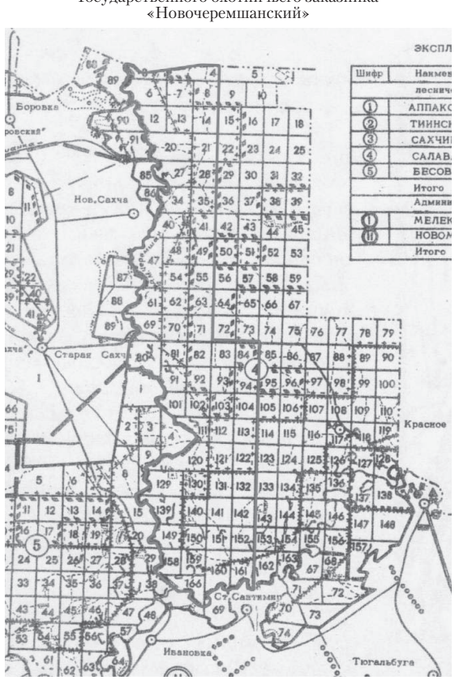
6.1. Охрана Заказника и проведение природоохранных мероприятий осуществляются в соответствии с законодательством государственным учреждением, подведомственным исполнительному органу государственной власти Ульяновской области.

6.2. Охрана Заказника может осуществляться во взаимодействии с полицией, иными правоохранительными и контролирующими органами в области охраны окружающей среды.

6.3. На территории Заказника государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти при осуществлении ими регионального государственного экологического надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти Ульяновской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению

Карта-схема расположения
Государственного охотничьего заказника
«Новочеремшанский»



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Министерства лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области
от 31 января 2013 г. № 5

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Государственный охотничий заказник «Сенгилеевский»

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, федеральных законов от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Ульяновской области от 09.07.2007 № 96-ЗО «Об особо охраняемых природных территориях областного значения в Ульяновской области».

1.2. Государственный охотничий заказник «Сенгилеевский» (далее - Заказник) образован Решением Ульяновского областного исполнительного Комитета № 285 от 06.04.1971 г.

1.3. Заказник имеет профиль комплексного и предназначен для сохранения и восстановления охотничьих видов животных, а также редких и исчезающих видов растений и животных, в том числе ценных видов в хозяйственном, научном и культурном отношениях.

1.4. Заказник образован без ограничения срока действия.

1.5. Заказник образован без изъятия земельных участков у собственников, владельцев и пользователей.

Ограничение прав собственников, владельцев и пользователей земельных участков в целях соблюдения режима Заказника устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ульяновской области.

1.6. Управление Заказником осуществляется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий (далее - уполномоченный орган).

1.7. Финансирование Заказника осуществляется за счёт средств областного бюджета Ульяновской области и иных источников, не запрещённых законодательством.

Порядок финансирования Заказника определяется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, осуществляющим управление Заказником.

1.8. Границы и особенности режима особой охраны заказника учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

1.9. Заказник имеет общую площадь 6 200,0 га.

II. Местоположение и описание границ заказника

Ульяновская область, Сенгилеевский район, в 4,5 км юго-западнее окраины города Сенгилей.

Заказник расположен в Сенгилеевском районе в пределах Сенгилеевского лесничества, включает кварталы 66-68, 75-81, 84-90, 92-97 Тушнинского участкового лесничества, кварталы 54-64, 68-73, 79-85 Сенгилеевского участкового лесничества; кварталы 54-60, 71 Смородинского участкового лесничества.

С запада граница проходит по западному краю 54 квартала Смородинского участкового лесничества, 92, 84, 75, 66 кварталам Тушнинского участкового лесничества; с севера - по северному краю 65, 67 кварталов, далее по опушечной зоне 67, 68, 77, 78, 88, 96, 97, 89, 80, 79, далее по северному краю 79-81 Тушнинского участкового лесничества, 54-58 кварталов Сенгилеевского участкового лесничества; с востока - по восточному краю 64, 73, 85 кварталов Сенгилеевского участкового лесничества; с юга - 85-79 кварталам Сенгилеевского участкового лесничества, 71, 59-54 кварталам Смородинского участкового лесничества.

Координаты центра территории 53°55'00'' с.ш., 48°36'11'' в.д.

III. Характеристика природных комплексов и объектов

Заказник занимает большую часть лесного массива, занимающего центральную часть Сенгилеевского района, расположен на холмистой местности. Леса заказника смешанные с преобладанием лиственных пород (берёза, осина, липа, дуб, сосна), в подлеске лещина, бересклет бородавчатый, жимолость лесная, боярышник, малина. На лишённых древесной растительности склонах встречается ветреница лесная, адонис весенний, два вида тимьяна. Имеются участки горных сосняков. По территории заказника протекают реки Сенгилейка и Атца. В последней до настоящего времени сохранилась форель. Благодаря пересеченному рельефу, хорошей обводнённости, богатой кормовой базе и небольшому антропогенному влиянию, угодья благоприятны для обитания лося, косули, бобра, благородного оленя, кабана, заяц-беляк, лисица, куница, волк, лесной хорь, рысь, а также птиц, в том числе глухаря и тетерева. Отмечено пребывание беркута, орла-могильника (солнечный орёл), орлана-белохвоста, гнездование орла-карлика.

IV. Цели и задачи заказника

Заказник образован для выполнения следующих целей

- сохранение и восстановление ценных природных комплексов;

- поддержание экологического баланса;

- сохранение и восстановление численности охотничьих видов животных;

- сохранение и восстановление численности редких видов животных и растений.

Заказник образован для выполнения следующих задач:

- сохранение среды обитания и путей миграции объектов животного мира;

- сохранение и восстановление биологического и ландшафтного разнообразия;

- сохранение, восстановление и воспроизводство объектов растительного и животного мира;

- создание условий для изучения естественных процессов в природных комплексах и контроля за изменением их состояния;

- создание условий для экологического образования и просвещения, развития экологического туризма;

- проведение научных исследований;

- осуществление экологического мониторинга;

- экологическое просвещение.

V. Режим особой охраны территории заказника

5.1. На территории заказника запрещаются любые виды деятельности, если они противоречат целям создания заказника или причиняют вред природным комплексам и их компонентам, в том числе:

- предоставление земельных участков под застройку, в

том числе для индивидуального и коллективного строительства, садоводства и огородничества, а также развития подсобного хозяйства;

- проведение геологоразведочных изысканий и разработка полезных ископаемых;
- самовольное занятие земель;
- проведение рубок деревьев и кустарников, в том числе санитарные рубки и рубки ухода (за исключением лесохозяйственных мероприятий, направленных на ликвидацию последствий стихийных бедствий и оздоровление насаждений, согласованных со специально уполномоченным органом;
- подсочка деревьев;
- сбор редких и исчезающих, а также декоративных видов растений, грибов, уничтожение другой травянистой и древесно-кустарниковой растительности.
- заготовка лекарственного и технического сырья, добывание объектов животного и растительного мира;
- разведение костров, выжигание растительности;
- изменение установившегося гидрологического режима территории;
- размещение промышленных и бытовых отходов;
- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова;
- распашка и иное сельскохозяйственное использование земель, в том числе выпас и прогон скота;
- применение ядохимикатов и химических средств защиты растений сельскохозяйственными, лесохозяйственными и другими организациями и предприятиями без предварительного согласования со специально уполномоченным органом;
- движение и стоянка автотранспорта;
- устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок и лагерей;
- загрязнение земель химическими и радиоактивными веществами, бытовыми отходами;
- промысловая, спортивная и любительская охота;
- беспривязное нахождение охотничьих, крупнопородных служебных и беспородных собак;
- выпуск животных в естественную природную среду;
- взрывные работы;
- осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха и разведение костров) за пределами специально предусмотренных для этого мест;
- повреждение ограждений, информационных знаков, стендов и других объектов инфраструктуры Заказника.
- посадка летательных аппаратов и высадка пассажиров из них без согласования со специально уполномоченным органом;
- беспокойство птиц в период весенних миграций и гнездования с 1 апреля по 15 июля, нарушение тишины при помощи звуковоспроизводящих и звукоусиливающих устройств;
- любые иные виды хозяйственной деятельности, рекреационного и другого природопользования, препятствующие сохранению и восстановлению ландшафтного облика заказника, без согласования в установленном порядке со специально уполномоченным органом.

5.2. На территории заказника допускается по согласованию со специально уполномоченным органом:

- мероприятия по воспроизводству и восстановлению объектов животного мира и улучшению среды их обитания с целью создания наиболее благоприятных условий обитания охраняемым объектам животного мира;
- проведение научно-исследовательских работ;
- учёт объектов животного мира, кольцевание и мечение объектов животного мира;
- регулирование численности (отстрел, отлов) объектов животного мира;
- организованный экологический туризм;
- природоохранная, эколого-просветительская и иная деятельность, не противоречащая режиму особой охраны Заказника.

5.3. При возникновении угрозы причинения вреда природному комплексу заказника разрешенные на его территории виды деятельности могут быть ограничены.

5.4. Допускается применять полный запрет на посещение Заказника при классе пожароопасности III и выше.

5.5. На территории Заказника все виды планируемой и осуществляемой хозяйственной и иной деятельности подлежат обязательному согласованию уполномоченным органом.

5.6. Режим особой охраны Заказника обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица.

5.7. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах Заказника, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный на территории Заказника режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

5.8. Охранная зона для данного Заказника не устанавливается.

5.9. Границы Заказника обозначаются специальными информационными знаками.

5.10. Ущерб, нанесенный природным комплексам и объектам, расположенным в границах Заказника, подлежит возмещению в соответствии с действующим законодательством.

5.11. Заказник в обязательном порядке учитывается при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки, а также при составлении и оформлении лесоустроительной документации.

VI. Контроль за соблюдением особого режима и охрана заказника

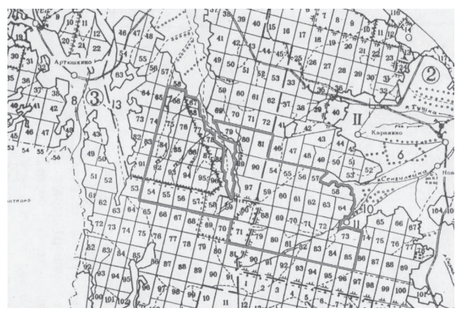
6.1. Охрана Заказника и проведение природоохранных мероприятий осуществляются в соответствии с законодательством государственным учреждением, подведомственным исполнительному органу государственной власти Ульяновской области.

6.2. Охрана Заказника может осуществляться во взаимодействии с полицией, иными правоохранительными и контролирующими органами в области охраны окружающей среды.

6.3. На территории Заказника государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти при осуществлении ими регионального государственного экологического надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти Ульяновской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению

Карта-схема расположения
Государственного охотничьего заказника
«Сенгилеевский»



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу Министерства лесного хозяйства,
природопользования и экологии
Ульяновской области
от 31 января 2013 г. № 5

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной
территории регионального (областного) значения
«Государственный охотничий заказник «Сурские вершины»

I Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, федеральных законов от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Ульяновской области от 09.07.2007 № 96-ЗО «Об особо охраняемых природных территориях областного значения в Ульяновской области».

1.2. Государственный охотничий заказник регионального значения «Сурские вершины» (далее - Заказник) образован Решением Ульяновского областного исполнительного Комитета от 04.11.1977 № 77.

1.3. Заказник имеет профиль зоологического и предназначен для сохранения и восстановления охотничьих видов животных.

1.4. Заказник образован без ограничения срока действия.

1.5. Заказник образован без изъятия земельных участков у собственников, владельцев и пользователей.

Ограничение прав собственников, владельцев и пользователей земельных участков в целях соблюдения режима Заказника устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ульяновской области.

1.6. Управление Заказником осуществляется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий (далее - уполномоченный орган).

1.7. Финансирование Заказника осуществляется за счёт средств областного бюджета Ульяновской области и иных источников, не запрещённых законодательством.

Порядок финансирования Заказника определяется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, осуществляющим управление Заказником.

1.8. Границы и особенности режима особой охраны заказника учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

1.9. Заказник имеет общую площадь 27 000,0 га.

II. Местоположение и описание границ заказника

Заказник расположен в Барышском и Николаевском районах в пределах Жадовского и Николаевского лесничеств, включает кварталы 31-51, 71, 72 Живайкинского участкового лесничества; кварталы 58-120 Сурского участкового лесничества, кварталы 1-17, 19-24, 26-31, 33-38 Эзекеевское участковое лесничество, кварталы 11-12 Сайманское участковое лесничество. С севера граница проходит по дороге, соединяющей населённые пункты Гремячевка, Красная Поляна, Обуховские Выселки, Головцево, Сурские Вершины, до юго-западного угла 57 квартала Сурского участкового лесничества, далее по южному краю 57 квартала Сурского участкового лесничества и 28-30 кварталов Живайкинского участкового лесничества, затем прямой линией до северного притока верховьев р. Бекшанка. С востока граница проходит по р. Бекшанка от Ульяновки до Русской Бекшанки, далее по просёлочной дороге до северо-восточного угла 71 квартала Живайкинского участкового лесничества, затем по восточному краю 71, 72 кварталов Живайкинского участкового лесничества и 11-12 кварталов Сайманского участкового лесничества. С юга граница проходит прямой линией от южного края 12 квартала Сайманского участкового лесничества до 40 квартала Эзекеевского участкового лесничества, далее в обход 18, 25, 32, 39, 40 кварталов Эзекеевского участкового лесничества, затем по южному краю 38-33 кварталов Эзекеевского участкового лесничества. С запада граница проходит вдоль административной границы Пензенской области и Барышского района по западному краю 33, 26, 19, 11 кварталов и южному краю 96-87, 78, 71, 70, 66 кварталов Эзекеевского участкового лесничества до р. Качимка, затем по р. Качимка до д. Гремячевка.

Координаты центра территории 53°22'23'' с.ш., 46°56'16'' в.д.

III. Характеристика природных комплексов и объектов

Заказник расположен на холмистой местности, включает лесные, полевые и водные угодья. На территории заказника расположено озеро Светлое, встречаются торфяные болота. Здесь находятся истоки рек Суры, Барыша, Свияги, Сызранки. Растительность представлена сосняками-зеленомошниками с преобладанием брусники в напочвенном покрове, а также лишайниковыми и сосново-широколиственными лесами и их производными: березняками, осинниками и дубняками. Леса заказника содержат множество ценных лекарственных и интересных в научном отношении видов травянистых растений, таких как черника, брусника, грушанка зеленоцветковая и круглолистная, ортилия однобокая, одноцветка крупноцветковая, зимолюбка зонтичная, седмичник европейский, ряд видов плаунов и др. Озеро Светлое со сфагновой сплавиной содержит большое количество редких растений. Болота заказника представлены древесно-пушицевой ассоциацией на выработанных торфяниках. Охотничья фауна является обычной для наших краев и включает такие виды как белка, лисица, лесной хорь, норка, горностай, куница, ласка, заяйц-русак, заяц-беляк, косуля, лось, кабан, волк. Из боровой дичи - глухарь, рябчик, тетерев, из редких птиц - серый журавль и серая цапля.

IV. Цели и задачи заказника

Заказник образован для выполнения следующих целей

- сохранение и восстановление ценных природных комплексов;
- поддержание экологического баланса;
- сохранение и восстановление численности охотничьих видов животных;
- сохранение и восстановление численности редких видов животных и растений.

Заказник образован для выполнения следующих задач:

- сохранение среды обитания и путей миграции объектов животного мира;
- сохранение и восстановление биологического и ландшафтного разнообразия;
- сохранение, восстановление и воспроизводство объектов растительного и животного мира;
- создание условий для изучения естественных процессов в природных комплексах и контроля за изменением их состояния;
- создание условий для экологического образования и просвещения, развития экологического туризма;
- проведение научных исследований;
- осуществление экологического мониторинга;
- экологическое просвещение.

V. Режим особой охраны территории заказника

5.1. На территории заказника запрещаются любые виды деятельности, если они противоречат целям создания заказника или причиняют вред природным комплексам и их компонентам, в том числе:

- предоставление земельных участков под застройку, в том числе для индивидуального и коллективного строительства, садоводства и огородничества, а также развития подсобного хозяйства;
- проведение геологоразведочных изысканий и разработка полезных ископаемых;
- самовольное занятие земель;
- проведение рубок деревьев и кустарников, в том числе санитарные рубки и рубки ухода (за исключением лесохозяйственных мероприятий, направленных на ликвидацию последствий стихийных бедствий и оздоровление насаждений, согласованных со специально уполномоченным органом;
- подсочка деревьев;
- сбор редких и исчезающих, а также декоративных видов растений, грибов, уничтожение другой травянистой и древесно-кустарниковой растительности.
- заготовка лекарственного и технического сырья, добывание объектов животного и растительного мира;
- разведение костров, выжигание растительности;
- изменение установившегося гидрологического режима территории;
- размещение промышленных и бытовых отходов;
- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова;
- распашка и иное сельскохозяйственное использование земель, в том числе выпас и прогон скота;
- применение ядохимикатов и химических средств защиты растений сельскохозяйственными, лесохозяйственными и другими организациями и предприятиями без предварительного согласования со специально уполномоченным органом;
- движение и стоянка автотранспорта;
- устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок и лагерей;
- загрязнение земель химическими и радиоактивными веществами, бытовыми отходами;
- промысловая, спортивная и любительская охота;
- беспривязное нахождение охотничьих, крупнопородных служебных и беспородных собак;
- выпуск животных в естественную природную среду;
- взрывные работы;
- осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха и разведение костров) за пределами специально предусмотренных для этого мест;
- повреждение ограждений, информационных знаков, стендов и других объектов инфраструктуры Заказника.
- посадка летательных аппаратов и высадка пассажиров из них без согласования со специально уполномоченным органом;
- беспокойство птиц в период весенних миграций и гнездования с 1 апреля по 15 июля, нарушение тишины при помощи звуковоспроизводящих и звукоусиливающих устройств;
- любые иные виды хозяйственной деятельности, рекреационного и другого природопользования, препятствующие сохранению и восстановлению ландшафтного облика заказника, без согласования в установленном порядке со специально уполномоченным органом.

5.2. На территории заказника допускается по согласованию со специально уполномоченным органом:

- мероприятия по воспроизводству и восстановлению объектов животного мира и улучшению среды их обитания с целью создания наиболее благоприятных условий обитания охраняемым объектам животного мира;
- проведение научно-исследовательских работ;
- учёт объектов животного мира, кольцевание и мечение объектов животного мира;
- регулирование численности (отстрел, отлов) объектов животного мира;
- организованный экологический туризм;
- природоохранная, эколого-просветительская и иная деятельность, не противоречащая режиму особой охраны Заказника.

5.3. При возникновении угрозы причинения вреда природному комплексу заказника разрешенные на его территории виды деятельности могут быть ограничены.

5.4. Допускается применять полный запрет на посещение Заказника при классе пожароопасности III и выше.

5.5. На территории Заказника все виды планируемой и осуществляемой хозяйственной и иной деятельности подлежат обязательному согласованию уполномоченным органом.

5.6. Режим особой охраны Заказника обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица.

5.7. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах Заказника, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный на территории Заказника режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

5.8. Охранная зона для данного Заказника не устанавливается.

5.9. Границы Заказника обозначаются специальными информационными знаками.

5.10. Ущерб, нанесенный природным комплексам и объектам, расположенным в границах Заказника, подлежит возмещению в соответствии с действующим законодательством.

5.11. Заказник в обязательном порядке учитывается при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки, а также при составлении и оформлении лесоустроительной документации.

VI. Контроль за соблюдением особого режима и охрана заказника

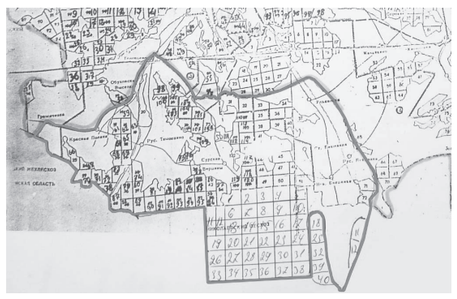
6.1. Охрана Заказника и проведение природоохранных мероприятий осуществляются в соответствии с законодательством государственным учреждением, подведомственным исполнительному органу государственной власти Ульяновской области.

6.2. Охрана Заказника может осуществляться во взаимодействии с полицией, иными правоохранительными и контролирующими органами в области охраны окружающей среды.

6.3. На территории Заказника государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти при осуществлении ими регионального государственного экологического надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти Ульяновской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению

Карта-схема расположения особо охраняемой
природной территории регионального значения
государственный охотничий заказник «Сурские вершины»



ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к приказу Министерства лесного хозяйства,
природопользования и экологии Ульяновской области
от 31 января 2013 г. № 5

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории
регионального (областного) значения
«Государственный охотничий заказник «Сосновский»

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, федеральных законов от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Ульяновской области от 09.07.2007 № 96-ЗО «Об особо охраняемых природных территориях областного значения в Ульяновской области».

1.2. Государственный охотничий заказник регионального значения «Сосновский» (далее - Заказник) образован Решением Ульяновского областного исполнительного Комитета № 845 от 25.11.1972 г.

1.3. Заказник имеет профиль комплексного и предназначен для сохранения и восстановления охотничьих видов животных, а также редких и исчезающих видов растений и животных, в том числе ценных видов в хозяйственном, научном и культурном отношениях.

1.4. Заказник образован без ограничения срока действия.

1.5. Заказник образован без изъятия земельных участков у собственников, владельцев и пользователей.

Ограничение прав собственников, владельцев и пользователей земельных участков в целях соблюдения режима Заказника устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ульяновской области.

1.6. Управление Заказником осуществляется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий (далее - уполномоченный орган).

1.7. Финансирование Заказника осуществляется за счёт средств областного бюджета Ульяновской области и иных источников, не запрещённых законодательством.

Порядок финансирования Заказника определяется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, осуществляющим управление Заказником.

1.8. Границы и особенности режима особой охраны заказника учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

1.9. Заказник имеет общую площадь 4600,0 га.

II. Местоположение и описание границ заказника

Ульяновская область, западная часть Карсунского района у границы с Инзенским районом в 5 км на северо-запад от села Сосновка. Включает лесные кварталы №№ 40 - 49, 53 - 65, 72 - 82, 95 - 103 Суховского лесничества Карсунского лесхоза.

Заказник расположен в Карсунском районе в пределах Карсунского лесничества, включает кварталы 40-49, 53-65, 72-82, 95-103 Суховского участкового лесничества.

С запада граница проходит по западному краю 72, 54, 53, северному краю 53, 55-57, южному краю 41, 40 кварталов Суховского участкового лесничества; с севера - по северному краю 40-49 кварталов Суховского участкового лесничества; с востока - по восточному краю 49, 65 кварталов Суховского участкового лесничества, с юга - по южному краю 64, 63, 82, 81, западному краю 102, южному краю 103, 101-99, 97-95, 73, 72 кварталов Суховского участкового лесничества.

Координаты центра территории 54°08'35'' с.ш., 46°31'14'' в.д.

III. Характеристика природных комплексов и объектов

Заказник включает лесные и полевые угодья. Лесная территория, расположенная на выровненной холмистой местности, имеет преимущественно сосново-широколиственный состав. Почвы серые лесные супесчаные, иногда щебневатые. Сложные сосняки, под пологом имеют достаточно густой подлесок, сложенный порослевым дубом, лещиной, жимолостью лесной, рябиной, липой кустарниковой, бересклетом бородавчатым. В травяном ярусе встречаются и часто доминируют характерные виды широколиственных лесов (осока волосистая, пролесник многолетний, копытень и многие другие виды), но встречаются и боровые виды (брусника, ортилия однобокая, грушанка круглолистная). В заказнике имеются участки настоящих сосновых лесов брусничников, и вторичных травяных сосняков, где подлесок не развит, а в травяном ярусе доминируют которотконожка перистая, земляника и другие виды. Местами встречаются вторичные дубравы с коротконожкой перистой.

Фауна заказника обычна для лесов области. Рек и водоемов на территории заказника нет, за исключением небольших родников и болот. Благодаря богатой кормовой базе угодья заказника благоприятны для обитания лося, кабана, белки, зайца-беляка, куницы, лисицы, барсука, глухаря, тетерева и рябчика. Заказник выполняет функции сохранения лесных биоценозов, охраны и воспроизводства всех видов зверей и птиц. Здесь устроено 25 подкормочных площадок для кабана и косули.

IV. Цели и задачи заказника

Заказник образован для выполнения следующих целей

- сохранение и восстановление ценных природных комплексов;
- поддержание экологического баланса;
- сохранение и восстановление численности охотничьих видов животных;
- сохранение и восстановление численности редких видов животных и растений.

Заказник образован для выполнения следующих задач:

- сохранение среды обитания и путей миграции объектов животного мира;
- сохранение и восстановление биологического и ландшафтного разнообразия;
- сохранение, восстановление и воспроизводство объектов растительного и животного мира;
- создание условий для изучения естественных процессов в природных комплексах и контроля за изменением их состояния;
- создание условий для экологического образования и просвещения, развития экологического туризма;
- проведение научных исследований;
- осуществление экологического мониторинга;
- экологическое просвещение.

V. Режим особой охраны территории заказника

5.1. На территории заказника запрещаются любые виды деятельности, если они противоречат целям создания заказника или причиняют вред природным комплексам и их компонентам, в том числе:

- предоставление земельных участков под застройку, в том числе для индивидуального и коллективного строительства, садоводства и огородничества, а также развития подсобного хозяйства;
- проведение геологоразведочных изысканий и разработка полезных ископаемых;
- самовольное занятие земель;
- проведение рубок деревьев и кустарников, в том числе санитарные рубки и рубки ухода (за исключением лесохозяйственных мероприятий, направленных на ликвидацию последствий стихийных бедствий и оздоровление насаждений, согласованных со специально уполномоченным органом;
- подсочка деревьев;
- сбор редких и исчезающих, а также декоративных видов растений, грибов, уничтожение другой травянистой и древесно-кустарниковой растительности.
- заготовка лекарственного и технического сырья, добывание объектов животного и растительного мира;
- разведение костров, выжигание растительности;
- изменение установившегося гидрологического режима территории;
- размещение промышленных и бытовых отходов;
- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова;
- распашка и иное сельскохозяйственное использование земель, в том числе выпас и прогон скота;
- применение ядохимикатов и химических средств защиты растений сельскохозяйственными, лесохозяйственными и другими организациями и предприятиями без предварительного согласования со специально уполномоченным органом;
- движение и стоянка автотранспорта;
- устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок и лагерей;
- загрязнение земель химическими и радиоактивными веществами, бытовыми отходами;
- промысловая, спортивная и любительская охота;
- беспривязное нахождение охотничьих, крупнопородных служебных и беспородных собак;
- выпуск животных в естественную природную среду;
- взрывные работы;
- осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха и разведение костров) за пределами специально предусмотренных для этого мест;
- повреждение ограждений, информационных знаков, стендов и других объектов инфраструктуры Заказника.
- посадка летательных аппаратов и высадка пассажиров из них без согласования со специально уполномоченным органом;
- беспокойство птиц в период весенних миграций и гнездования с 1 апреля по 15 июля, нарушение тишины при помощи звуковоспроизводящих и звукоусиливающих устройств;
- любые иные виды хозяйственной деятельности, рекреационного и другого природопользования, препятствующие сохранению и восстановлению ландшафтного облика заказника, без согласования в установленном порядке со специально уполномоченным органом.

5.2. На территории заказника допускается по согласованию со специально уполномоченным органом:

- мероприятия по воспроизводству и восстановлению объектов животного мира и улучшению среды их обитания с целью создания наиболее благоприятных условий обитания охраняемым объектам животного мира;
- проведение научно-исследовательских работ;
- учёт объектов животного мира, кольцевание и мечение объектов животного мира;
- регулирование численности (отстрел, отлов) объектов животного мира;
- организованный экологический туризм;
- природоохранная, эколого-просветительская и иная деятельность, не противоречащая режиму особой охраны Заказника.

5.3. При возникновении угрозы причинения вреда природному комплексу заказника разрешенные на его территории виды деятельности могут быть ограничены.

5.4. Допускается применять полный запрет на посещение Заказника при классе пожароопасности III и выше.

5.5. На территории Заказника все виды планируемой и осуществляемой хозяйственной и иной деятельности подлежат обязательному согласованию уполномоченным органом.

5.6. Режим особой охраны Заказника обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица.

5.7. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах Заказника, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный на территории Заказника режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

5.8. Охранная зона для данного Заказника не устанавливается.

5.9. Границы Заказника обозначаются специальными информационными знаками.

5.10. Ущерб, нанесенный природным комплексам и объектам, расположенным в границах Заказника, подлежит возмещению в соответствии с действующим законодательством.

5.11. Заказник в обязательном порядке учитывается при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки, а также при составлении и оформлении лесоустроительной документации.

VI. Контроль за соблюдением особого режима и охрана заказника

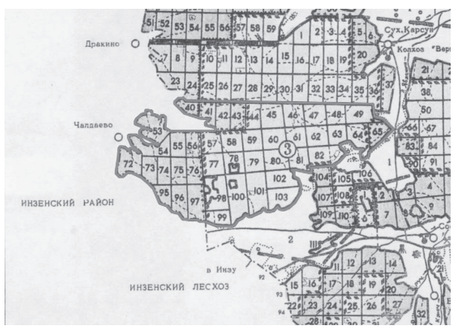
6.1. Охрана Заказника и проведение природоохранных мероприятий осуществляются в соответствии с законодательством государственным учреждением, подведомственным исполнительному органу государственной власти Ульяновской области.

6.2. Охрана Заказника может осуществляться во взаимодействии с полицией, иными правоохранительными и контролирующими органами в области охраны окружающей среды.

6.3. На территории Заказника государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти при осуществлении ими регионального государственного экологического надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти Ульяновской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению

Карта-схема расположения
государственного охотничьего
заказника «Сосновский»



ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к приказу Министерства лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области
от 31 января 2013 г. № 5

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной
территории регионального (областного) значения
«Государственный ихтиологический заказник
«Теренькульский»

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, федеральных законов от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Ульяновской области от 09.07.2007 № 96-ЗО «Об особо охраняемых природных территориях областного значения в Ульяновской области».

1.2. Государственный ихтиологический Заказник «Теренькульский» (далее - Заказник) образован Постановлением Главы администрации Ульяновской области № 219 от 29.11.1994 г.

1.3. Заказник имеет профиль ихтиологического и предназначен для сохранения и восстановления редкого для Ульяновской области вида ручьевой форели.

1.4. Заказник образован без ограничения срока действия.

1.5. Заказник образован без изъятия земельных участков у собственников, владельцев и пользователей.

Ограничение прав собственников, владельцев и пользователей земельных участков в целях соблюдения режима Заказника устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ульяновской области.

1.6. Управление Заказником осуществляется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий (далее - уполномоченный орган).

1.7. Финансирование Заказника осуществляется за счёт средств областного бюджета Ульяновской области и иных источников, не запрещённых законодательством.

Порядок финансирования Заказника определяется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, осуществляющим управление Заказником.

1.8. Границы и особенности режима особой охраны заказника учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

1.9. Заказник имеет общую площадь 117,0 га.

II. Местоположение и описание границ заказника

Ульяновская область, Теренькульский район, в 3 км от села Федькино.

Заказник расположен в Теренгульском районе на р. Баромытка в окр. сс. Байдулино и Федькино.

Границы заказника проходят в 100 м от береговых линий р. Баромытка на всём её протяжении от истоков (кварталы 36, 44 Молвинского участкового лесничества) до с. Байдулино.

Координаты центра территории 53°46'50'' с.ш., 48°22'18'' в.д.

III. Характеристика природных комплексов и объектов

Заказник представляет собой участок реки Барамытки, землями вокруг села Байдулино, квартал № 44 Треньгульского лесхоза с истоком реки Барамытка, полосу шириной 100 метров от уреза воды по каждому берегу. В реке обитает редкий для области вид, занесённый в Красную книгу Ульяновской области - ручьевая форель. Река Барамытка берёт свое начало из двух родников, расположенных в 1,5 км друг от друга в урочищах: Моховое болото и Бездонный колодец.

Ширина реки колеблется от 1,5 до 4,5 км, глубина от 0,2м до 0,8 км, скорость течения 0,63 м/сек. Расход реки в месте впадения в нее реки Чёрная составляет 0,5 м3/сек. Дно в основном песчаное берега поросли ивой и ольхой. В верхнем течении против села Федькино в реку Барамытка впадает река Чёрная, расход которой в устье составляет 0,3м3/сек. После впадения р. Черной вода в р. Барамытке становится менее прозрачной. Левый берег р. Барамытки более крутой. Растительный мир по берегам реки представлен типичными для области видами такими как мятлик луговой, репейник, цикорий дикий, одуванчик лекарственный, ромашка, осока.

IV. Цели и задачи заказника

Заказник образован для выполнения следующих целей:

- сохранения и восстановления ценных водных объектов и экологических систем;
- сохранения и восстановления промыслового запаса Куйбышевского водохранилища, места нереста и нагула рыб;
- поддержание экологического баланса.

Заказник образован для выполнения следующих задач:

- сохранение среды обитания гидробионтов и мест нереста рыб;
- сохранение, восстановление и воспроизводство водных биологических ресурсов;
- создание условий для изучения естественных процессов в природных комплексах и контроля за изменением их состояния;
- проведение научных исследований;
- осуществление экологического мониторинга;
- экологическое просвещение.

V. Режим особой охраны территории заказника

5.1. На территории заказника запрещаются любые виды деятельности, если они противоречат целям создания заказника или причиняют вред природным комплексам и их компонентам, в том числе:

- промысловый, спортивный, любительский лов рыбы;
- движение маломерных судов с начала распаления льда до 20 июня, кроме судов рыбохраны, охотинспекции и государственных природоохранных органов;
- проезд всех видов транспорта по льду реки;
- строительство водозаборов;
- изменение установившегося гидрологического режима территории;
- рубки главного пользования, мелиорация и распашка земель (за исключением существующих сельскохозяйственных угодий);
- хранение и использование ядохимикатов, минеральных удобрений и средств борьбы с вредителями и болезнями леса без согласования со специально уполномоченными государственными органами в области охраны окружающей природной среды;
- захоронение отходов производства и бытовых отходов;
- сброс в водотоки неочищенных промышленных и коммунально-бытовых отходов;
- устройство купочных ванн, выпас и организация летних лагерей скота, кроме использования традиционных мест водопоя;
- посещение заказника тургруппами;
- строительство туристических объектов в капитальном исполнении;
- предоставление земельных участков под застройку, в том числе для индивидуального и коллективного строительства, садоводства и огородничества, развития подсобного хозяйства;
- изыскательские работы и разведка полезных ископаемых;
- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова;
- движение и стоянка автотранспорта;
- устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок и лагерей;
- загрязнение земель химическими и радиоактивными веществами, бытовыми отходами;
- повреждение ограждений, информационных знаков, стендов и других объектов инфраструктуры Заказника.
- любые иные виды хозяйственной деятельности, рекреационного и другого природопользования, препятствующие сохранению и восстановлению ландшафтного облика заказника, без согласования в установленном порядке с уполномоченным органом.

5.2. На территории Заказника допускается по согласованию с уполномоченным органом:

- мероприятия по воспроизводству и восстановлению объектов животного мира и улучшению среды их обитания с целью создания наиболее благоприятных условий обитания охраняемым объектам животного мира;
- учёт объектов животного мира;
- биологическая мелиорация по согласованию со специально уполномоченным государственным органом в области рыбного хозяйства;
- проведение научно-исследовательских работ;
- организованный экологический туризм;
- природоохранная, эколого-просветительская и иная деятельность, не противоречащая режиму особой охраны Заказника.

5.3. При возникновении угрозы причинения вреда природному комплексу заказника разрешенные на его территории виды деятельности могут быть ограничены.

5.4. Допускается применять полный запрет на посещение Заказника при классе пожароопасности III и выше.

5.5. На территории Заказника все виды планируемой и осуществляемой хозяйственной и иной деятельности подлежат обязательному согласованию уполномоченным органом.

5.6. Режим особой охраны Заказника обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица.

5.7. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах Заказника, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный на территории Заказника режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

5.8. Охранная зона для данного Заказника не устанавливается.

5.9. Границы Заказника обозначаются специальными информационными знаками.

5.10. Ущерб, нанесенный природным комплексам и объектам, расположенным в границах Заказника, подлежит возмещению в соответствии с действующим законодательством.

5.11. Заказник в обязательном порядке учитывается при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки, а также при составлении и оформлении лесоустроительной документации.

VI. Контроль за соблюдением особого режима и охрана заказника

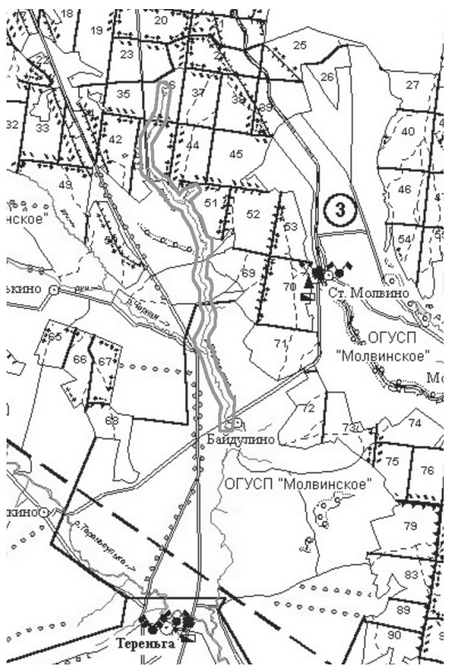
6.1. Охрана Заказника и проведение природоохранных мероприятий осуществляются в соответствии с законодательством государственным учреждением, подведомственным исполнительному органу государственной власти Ульяновской области.

6.2. Охрана Заказника может осуществляться во взаимодействии с полицией, иными правоохранительными и контролирующими органами в области охраны окружающей среды.

6.3. На территории Заказника государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти при осуществлении ими регионального государственного экологического надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти Ульяновской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
К Положению
Об особо охраняемой природной территории
регионального значения
Государственный ихтиологический заказник
«Теренькульский»

Карта-схема расположения
Государственного ихтиологического заказника
«Теренькульский»



ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к приказу Министерства лесного хозяйства,
природопользования и экологии Ульяновской области
от 31 января 2013 г. № 5

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории
регионального (областного) значения
«Государственный ихтиологический заказник
«Черемшанский»

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, федеральных законов от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Ульяновской области от 09.07.2007 № 96-ЗО «Об особо охраняемых природных территориях областного значения в Ульяновской области».

1.2. Государственный заказник регионального значения «Черемшанский» (далее - Заказник) образован Решением Ульяновского областного исполнительного Комитета № 216 от 28.03.1985 г.

1.3. Заказник имеет профиль ихтиологического и предназначен для сохранения и восстановления промыслового запаса Куйбышевского водохранилища, места нереста и нагула рыб.

1.4. Заказник образован без ограничения срока действия.

1.5. Заказник образован без изъятия земельных участков у

собственников, владельцев и пользователей. Ограничение прав собственников, владельцев и пользователей земельных участков в целях соблюдения режима Заказника устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ульяновской области.

1.6. Управление Заказником осуществляется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий (далее - уполномоченный орган).

1.7. Финансирование Заказника осуществляется за счёт средств областного бюджета Ульяновской области и иных источников, не запрещённых законодательством.

Порядок финансирования Заказника определяется исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, осуществляющим управление Заказником.

1.8. Границы и особенности режима особой охраны заказника учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

1.9. Заказник имеет общую площадь 2902,00 га.

II. Местоположение и описание границ заказника Ульяновская область, Мелекесский район

Памятник природы расположен в Мелекесском районе в северо-восточной части акватории Черемшанского залива Куйбышевского водохранилища

С севера граница проходит от юго-восточного угла 77 квартала Мулловского участкового лесничества по урезу воды до водозабора; с северо-востока - от водозабора на северо-восточный угол 8 квартала Лебяжинского участкового лесничества; с востока и юга - от северо-восточного угла 8 квартала по урезу воды вниз по течению до северо-западного угла 32 квартала Лебяжинского участкового лесничества.

Координаты центра территории 54°09'51'' с.ш., 49°32'29'' в.д.

III Цели и задачи заказника

Заказник образован для выполнения следующих целей:
- сохранения и восстановления ценных водных объектов и экологических систем;
- сохранения и восстановления промыслового запаса Куйбышевского водохранилища, места нереста и нагула рыб;
- поддержание экологического баланса.

Заказник образован для выполнения следующих задач:
- сохранение среды обитания гидробионтов и мест нереста рыб;
- сохранение, восстановление и воспроизводство водных биологических ресурсов;
- создание условий для изучения естественных процессов в природных комплексах и контроля за изменением их состояния;
- проведение научных исследований;
- осуществление экологического мониторинга;
- экологическое просвещение.

IV. Режим особой охраны территории заказника

4.1. На территории заказника запрещаются любые виды деятельности, если они противоречат целям создания заказника или причиняют вред природным комплексам и их компонентам, в том числе:
- промысловый лов рыбы;
- спортивно-любительский лов рыбы с 1 марта по 1 ноября;
- движение маломерных судов с начала распаления льда до 20 июня, кроме судов рыбохраны, охотинспекции и государственных природоохранных органов;
- проезд всех видов транспорта по льду реки;
- строительство водозаборов;
- изменение установившегося гидрологического режима территории;
- рубки главного пользования, мелиорация и распашка земель (за исключением существующих сельскохозяйственных угодий);
- хранение и использование ядохимикатов, минеральных удобрений и средств борьбы с вредителями и болезнями леса без согласования со специально уполномоченными государственными органами в области охраны окружающей природной среды;
- захоронение отходов производства и бытовых отходов;
- сброс в водотоки неочищенных промышленных и коммунально-бытовых отходов;
- устройство купочных ванн, выпас и организация летних лагерей скота, кроме использования традиционных мест водопоя;
посещение заказника тургруппами;
- строительство туристических объектов в капитальном исполнении;
- предоставление земельных участков под застройку, в том числе для индивидуального и коллективного строительства, садоводства и огородничества, развития подсобного хозяйства;
- изыскательские работы и разведка полезных ископаемых;
- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова;
- движение и стоянка автотранспорта;
- устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок и лагерей;
- загрязнение земель химическими и радиоактивными веществами, бытовыми отходами;
- повреждение ограждений, информационных знаков, стендов и других объектов инфраструктуры Заказника.
- любые иные виды хозяйственной деятельности, рекреационного и другого природопользования, препятствующие сохранению и восстановлению ландшафтного облика заказника, без согласования в установленном порядке с уполномоченным органом.

4.2. На территории Заказника допускается по согласованию с уполномоченным органом:
- мероприятия по воспроизводству и восстановлению объектов животного мира и улучшению среды их обитания с целью создания наиболее благоприятных условий обитания охраняемым объектам животного мира;
- учёт объектов животного мира;
- биологическая мелиорация по согласованию со специально уполномоченным государственным органом в области рыбного хозяйства
- проведение научно-исследовательских работ;
- организованный экологический туризм;
- природоохранная, эколого-просветительская и иная деятельность, не противоречащая режиму особой охраны Заказника.

На территории охранной зоны допускается:
- спортивно-любительский лов рыбы с 1 ноября по 1 марта;
- движение маломерных судов с 20 июня;
- ихтиологический лов рыбы;
- проведение мероприятий по сохранению и воспроизводству рыбных запасов,
- также диких птиц и зверей;
- летне-осенняя и зимняя охота, согласно правилам охоты в установленные сроки.

4.3. При возникновении угрозы причинения вреда природному комплексу заказника разрешенные на его территории виды деятельности могут быть ограничены.

4.4. На территории Заказника все виды планируемой и осуществляемой хозяйственной и иной деятельности подлежат обязательному согласованию уполномоченным органом.

4.5. Режим особой охраны Заказника обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица.

4.6. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах Заказника, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный на территории Заказника режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

4.7. Охранная зона для данного Заказника не устанавливается.

4.8. Границы Заказника обозначаются специальными информационными знаками.

4.9. Ущерб, нанесенный природным комплексам и объектам, расположенным в границах Заказника, подлежит возмещению в соответствии с действующим законодательством.

4.10. Заказник в обязательном порядке учитывается при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки, а также при составлении и оформлении лесоустроительной документации.

V. Контроль за соблюдением особого режима и охрана заказника

5.1. Охрана Заказника и проведение природоохранных мероприятий осуществляются в соответствии с законодательством государственным учреждением, подведомственным исполнительному органу государственной власти Ульяновской области.

5.2. Охрана Заказника может осуществляться во взаимодействии с полицией, иными правоохранительными и контролирующими органами в области охраны окружающей среды.

5.3. На территории Заказника государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти при осуществлении им регионального государственного экологического надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти Ульяновской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению

Карта-схема расположения государственного ихтиологического заказника «Черемшанский»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

I. Общие положения

1. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области в лице специализированной организации ОАО «Ульяновский центр микроэлектроники и автоматизации».

2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 14 февраля 2013 г.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 28 февраля 2013 г.

5. Время и место приема заявок - по рабочим дням с 10.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина 34, 4 этаж, к. 408, помещение Организатора торгов.

6. Подведение итогов приема заявок - 6 марта 2013 г. в 09.30 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 4 этаж, к. 408, помещение Организатора торгов.

7. Дата, время и место проведения торгов - 6 марта 2013 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 4 этаж, к. 408, помещение Организатора торгов.

8. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенными к заявкам на реализацию имущества документами: Осмотр объектов претендентами осуществляется в установленный период приема заявок и обеспечивается судебными приставами-исполнителями. С документами на объект претендент может ознакомиться с 10.00 до 17.00 часов по московскому времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 4 этаж, к.408, помещение организатора торгов.

II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги

Лот № 1. Земельный участок № 49, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 684 601 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:1095, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 2 614 400 (Два миллиона шестьсот четырнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 104 600 (Сто четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 26 200 (Двадцать шесть тысяч двести) рублей.

Лот № 2. Земельный участок № 46, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 669 141 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:716, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 2 590 400 (Два миллиона пятьсот девяносто тысяч четыреста) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 103 650 (Сто три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 26 000 (Двадцать шесть тысяч) рублей.

Лот № 3. Земельный участок № 41, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 292 810 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:1101, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 454 000 (Четыреста пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 18 200 (Восемнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 4 550 (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей.

Лот № 4. Земельный участок № 40, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 616 936 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:1104, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013

Начальная цена продажи лота - 2 509 600 (Два миллиона пятьсот девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 100 400 (Сто тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 25 100 (Двадцать пять тысяч сто) рублей.

Лот № 5. Земельный участок № 42, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 252 163 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:1107, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 391 200 (Триста девяносто одна тысяча двести) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 15 700 (Пятнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 4 000 (Четыре тысячи) рублей.

Лот № 6. Земельный участок № 51, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 826 447 кв.м., кадастровый номер 73:11:040101:1090, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 2 834 400 (Два миллиона восемьсот тридцать четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 113 400 (Сто тринадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 28 400 (Двадцать восемь тысяч четыреста) рублей.

Лот № 7. Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 2 860 805 кв.м, кадастровый номер 73:11:042001:166, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, в 3250 м по направлению на северо-запад от села Новая Лава. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 4 440 000 (Четыре миллиона четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 177 600 (Сто семьдесят семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 44 400 (Сорок четыре тысячи четыреста) рублей.

Лот № 8. Земельный участок № 37, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 880 098 кв.м., кадастровый номер 73:11:040101:1091, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 2 917 600 (Два миллиона девятьсот семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 116 750 (Сто шестнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 29 200 (Двадцать девять тысяч двести) рублей.

Лот № 9. Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 795 248 кв.м., кадастровый номер 73:11:040101:745, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, пос. Гаровский, в 470 м на север от поселка. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 1 234 400 (Один миллион двести тридцать четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 49 400 (Сорок девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 12 400 (Двенадцать тысяч четыреста) рублей.

Лот № 10. Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 912 964 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:746, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Свирино, в 200 м на запад от деревни. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 1 416 800 (Один миллион четыреста шестнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 56 700 (Пятьдесят шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 14 200 (Четырнадцать тысяч двести) рублей.

Лот № 11. Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 158 698 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:768, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Свирино, в 5 420 м на юго-запад от деревни. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 1 798 400 (Один миллион семьсот девяносто восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 72 000 (Семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей.

Лот № 12. Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 513 333 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:781, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое в 4 500 м на юг от села. ысячи й центр микроэлектроники и автоматизации» Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 796 800 (Семьсот девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 32 000 (Тридцать две тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 8 000 (Восемь тысяч) рублей.

Лот № 13. Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 750 962 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:769, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, д. Свирино, в 6 260 м на юго-запад от деревни. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 2 717 600 (Два миллиона семьсот семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 108 800 (Сто восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 27 200 (Двадцать семь тысяч двести) рублей.

Лот № 14. Земельный участок № 50, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 941 141 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:1094, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 3 012 800 (Три миллиона двенадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 120 600 (Сто двадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 30 200 (Тридцать тысяч двести) рублей.

Лот № 15. Земельный участок № 54, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 750 230 кв.м., кадастровый номер 73:11:040101:1103, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 2 716 000 (Два миллиона семьсот шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 108 700 (Сто восемь тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 27 200 (Двадцать семь тысяч двести) рублей.

Лот № 16. Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 422 753 кв.м, кадастровый номер 73:11:040701:786, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, в 1020 м на юго-запад от дома № 43 по улице Горшенина в р.п. Новоспасское. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 2 208 000 (Два миллиона двести восемь тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 88 400 (Восемьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 22 100 (Двадцать две тысячи сто) рублей.

Лот № 17. Земельный участок № 44, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 585 463 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:1105, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 2 460 800 (Два миллиона четыреста шестьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 98 500 (Девяносто восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 24 650 (Двадцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят) рублей.

Лот № 18. Земельный участок № 48, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 604 119 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:1096, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 937 600 (Девятьсот тридцать семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 37 550 (Тридцать семь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 9 400 (Девять тысяч четыреста) рублей.

Лот № 19. Земельный участок № 61, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 2 433 454 кв.м., кадастровый номер 73:11:040101:1093, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 3 776 800 (Три миллиона семьсот семьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 151 100 (Сто пятьдесят одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 37 800 (Тридцать семь тысяч восемьсот) рублей.

Лот № 20. Земельный участок № 35, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 075 274 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:1098, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 1 668 800 (Один миллион шестьсот шестьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 66 800 (Шестьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 16 700 (Шестнадцать тысяч семьсот) рублей.

Лот № 21. Земельный участок № 53, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 412 587 кв.м, кадастровый номер 73:11:040101:1102, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 2 192 000 (Два миллиона сто девяносто две тысячи) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 87 700 (Восемьдесят семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 22 000 (Двадцать две тысячи) рублей.

Лот № 22. Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 1 034 393 кв.м, кадастровый номер 73:11:040701:788, расположенный по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, в 3380 м на юго-восток от дома № 43 по улице Горшенина в р.п. Новоспасское. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Запрещение сделок с имуществом, запрещение на совершение регистрационных действий, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17429, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 23.11.2012 г. о передачи арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих переданное на реализацию имущество от 18.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 1 605 600 (Один миллион шестьсот пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка - 64 300 (Шестьдесят четыре тысячи триста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 16 100 (Шестнадцать тысяч сто) рублей.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).

2. Нотариально оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

3. Нотариально удостоверенное согласие другого супруга в случаях совершения одним из супругов сделки по распоряжению недвижимостью и сделки, требующей нотариального удостоверения и (или) регистрации в установленном законом порядке.

4. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств в порядке, предусмотренном ст. 380 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 5 марта 2013 г. на счет Организатора торгов: ИНН 7325118135, КПП 732501001, ОГРН 1127325008579, р/с 40702810569000031222 в Отделении № 8588 Сбербанка России г. Ульяновск, БИК 047308602, к/с 30101810000000000602

5. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, одна из которых с указанием даты и времени (часов, минут), удостоверенная подписью Продавца, возвращается претенденту.

Физические лица предъявляют:
- документ, удостоверяющий личность,
- свидетельство о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Заверенные надлежащим образом копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Оригинал или нотариально заверенную выписку из ЕГРЮЛ, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов, заверенную копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют:

1. Заверенную надлежащим образом копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории РФ;

3. Оригинал или нотариально заверенную копию выписки из ЕГРИП, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот. В случае подачи более одной заявки одним лицом в отношении одного лота, все поданные данным лицом заявки подлежат отклонению.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российского Федерации;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае если наиболее высокую цену на продаваемое имущество предложило два и более участника, победителем аукциона признается участник, первым подавший заявку на участие в торгах.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Уклонение от подписания протокола влечет за собой последствия, предусмотренные п.5 ст. 448 ГК РФ.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

При реализации заложенного имущества, в течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, с ним заключается договор купли-продажи.

При реализации незаложенного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя. Покупатель имущества самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права землепользования.

Продавец оставляет за собой право до начала аукциона снять выставленное имущество с торгов по надлежащим образом оформленному постановлению судебного пристава-исполнителя об отзыве арестованного имущества с торгов.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 4 этаж, к.408. Телефон организатора торгов - (8422) 27-34-28, отдел реализации УФССП России по Ульяновской области - 39-93-04.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.

ДОГОВОР №
купли-продажи арестованного имущества

г. Ульяновск «___» _________ 201__ г.

Открытое акционерное общество «Ульяновский центр микроэлектроники и автоматизации» (ОАО «УЦМ»), именуемое в дальнейшем Поверенный в лице генерального директора Шипилова Сергея Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____________________________, в лице _____________, действующий на основании _______________________ (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) именуемый в дальнейшем «Победитель торгов», с другой стороны, на основании решения об определении победителя торгов, проведенных «___» ________ 201__ г. с __ час. __ мин. по __ час. __ мин. по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, 34, к. 408, помещение Организатора торгов (протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества № 3/1 от «__» ________г.) подписали настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. Организатор торгов передает в собственность Победителю торгов, а Победитель торгов принимает следующее оплаченное арестованное имущество:

Лот № __. ____
__________________.

Основание проведения торгов: __________________________
_________________________.

II. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

2.1. Общая стоимость Имущества составляет _________ (__________) рублей __ копеек. НДС не предусмотрен (в т.ч. НДС).

2.2. Задаток в сумме _______ (___________________) рублей __ копеек, перечисленный Победителем торгов по Договору о задатке б/н от «__» _______ 201_ г. (далее - «Договор о задатке»), засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Победителем торгов внесено ___________ (_____________________) рублей __ копеек на счет Организатора торгов: ИНН 7325118135, КПП 732501001, ОГРН 1127325008579, р/с 40702810569000031222 в Отделении № 8588 Сбербанка России г. Ульяновск, БИК 047308602, к/с 30101810000000000602

На день заключения настоящего Договора оплата стоимости арестованного имущества произведена Победителем торгов в полном объеме на основании протокола о результатах торгов по продаже арестованного имущества № 3/1 от «___» _________ 201__ г. в безналичном порядке путем перечисления указанной в п.2.3 настоящего Договора суммы денежных средств на счет Организатора торгов.

2.4. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с указанного в п.2.3 настоящего Договора счета, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

III. Передача Имущества.

3.1. Имущество передается по месту его нахождения.

3.2. Передача Имущества Победителю торгов осуществляется по передаточному акту или иному документу о передаче после выполнения Победителем торгов обязательств по оплате Имущества в соответствии с пунктами 2.3, 2.4 настоящего Договора.

3.3. Принятое Победителем торгов имущество возврату не подлежит. Организатор торгов и Государственный орган не несут ответственности за качество проданного имущества.

IV. Переход права собственности на Имущество

4.1. Право собственности на Имущество переходит к Победителю торгов в момент подписания настоящего Договора, то есть «___» ________ 201__ года. Победитель торгов оформляет права на имущество самостоятельно в соответствии с действующим законодательством.

V. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае если Победитель торгов отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор прекращает свое действие с момента уведомления Победителем торгов Организатора торгов об отказе в получении Имущества, при этом Победитель торгов выплачивает Организатору торгов штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Победителю торгов возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Победителем торгов штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

VI. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

Надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

Расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;

Возникновении иных условий, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются федеральным законодательством.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего отражения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном федеральным законодательством.

VII. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, третий экземпляр - органу, осуществляемому государственную регистрацию права.

VIII. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ	ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ
Открытое акционерное общество «Ульяновский центр микроэлектроники и автоматизации», Юридический адрес: Россия, 432071, г. Ульяновск, ул. Гагарина, 34. Почтовый адрес: Россия, 432071, г. Ульяновск, ул. Гагарина, 34 ИНН 7325118135, КПП 732501001, ОГРН 1127325008579, р/с 40702810569000031222 в Отделении № 8588 Сбербанка России г. Ульяновск, БИК 047308602, к/с 30101810000000000602	
_______________________/С.В . Шипилов/	________/_____/

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

I. Общие положения

1. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области в лице специализированной организации ООО «Форум».

2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 14 февраля 2013 года.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 28 февраля 2013 года.

5. Время и место приема заявок - по рабочим дням с 10.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, дом 34, офис 417, помещение Организатора торгов (ООО «Форум»).

6. Подведение итогов приема заявок - 6 марта 2013 года в 09.30 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, дом 34, офис 417, помещение Организатора торгов (ООО «Форум»).

7. Дата, время и место проведения торгов - 6 марта 2013 года в 10.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, 34, офис 417, помещение Организатора торгов (ООО «Форум»).

8. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенными к заявкам на реализацию имущества документами: Осмотр объектов претендентами осуществляется в установленный период приема заявок и обеспечивается организатором торгов или судебным приставом-исполнителем. С документами на объект претендент может ознакомиться с 10.00 до 17.00 часов по московскому времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, дом 34, офис 417, помещение организатора торгов (ООО «Форум»).

II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества

1. Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги:

Лот №1. Автомобиль ПАЗ 3205 30, тип ТС - автобус, категория ТС (A, B, C, D, прицеп) Д, год изготовления 2004г., модель, № двигателя 523400 41019821, шасси № отсутствует, идентификационный номер (VIN) X1M32053040005805, кузов № 40005805, цвет бело-зеленый, ПТС 52 КТ 178784, выдан 29.07.2004 г. ОАО «Павловский Автобус», г/н О284АР73. По кузову имеются следы коррозии.

Основание проведения торгов: Уведомление УФССП по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 15.10.2012 г. № 73/04/13993, постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области:

- Ежовой Т.А. от 02.10.2012 г. о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи арестованного имущества на реализацию от 15.11.2012 г.

- Козикова А.В. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15% от 16.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 148 750 (Сто сорок восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 6 000 (Шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 1 500(Одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 2. Специальное пассажирское транспортное средство ГАЗ-2217, категория ТС (A, B, C, D, прицеп) В, год изготовления 2007 г., модель, № двигателя 40522А 73015871, шасси № отсутствует, идентификационный номер (VIN) X9622170070527004, кузов № 22170070302133, цвет - ласвегас, ПТС 52 ММ 526975, выдан 06.02.2007 г., г/н А 389 АМ 73.

Основание проведения торгов: Уведомление УФССП по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 03.12.2012 г. № 73/04/48, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Чечуковой Н.А. от 16.10.2012 г. о передаче арестованного имущества на реализацию, акт приема-передачи арестованного имущества на торги от 25.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 202 000(Двести две тысячи) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 8 100 (Восемь тысяч сто) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 2 100 (Две тысячи сто) рублей 00 копеек.

Лот № 3. Грузовой фургон, марка КУПАВА - 23252, категория ТС - В, год изготовления - 2005г., модель, № двигателя 40630 А, 43159090, цвет - белый, идентификационный (VIN) ОАО «ГАЗ» ХТН33020042019997, шасси № отсутствует, кузов № 40031982, ПТС № 77 ТС 372764 от 17.01.2005г. выдан Московской восточной таможней, г/н Р 489 ВН 73.

Основание проведения торгов: Уведомление УФССП по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 14.11.2012 г. 73/04/15817, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Чечуковой Н.А. от 16.10.2012 г., акт приема-передачи арестованного имущества на торги от 25.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 363 440 (Триста шестьдесят три тысячи четыреста сорок) рублей 00 копеек, в том числе НДС 55 440,00 рублей.

Размер (сумма) задатка - 14 600 (Четырнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 3 700 (Три тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 4. Грузовой фургон, марка КУПАВА - 23252, категория ТС - В, год изготовления - 2005г., модель, № двигателя 40630 А, 43154270, цвет - белый, идентификационный (VIN) ОАО «ГАЗ» ХТН33020042019990, шасси № отсутствует, кузов № 40031981, ПТС № 77 ТС 372761 от 17.01.2005 г. выдан Московской восточной таможней, г/н Р 482 ВН 73.

Основание проведения торгов: Уведомление УФССП по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 14.11.2012г. 73/04/15816, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Чечуковой Н.А. от 16.10.2012 г., акт приема-передачи арестованного имущества на торги от 25.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 363 440 (Триста шестьдесят три тысячи четыреста сорок) рублей 00 копеек, в том числе НДС 55 440,00 рублей.

Размер (сумма) задатка - 14 600 (Четырнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 3 700 (Три тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 5. Автомобиль МАЗ 5432А3-322, тип ТС - грузовой тягач седельный, категория ТС - С, год изготовления - 2008г., модель, № двигателя ЯМЗ-6562 10 70002838, цвет - белый, идентификационный (VIN) Y3M5432A370000188, шасси № Y3M5432A370000188, кузов № отсутствует, ПТС № 73 ТУ 741500 от 25.01.2008 г.

Основание проведения торгов: Уведомление УФССП по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 05.12.2012г. 73/04/17032, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Железнодорожному району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Сидоровой Ю.Н. от 29.11.2012 г., акт приема-передачи документов, характеризующих арестованное имущества на торги от 31.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 809 000 (Восемьсот девять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 32 400 (Тридцать две тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 8 100 (Восемь тысяч сто) рублей 00 копеек.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).

2. Нотариально оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

3. Нотариально удостоверенное согласие другого супруга в случаях совершения одним из супругов сделки по распоряжению недвижимостью и сделки, требующей нотариального удостоверения и (или) регистрации в установленном законом порядке.

4. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств в порядке, предусмотренном ст. 380 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 5 марта 2013 г. на счет Организатора торгов: ИНН 7326038468, КПП 732601001, ОГРН 1021600000146 от 11.03.2011, ОКПО 87782439, р/с 40702810800140000629 в АКБ «БТА-Казань» (ОАО) Ульяновский Операционный офис, БИК 049205798, к/с 30101810900000000798

5. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, одна из которых с указанием даты и времени (часов, минут), удостоверенная подписью Продавца, возвращается претенденту.

Физические лица предъявляют:

- документ, удостоверяющий личность,

- свидетельство о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Заверенные надлежащим образом копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Оригинал или нотариально заверенную выписку из ЕГРЮЛ, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов, заверенную копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют:

1. Заверенную надлежащим образом копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории РФ;

3. Оригинал или нотариально заверенную копию выписки из ЕГРИП, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот. В случае подачи более одной заявки одним лицом в отношении одного лота, все поданные данным лицом заявки подлежат отклонению.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российского Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае если наиболее высокую цену на продаваемое имущество предложило два и более участника, победителем аукциона признается участник, первым подавший заявку на участие в торгах.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Уклонение от подписания протокола влечет за собой последствия, предусмотренные п.5 ст. 448 ГК РФ.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

При реализации заложенного имущества, в течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, с ним заключается договор купли-продажи.

При реализации незаложенного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя. Покупатель имущества самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права землепользования.

Продавец оставляет за собой право до начала аукциона снять выставленное имущество с торгов по надлежащим образом оформленному постановлению судебного пристава-исполнителя об отзыве арестованного имущества с торгов.

Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, 34, офис 417. Телефоны организатора торгов: (8422)73-58-44, 70-89-01, 39-93-04 - отдел реализации УФССП России по Ульяновской области.

Приложение №1

ДОГОВОР №

купли-продажи арестованного имущества

г. Ульяновск «___» _________ 201__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Форум», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице директора Валитовой Фании Миннетулловны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ______________________, в лице ____________, действующий на основании _________________ (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) именуемый в дальнейшем «Победитель торгов», с другой стороны, на основании решения об определении победителя торгов, проведенных «___» ________ 201__ г. с __ час. __ мин. по __ час. __ мин. по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, 34, офис 417, помещение Организатора торгов (протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества № ____ от «__» ________г.) подписали настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. Организатор торгов передает в собственность Победителю торгов, а Победитель торгов принимает следующее оплаченное арестованное имущество:

Лот №__. ______________________________________.

Основание проведения торгов: __________________________.

II. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

2.1. Общая стоимость Имущества составляет ________ (__________) рублей __ копеек. НДС не предусмотрен (в т.ч. НДС).

2.2. Задаток в сумме _______ (___________________) рублей __ копеек, перечисленный Победителем торгов по Договору о задатке б/н от «__» _______ 201_ г. (далее - «Договор о задатке»), засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Победителем торгов внесено ____________ (___________________) рублей ___ копеек на счет Организатора торгов: ИНН 7326038468, КПП 732601001, ОГРН 1021600000146 от 11.03.2011, ОКПО 87782439, р/с 40702810800140000629 в АКБ «БТА-Казань» (ОАО) Ульяновский Операционный офис, БИК 049205798, к/с 30101810900000000798 (Общество с ограниченной ответственностью «Форум»).

На день заключения настоящего Договора оплата стоимости арестованного имущества произведена Победителем торгов в полном объеме на основании протокола о результатах торгов по продаже арестованного имущества № 3/1 от «___» _________ 201__ г. в безналичном порядке путем перечисления указанной в п.2.3 настоящего Договора суммы денежных средств на счет Организатора торгов.

2.4. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с указанного в п.2.3 настоящего Договора счета, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

III. Передача Имущества.

3.1. Имущество передается по месту его нахождения.

3.2. Передача Имущества Победителю торгов осуществляется по передаточному акту или иному документу о передаче после выполнения Победителем торгов обязательств по оплате Имущества в соответствии с пунктами 2.3, 2.4 настоящего Договора.

3.3. Принятое Победителем торгов имущество возврату не подлежит. Организатор торгов и Государственный орган не несут ответственности за качество проданного имущества.

IV. Переход права собственности на Имущество

4.1. Право собственности на Имущество переходит к Победителю торгов в момент подписания настоящего Договора, то есть «___» ________ 201__ года. Победитель торгов оформляет права на имущество самостоятельно в соответствии с действующим законодательством.

V. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае если Победитель торгов отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор прекращает свое действие с момента уведомления Победителем торгов Организатора торгов об отказе в получении Имущества, при этом Победитель торгов выплачивает Организатору торгов штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Победителю торгов возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Победителем торгов штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

VI. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

Надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

Расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;

Возникновении иных условий, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются федеральным законодательством.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего отражения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном федеральным законодательством.

VII. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, третий экземпляр - органу, осуществляемому государственную регистрацию права.

VIII. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ	ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ
Общество с ограниченной ответственностью «Форум», 432035, г. Ульяновск, проезд Энергетиков, 5. ИНН 7326038468, КПП 732601001, ОГРН 1021600000146 от 11.03.2011, ОКПО 87782439, р/с 40702810800140000629 в АКБ «БТА-Казань» (ОАО) Ульяновский Операционный офис, БИК 049205798, к/с 30101810900000000798	
____________/Ф.М. Валитова/	___________/___________/

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

I. Общие положения

1. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.

2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 14 февраля 2013 г.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 28 февраля 2013 г.

5. Время и место приема заявок - по рабочим дням с 10.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение Организатора торгов.

6. Подведение итогов приема заявок - 6 марта 2013 г. в 09.30 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение Организатора торгов.

7. Дата, время и место проведения торгов - 6 марта 2013 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 9, помещение Организатора торгов.

8. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенными к заявкам на реализацию имущества документами: Осмотр объектов претендентами осуществляется в установленный период приема заявок и обеспечивается судебными приставами-исполнителями. С документами на объект претендент может ознакомиться с 10.00 до 17.00 часов по московскому времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение организатора торгов.

II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги

Лот № 1. Пятикомнатная квартира с двумя гостиными, общая площадь 113,22 кв.м, кадастровый номер 73:04:030148:78:73:210:002:001718010:010:1003005, назначение: жилое, расположенная по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, г. Инза, ул. 7 микрорайон, д. 25, кв. 30

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 11.12.2012 г. № 73/04/17321, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Инзенскому району УФССП России по Ульяновской области Старостиной Е.А. от 04.12.2012 г. о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих передаваемое на реализацию арестованное имущество от 29.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 1 700 000 (Один миллион семьсот тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 68 000 (Шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 17 000 (Семнадцать тысяч) рублей.

Лот № 2. Дачный дом с цокольным этажом, хозяйственным блоком и пристроями, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 498,31 кв.м, инв № 004193, лит. А, Б, Б1, Б2, а, а1-16, Г, кадастровый номер 73:21:020402:1:0041930903

Земельный участок, общая площадь 1500 кв.м., кадастровый номер 73:21:020402:1, назначение объекта: земли сельскохозяйственного назначения, для ведения дачного хозяйства, для коллективного дачного строительства.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест, Арест, Запрещение сделок с имуществом, запрет на распоряжение.

Месторасположение объекта: Ульяновская область, Чердаклинский район, СТ «Солнечная поляна», линия 9А, уч. 3.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 21.12.2012 г. № 45771/12/38/73, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Чердаклинскому району УФССП России по Ульяновской области Кадирзяновой С.А. от 15.11.2012 г. о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих передаваемое на реализацию арестованное имущество от 21.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 5 703 000 (Пять миллионов семьсот три тысячи) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 228 200 (Двести двадцать восемь тысяч двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 57 100 (Пятьдесят семь тысяч сто) рублей.

Лот № 3. 2-комнатная квартира, общая площадь 42,95 кв.м, кадастровый номер 73:24:030907:0000:0054650001:001803, расположенная по адресу: г. Ульяновск, ул. Ефремова, д. 129, кв. 18.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17427, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Засвияжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Приходько С.А. от 15.11.2012 г. о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих передаваемое на реализацию арестованное имущество от 22.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 1 307 000 (Один миллион триста семь тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 52 300 (Пятьдесят две тысячи триста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 13 100 (Тринадцать тысяч сто) рублей.

Лот № 4. Трехкомнатная квартира, общая площадь 64,06 кв.м, кадастровый номер 73:24:031213:004:0219360001:020401, назначение: жилое, расположенная по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 9, корпус 2, кв. 204

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест, Арест.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 12.12.2012 г. № 73/04/17425, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Засвияжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Афонина А.А. от 04.12.2012 г. о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих передаваемое на реализацию арестованное имущество от 21.01.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 1 835 000 (Один миллион восемьсот тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 73 400 (Семьдесят три тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 18 400 (Восемнадцать тысяч четыреста) рублей.

Лот № 5. Однокомнатная квартира, общая площадь 37,64 кв.м, кадастровый номер 73:24:021004:0000:0203300001:011803, назначение: жилое.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека.

Месторасположение объекта: г. Ульяновск, пр-т Академика Филатова, д.9, кв. 118.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 30.11.2012 г. № 209/3, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Искаевой Е.С. от 20.11.2012 г. о передаче арестованного имущества на торги, акт приема-передачи документов, характеризующих передаваемое на реализацию арестованное имущество от 05.02.2013 г.

Начальная цена продажи лота - 1 780 000 (Один миллион семьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 71 200 (Семьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 17 800 (Семнадцать тысяч восемьсот) рублей.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).

2. Нотариально оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

3. Нотариально удостоверенное согласие другого супруга в случаях совершения одним из супругов сделки по распоряжению недвижимостью и сделки, требующей нотариального удостоверения и (или) регистрации в установленном законом порядке.

4. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств в порядке, предусмотренном ст. 380 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 5 марта 2013 г. на счет Организатора торгов: ИНН 7325095632, КПП732501001 УФК по Ульяновской области (ТУ Росимущества в Ульяновской области, л/с 05681А37820) ГРКЦ ГУ БАНКА России по Ульяновской обл. БИК 047308001, р/с 40302810800001000001 ОКАТО 73401000000.

5. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, одна из которых с указанием даты и времени (часов, минут), удостоверенная подписью Продавца, возвращается претенденту.

Физические лица предъявляют:

- документ, удостоверяющий личность,

- свидетельство о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Заверенные надлежащим образом копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Оригинал или нотариально заверенная выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов, заверенная копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют:

1. Заверенную надлежащим образом копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории РФ;

3. Оригинал или нотариально заверенную копию выписки из ЕГРИП, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот. В случае подачи более одной заявки одним лицом в отношении одного лота, все поданные данным лицом заявки подлежат отклонению.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российского Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае если наиболее высокую цену на продаваемое имущество предложило два и более участника, победителем аукциона признается участник, первым подавший заявку на участие в торгах.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Уклонение от подписания протокола влечет за собой последствия, предусмотренные п.5 ст. 448 ГК РФ.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

При реализации заложенного имущества, в течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, с ним заключается договор купли-продажи.

При реализации незаложенного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя. Покупатель имущества самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права землепользования.

Продавец оставляет за собой право до начала аукциона снять выставленное имущество с торгов по надлежащим образом оформленному постановлению судебного пристава-исполнителя об отзыве арестованного имущества с торгов.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12. Телефоны организатора торгов: (8422) 73-52-90, 73-52-88, отдел реализации УФССП России по Ульяновской области - 39-93-04.

Приложение №1

ДОГОВОР №

купли-продажи арестованного имущества

г. Ульяновск

«___» _________ 201__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Форум», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице директора Валитовой Фании Миннетулловны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ______________________, в лице ____________, действующий на основании ________________ (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) именуемый в дальнейшем «Победитель торгов», с другой стороны, на основании решения об определении победителя торгов, проведенных «___» ________ 201__ г. с __ час. __ мин. по __ час. __ мин. по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, 34, офис 417, помещение Организатора торгов (протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества № ____ от «__» ________г.) подписали настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. Организатор торгов передает в собственность Победителю торгов, а Победи-тель торгов принимает следующее оплаченное арестованное имущество:

Лот №__. ______________________________________.

Основание проведения торгов: __________________________.

II. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

2.1. Общая стоимость Имущества составляет ________ (__________) рублей __ копеек. НДС не предусмотрен (в т.ч. НДС).

2.2. Задаток в сумме _______ (___________________) рублей __ копеек, перечисленный Победителем торгов по Договору о задатке б/н от «__» _______ 201_ г. (далее - «Договор о задатке»), засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Победителем торгов внесено ____________ (___________________) рублей ___ копеек на счет Организатора торгов: ИНН 7326038468, КПП 732601001, ОГРН 1021600000146 от 11.03.2011, ОКПО 87782439, р/с 40702810800140000629 в АКБ «БТА-Казань» (ОАО) Ульяновский Операционный офис, БИК 049205798, к/с 30101810900000000798 (Общество с ограниченной ответственностью «Форум»).

На день заключения настоящего Договора оплата стоимости арестованного имуще-ства произведена Победителем торгов в полном объеме на основании протокола о результатах торгов по продаже арестованного имущества № 3/1 от «___» _________ 201__ г. в безналичном порядке путем перечисления указанной в п.2.3 настоящего Договора суммы денежных средств на счет Организатора торгов.

2.4. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с указанного в п.2.3 на-стоящего Договора счета, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

III. Передача Имущества.

3.1. Имущество передается по месту его нахождения.

3.2. Передача Имущества Победителю торгов осуществляется по передаточному акту или иному документу о передаче после выполнения Победителем торгов обяза-тельств по оплате Имущества в соответствии с пунктами 2.3, 2.4 настоящего Договора.

3.3. Принятое Победителем торгов имущество возврату не подлежит. Организатор торгов и Государственный орган не несут ответственности за качество проданного имущества.

IV. Переход права собственности на Имущество

4.1. Право собственности на Имущество переходит к Победителю торгов в момент подписания настоящего Договора, то есть «___» ________ 201__ года. Победитель торгов оформляет права на имущество самостоятельно в соответствии с действующим законодательством.

V. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае если Победитель торгов отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор прекращает свое действие с момента уведомления Победителем торгов Организатора торгов об отказе в получении Имущества, при этом Победитель торгов выплачивает Организатору торгов штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Победителю торгов возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Победителем торгов штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

VI. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

Надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

Расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;

Возникновении иных условий, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются федеральным законодательством.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего отражения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном федеральным законодательством.

VII. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, третий экземпляр - органу, осуществляемому государственную регистрацию права.

VIII. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ	ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области, г. Ульяновск, ул. Гагарина, 34. ИНН:7325095632 КПП:732501001 УФК по Ульяновской области (ТУ Росимущества в Ульяновской области, л/с 05681А37820) ГРКЦ ГУ БАНКА России по Ульяновской обл. БИК 047308001, р/с 40302810800001000001 ОКАТО 73401000000	
Руководитель______________/ В.А. Звонков/	___________/___________/

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

31 января 2013 г. № 01-27

г. Ульяновск

О внесении изменений в приказ Министерства экономики Ульяновской области от 30.12.2011 № 01-918

В соответствии с пунктом 5.7 раздела 5 постановления Правительства Ульяновской области от 26.06.2007 № 217 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ в Ульяновской области», **приказываю:**

1. Внести в ведомственную целевую программу Министерства экономики Ульяновской области «Содействие формированию устойчивого экономического роста Ульяновской области на 2012-2014 годы», утверждённую приказом Министерства экономики Ульяновской области от 30.12.2011 № 01-918 «Об утверждении ведомственной целевой программы Министерства экономики Ульяновской области «Содействие формированию устойчивого экономического роста Ульяновской области на 2012-2014 годы» следующие изменения:

1.1. В Паспорте ведомственной целевой программы Министерства экономики Ульяновской области «Содействие формированию устойчивого экономического роста Ульяновской области на 2012-2014 годы»:

1) в разделе «Ожидаемые конечные результаты от реализации ВЦП»:

а) строку «Наименование показателей» дополнить абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«14. Доля проведённых экспертиз проектов нормативных правовых актов (процент).»;

б) в строке «Плановое значение по итогам реализации ВЦП» абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«12. Доля муниципальных образований Ульяновской области, имеющих стратегии социально-экономического развития, (процент):

2012 год - 20;

2013 год - 70;

2014 год - 100.»

в) строку «Плановое значение показателей по итогам реализации ВЦП» дополнить абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«14. Доля проведённых экспертиз проектов нормативных правовых актов к общему объёму поступивших проектов на экспертизу (процент):

2012 год - 100;

2013 год - 100;

2014 год - 100.»;

г) в строке «Расходы на реализацию ВЦП» цифры «190 022,3» заменить цифрами «187 481,5», цифры «62 590,3» заменить цифрами «59 098,9», цифры «63 355,3» заменить цифрами «62 206,75», цифры «64 076,7» заменить цифрами «66 175,8»;

2) в разделе «Характеристика задачи и проблем Министерства»:

а) строку «Описание задачи Министерства» дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«- повышение качества принимаемых исполнительными органами государственной власти Ульяновской области регулирующих решений при формировании государственной политики за счёт внедрения и проведения оценки регулирующего воздействия (далее - ОРВ).»;

б) строку «Описание проблем, с которыми связано решение задачи» дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Проблемы, возникающие при проведении ОРВ:

- неполное предоставление разработчиками проектов нормативных правовых актов Правительства Ульяновской области и законопроектов Ульяновской области информации, необходимой для проведения оценки;

- недостаточная квалификация разработчиков, предоставляющих расчётные материалы для проведения ОРВ.»;

в) строку «Пути решения задачи и связанных с ней проблем» дополнить абзацами тринадцатым и четырнадцатым следующего содержания:

«применение процедуры ОРВ ко всем проектам нормативных правовых актов Правительства Ульяновской области и законопроектам Ульяновской области, вносимых исполнительными органами государственной власти Ульяновской области (далее - проект акта);

проведение обучающих практических семинаров с разработчиками проектов актов.»

3) раздел «Методики расчёта и (или) получения показателей конечного результата реализации ВЦП» дополнить строкой четырнадцатой следующего содержания:

«	Доля проведённых экспертиз проектов актов (процент)	ДЭ = (КАпров : КАпост) * 100%, где ДЭ - доля проведённых экспертиз проектов актов (процент); КАпров - количество проведённых экспертиз проектов актов; КАпост - количество поступивших проектов актов для проведения ОРВ.	»;

1.2. В разделе «Программные мероприятия»:

а) в строке 1:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Директор департамента программно-целевого планирования и оценки регулирующего воздействия»;

в графе 6 цифры «2276,3» заменить цифрами «2123,99»;

в графе 7 цифры «2304,5» заменить цифрами «2326,79»;

в графе 8 цифры «2329,5» заменить цифрами «2585,14»;

б) в строке 2:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Директор департамента программно-целевого планирования и оценки регулирующего воздействия»;

в графе 6 цифры «2731,2» заменить цифрами «2578,89»;

в графе 7 цифры «2765,5» заменить цифрами «2787,79»;

в графе 8 цифры «2795,5» заменить цифрами «3051,14»;

в) в строке 3:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Директор департамента программно-целевого планирования и оценки регулирующего воздействия»;

в графе 6 цифры «2731,2» заменить цифрами «2578,89»;

в графе 7 цифры «2765,5» заменить цифрами «2787,79»;

в графе 8 цифры «2795,5» заменить цифрами «3051,14»;

г) в строке 4:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Директор департамента программно-целевого планирования и оценки регулирующего воздействия»;

в графе 6 цифры «2276,3» заменить цифрами «2123,99»;

в графе 7 цифры «2304,5» заменить цифрами «2326,79»;

в графе 8 цифры «2329,5» заменить цифрами «2585,14»;

д) в строке 5:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Директор департамента по регулированию цен и тарифов»;

в графе 6 цифры «11520,24» заменить цифрами «11367,93»;

в графе 7 цифры «11652,24» заменить цифрами «11674,56»;

в графе 8 цифры «11789,36» заменить цифрами «12044,98»;

е) в строке 6:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Директор департамента по регулированию цен и тарифов»;

в графе 6 цифры «1437,53» заменить цифрами «1285,22»;

в графе 7 цифры «1456,53» заменить цифрами «1478,82»;

в графе 8 цифры «1473,67» заменить цифрами «1729,31»;

ж) в строке 7:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Директор департамента административного обеспечения»;

в графе 6 цифры «9180,0» заменить цифрами «9099,09»;

в графе 7 цифры «9293,0» заменить цифрами «9315,29»;

в графе 8 цифры «9400» заменить цифрами «9655,64»;

з) в строке 8:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Директор департамента государственных закупок»;

в графе 6 цифры «7868,57» заменить цифрами «7716,26»;

в графе 7 цифры «7965,72» заменить цифрами «7988,01»;

в графе 8 цифры «8057,14» заменить цифрами «8312,78»;

и) в строке 9:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Директор департамента государственных закупок»;

в графе 6 цифры «5901,43» заменить цифрами «5749,14»;

в графе 7 цифры «5974,28» заменить цифрами «5996,57»;

в графе 8 цифры «6042,86» заменить цифрами «6298,5»;

к) в строке 10:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Заместитель директора департамента развития экономики и предпринимательства»;

в графе 6 цифры «3192,0» заменить цифрами «3039,69»;

в графе 7 цифры «3231,0» заменить цифрами «3253,29»;

в графе 8 цифры «3267,0» заменить цифрами «3522,64»;

л) в строке 11:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Заместитель директора департамента развития экономики и предпринимательства»;

в графе 6 цифры «4256,0» заменить цифрами «4103,69»;

в графе 7 цифры «4308,0» заменить цифрами «4330,29»;

в графе 8 цифры «4356,0» заменить цифрами «4611,64»;

м) в строке 12:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Заместитель директора департамента развития экономики и предпринимательства»;

в графе 6 цифры «3192,0» заменить цифрами «3039,69»;

в графе 7 цифры «3231,0» заменить цифрами «3253,31»;

в графе 8 цифры «3267,0» заменить цифрами «3522,64»;

н) в строке 13:

графу 5 изложить в следующей редакции:

«Директор департамента административного обеспечения»;

в графе 6 цифры «4590,3» заменить цифрами «3290,42»;

в графе 7 цифры «4647,0» заменить цифрами «3507,54»;

в графе 8 цифры «4700,0» заменить цифрами «3780,64»;

о) добавить строку 14 следующего содержания:

«14.	Повышение качества принимаемых исполнительными органами государственной власти области управленческих решений при формировании государственной политики за счёт внедрения и проведения ОРВ	Проведение анализа представленных разработчиком материалов для проведения ОРВ; подготовка заключений об оценке регулирующего воздействия на проекты актов; размещение на сайте Министерства экономики Ульяновской области информации в сфере ОРВ	2012 2013 2014	Директор департамента программно-целевого планирования и оценки регулирующего воздействия	1002,03	1179,91	1424,47	Своевременность подготовки заключений об оценке регулирующего воздействия на проекты актов	Да	Да	Да	
	Повышение качества принимаемых исполнительными органами государственной власти области управленческих решений при формировании государственной политики за счёт внедрения и проведения ОРВ	Проведение анализа представленных разработчиком материалов для проведения ОРВ; подготовка заключений об оценке регулирующего воздействия на проекты актов; размещение на сайте Министерства экономики Ульяновской области информации в сфере ОРВ		Директор департамента программно-целевого планирования и оценки регулирующего воздействия				Размещение на сайте Министерства экономики Ульяновской области информации в сфере ОРВ	Да	Да	Да	»;

п) в строке «ИТОГО»:

в графе 6 цифры «62590,3» заменить цифрами «59 098,9»;

в графе 7 цифры «63 355,5» заменить цифрами «62 206,75»:

в графе 8 цифры «64 076,7» заменить цифрами «66 175,8».

Министр О.В.Асмус

Будьте с нами - будьте на деловой волне!

**Уважаемые читатели!
Подписаться на любые варианты доставки «Ульяновской правды» можно как через Интернет, так и по телефону в редакции. По всем вопросам, связанным с подпиской и доставкой «Ульяновской правды», обращайтесь в подписной отдел «УП» по телефону (8422) 41-04-32 или по электронной почте narod73@inbox.ru**

ПОДПИСКА ЧЕРЕЗ ИНТЕРНЕТ

Теперь подписка не займет много времени. Подпишитесь онлайн на сайте www.vipishi.ru (выпиши.рф). Оплата подписки производится по «Каталогу подписки ON-LINE» платежной картой VISA/MasterCard через терминалы QIWI или электронную наличность WebMoney.

Подписка по Каталогу подписки производится по нуменклатуре изданий, включенных в «Каталог российской прессы «Почта России» на первое полугодие 2013 года.

ПОДПИСКА В РЕДАКЦИИ

В г. Ульяновске
Железнодорожный район:
ул. Пушкинская, 11 (редакция), тел. 41-04-32
Заволжский район:
ул. Врача Михайлова, 31, тел. 52-17-91;
проспект Ленинского комсомола, 41, комн. 305, тел. 20-16-40
В г. Димитровграде
ул. Юнг Северного флота, 107 (типография), тел. 884(235)32649

ПОДПИСКА ЧЕРЕЗ АГЕНТСТВА

Многие из агентств организуют курьерскую доставку изданий. Этот способ подписки удобен тем, кто хочет быть уверенным в быстрой доставке желаемых изданий. Подпиской и доставкой занимаются ООО «Бизнес-пресса» и ООО «Урал-пресс Поволжье».

ПОДПИСКА В ЛЮБОМ ОТДЕЛЕНИИ СВЯЗИ

Самый универсальный способ подписки подойдет тем из наших читателей, кто привык подписываться на почте.

С 1 февраля стартует досрочная подписка на II полугодие 2013 г.

Индексы	Наименование издания	Стоимость подписки	
		1 месяц	6 месяцев
31780	«Ульяновская правда»-толст. (вторник, пятница)	56,76	340,56
54470	«Ульяновская правда» 4-разовый выпуск	173,34	1040,04

Киновидеоцентр «Художественный»

17 февраля - 11.00

Опера «Золушка» (Джоакино Россини)

Постановка Большого театра Лисеу, Барселона, «Лики Мельпомены» - сезон 2012/13.
Опера в двух актах.
Исполняется на итальянском языке.
Продолжительность: 2 часа 45 минут.

ПОСТАНОВКА:
Большой театр Лисеу, Барселона
Дирижер - Патрик Саммерс
Режиссер - Жоан Фонт
Хореография - Ксави Дорка
Офрмление и костюмы - Жоан Гюийен

РОЛИ И ИСПОЛНИТЕЛИ:
Анжелина (Золушка) - Джой ди Донато, Принц Рамиро - Хуан Диего Флорес,
Тисба - Итксаро Ментаксака, Клоринда - Кристина Обрегон
Магнифико - Бруно де Симон, Дандини - Давид Менендез
Алидоро - Симон Орфила

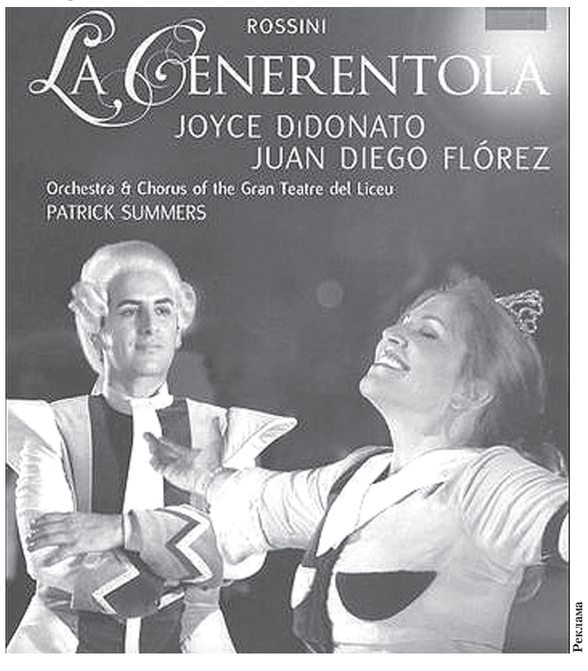
Этот спектакль открывает поклонникам Россини весь блеск и праздничность незабываемой музыки этой волшебной оперы. Неповторимая Джойс ди Донато, которую поклонники уже могли видеть в роли Золушки, но в опере Массне от Королевского театра и Лорана Пелли, теперь блистает на подмостках Барселоны. Эта опера использует все возможности оперного голоса двух ведущих солистов, и если без труда берущий высокие ноты Флорес еще раз доказал, что он был просто рожден, чтобы исполнять Россини, то американская звезда ди Донато вложила в свою Золушку не только удивительную актерскую выразительность, но и весь диапазон своего удивительного голоса.

Скромная падчерица Анджелина терпит насмешки от своих сводных сестер, Клоринды и Тисбы. Мать девушки умерла, и в родном доме она стала служанкой. Но Анджелина мила и приветлива со всеми, даже с нищим, попросившим хлеба. В доме переполох - в гости заезжает принц! В это время наследник трона Рамиро переодевается в платье своего камердинера Дандини, чтобы понаблюдать за невестами, так он случайно знакомится с Анджелиной, между ними вспыхивает симпатия, в то время как сестры изо всех сил пытаются понравиться мнимому принцу.

Всех приглашают на бал, кроме Анджелины, но тут случается чудо - нищий, которого она накормила, на самом деле наставник принца - Алидоро, он дает ей платье и отвозит на бал. В замке принц и Анджелина вновь встречаются, он готов сделать ей предложение, но она ускользает, оставив ему один из парных браслетов. На следующий день Рамиро случайно попадает в дом отца Анджелины и узнает по браслету в скромной служанке свою возлюбленную. Алидоро рассказывает о тяжелой судьбе и золотом сердце Анджелины. Она просит принца простить своего отчима и сестер. Принц великодушно соглашается.

Опера Россини опирается на сказку Ш.Перро, но в либретто Д.Феретти нет ни одной из тех примет, по которым эта история знакома нам по фильму У. Диснея (ни волшебницы-крестной, ни магических превращений животных). Дело тут не в том, что Россини не любил сказки, а со специальными требованиями по производству и ограничениями по времени, а хрустальная туфелька была заменена на браслет, так как цензура той поры не допускала историю, где голая ножка девушки играла бы такую существенную роль.

Подробности на сайте XYDOZKA73.RU



Реклама

МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТРАНСПОРТА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

24 января 2013 г. № 01

г.Ульяновск

Об утверждении Примерных условий договора на организацию пассажирских перевозок по маршрутам регулярных перевозок

В соответствии с пунктом 1 статьи 7 Закона Ульяновской области от 04.12.2007 № 209-ЗО «Об организации транспортного обслуживания населения на территории Ульяновской области», положением о Министерстве промышленности и транспорта Ульяновской области, утверждённом постановлением Правительства Ульяновской области от 19 октября 2010 г. №38/343-П «Об утверждении Положения о Министерстве промышленности и транспорта Ульяновской области» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить Примерные условия договора на организацию пассажирских перевозок по маршрутам регулярных перевозок (прилагаются).

2. Признать утратившим силу приказ Министерства промышленности и транспорта Ульяновской области от 07.06.2011 № 10 «Об утверждении Примерных условий договора на организацию пассажирских перевозок по маршрутам регулярных перевозок».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на директора департамента транспорта и дорожного хозяйства Министерства промышленности и транспорта Ульяновской области Бычкова И.Ю.

Министр А.С.Тюрин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом
Министерства промышленности и транспорта
Ульяновской области
от 24 января 2013 г. № 01

Примерные условия договора на организацию пассажирских перевозок по маршрутам регулярных перевозок

1. Предмет Договора

В соответствии со статьёй 7 Закона Ульяновской области от 04.12.2007 № 209-ЗО «Об организации транспортного обслуживания населения на территории Ульяновской области» Министерство промышленности и транспорта Ульяновской области, именуемое в дальнейшем Заказчик поручает, а перевозчик, допущенный в установленном порядке к перевозке пассажиров и багажа по пригородным и междугородным маршрутам регулярных перевозок, именуемый в дальнейшем Исполнитель, принимает на себя обязательства по обслуживанию населения на автобусных маршрутах регулярных перевозок, указанных в прилагаемом к Договору Перечне автобусных маршрутов регулярных перевозок (приложение №1), согласно утверждённых в установленном порядке паспортов маршрутов и согласованных расписаний движения транспортных средств и требованиями к качеству и безопасности перевозок.

2. Основные условия осуществления регулярных перевозок по маршрутам регулярных перевозок

2.1. Перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по маршрутам регулярных перевозок в рамках настоящего Договора осуществляются Исполнителем в режиме транспорта общего пользования.

2.2. При выполнении регулярных перевозок пассажиров и багажа Исполнителем применяются регулируемые тарифы, утверждённые уполномоченным исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, осуществляющим регулирование цен и тарифов.

2.3. При выполнении регулярных перевозок пассажиров и багажа Исполнителем учитываются преимущества в провозной плате, предоставленные льготным категориям граждан законодательством Российской Федерации и Ульяновской области.

2.4. В случае заключения настоящего Договора по результатам конкурса на право заключения договора на организацию пассажирских перевозок по маршрутам регулярных перевозок в пригородном и междугородном сообщениях Исполнитель обязуется выполнять регулярные перевозки пассажиров и багажа транспортными средствами, технические характеристики которых соответствуют требованиям к организации перевозок по отдельным маршрутам регулярных перевозок и заявленными на участие в конкурсе.

Перечень транспортных средств, допущенных к осуществлению пассажирских перевозок по перечисленным в приложении № 1 маршрутам, указывается в приложении №3, являющимся неотъемлемой частью Договора. В течение срока действия Договора замена транспортных средств допускается только на транспортные средства аналогичных параметров (по вместимости и классу экологической безопасности) и оформляются дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3. Права и обязанности Заказчика

3.1. Заказчик во исполнение раздела 1 Договора имеет право:

3.1.1. Контролировать выполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором. При выявлении нарушений Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, фиксировать факт нарушений документально (актом).

3.1.2. Запрашивать и получать от Исполнителя информацию по вопросам, связанным с его деятельностью по перевозке пассажиров на маршрутах.

3.1.3. Привлечь, в случаях возникновения чрезвычайных ситуаций, транспортные средства Исполнителя для проведения спасательных мероприятий в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. В установленном порядке и в установленных случаях временно закрыть маршрут регулярных перевозок.

3.2.2. Информировать население Ульяновской области о перевозчиках, осуществляющих регулярные перевозки на указанных в приложении 1 маршрутах.

4. Права и обязанности Исполнителя

4.1. Исполнитель во исполнение раздела 1 Договора имеет право:

4.1.1. Прекратить выполнение пассажирских перевозок по маршруту (маршрутам) или по участку (участкам) маршрута при возникновении обстоятельств, угрожающих безопасности перевозок, с одновременным информированием Заказчика об изменении дорожных условий на обслуживаемом маршруте для принятия необходимых мер в соответствии с законодательством.

4.1.2. В течение срока действия договора по согласованию с Заказчиком в установленном порядке вносить изменения в расписание движения транспортных средств по указанным в приложении 1 маршрутам. Данные изменения не должны ухудшать требования к организации перевозок, указанные в конкурсной документации.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. Обеспечить неукоснительное соблюдение требований Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», постановления Совета Министров - Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 «О правилах дорожного движения», постановления Правительства РФ от 14.02.2009 № 112 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом», и постановления Правительства Ульяновской области от 27.06.2008 № 291-П «Об утверждении Правил организации перевозки пассажиров автомобильным транспортом на маршрутах регулярных перевозок в пригородном и междугородном сообщениях».

4.2.2. Производить отметки в путевой документации водителей о фактическом времени отправления и прибытия автобусов, подтверждая штампом и подписью ответственного работника.

4.2.3. Обеспечить прохождение автобусов через промежуточные пункты и прибытие их на конечные (начальные) пункты маршрута в соответствии с паспортом автобусного маршрута и расписанием движения автобусов.

4.2.4. В установленном порядке хранить у себя билетно-учетную, путевую и прочую документацию, подтверждающую факт выполнения перевозки.

4.2.5. Обеспечить соответствие транспортного средства установленным нормативными актами Российской Федерации и Ульяновской области требованиям по типу транспортного средства и виду осуществляемых Исполнителем перевозок, по оформлению транспортного средства и безопасности перевозок.

4.2.6. В утверждённые сроки представлять в органы государственной статистики установленную законодательством отчётность.

4.2.7. Производить замену подвижного состава в соответствии с Графиком изменения структуры и обновления подвижного состава (приложение №2), заключаемом во исполнение Договора и являющимся его неотъемлемой частью.

4.2.8. В соответствии с законодательством заключать договор на использование объектов транспортной инфраструктуры с владельцем объектов транспортной инфраструктуры.

4.2.9. С момента вступления в действие настоящего Договора организовать диспетчерский контроль и управление за движением транспортных средств на указанных в приложении 1 маршрутах.

4.2.10. Незамедлительно предупреждать Заказчика обо всех обстоятельствах, создающих невозможность выполнения обязательств по настоящему договору.

4.2.11. Предоставлять Заказчику информацию о принятых мерах по устранению недостатков в десятидневный срок со дня получения акта о нарушениях условий настоящего Договора, выявленных Заказчиком.

4.2.12. Обеспечить перевозку пассажиров по тарифам согласно действующему законодательству.

4.2.13. Обеспечить безопасность перевозок пассажиров, а также соблюдение санитарных и экологических норм в салоне транспортного средства, используемого для перевозки пассажиров.

4.2.14. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей Заказчика для осуществления контроля по соблюдению Правил перевозок пассажиров автомобильным транспортом и выполнения условий Договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Заказчик и Исполнитель в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из Договора, несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке, по согласованию сторон или по решению суда.

5.3. Основаниями для расторжения Договора Заказчиком в одностороннем порядке являются:

5.3.1. Аннулирование действия лицензии Исполнителя.

5.3.2. Отказ Исполнителя от выполнения регулярных перевозок.

5.3.3. Систематические (три и более раза в течение одного месяца) срывы по вине Исполнителя установленного расписания движения.

5.3.4. Систематическое (три и более раза в течение одного года) применение тарифов, отличных от регулируемых тарифов, утверждённых уполномоченным исполнительным органом государственной власти Ульяновской области.

5.3.5. Систематический (три и более раза) в период действия Договора отказ Исполнителя в допуске представителя Заказчика для проведения контроля за соблюдением условий Договора.

5.3.6. Систематическое (три и более раза в течение месяца) в период действия Договора нарушение Правил посадки-высадки пассажиров (посадка-высадка пассажиров вне остановочных пунктов, указанных в паспорте маршрута).

5.3.7. Совершение по вине водителя Исполнителя дорожно-транспортного происшествия, в котором погибли или были ранены люди, в течение года после совершения дорожно-транспортного происшествия с аналогичными последствиями.

5.3.8. Превышение Исполнителем 20-процентного уровня аварийности. Уровень аварийности рассчитывается в соответствии с Правилами организации перевозки пассажиров автомобильным транспортом на маршрутах регулярных перевозок в пригородном и междугородном сообщениях, утверждёнными постановлением Правительства Ульяновской области от 27.06.2008 № 291-П «Об утверждении Правил организации перевозки пассажиров автомобильным транспортом на маршрутах регулярных перевозок в пригородном и междугородном сообщениях».

5.3.9. Несоблюдение Исполнителем обязанностей по обновлению подвижного состава, предусмотренных Графиком изменения структуры и обновления подвижного состава.

5.3.10. Систематическое (три и более раза в течение месяца) несоблюдение установленных Заказчиком требований к вместимости подвижного состава для работы на автобусных маршрутах регулярных перевозок, указанных в приложении № 1 к настоящему договору.

5.3.11. Несоблюдение Исполнителем обязанности по заключению договора с автовокзалами и пассажирскими автостанциями с условиями о порядке контроля за выполнением расписания движения, соблюдением водителями режима труда и отдыха, о порядке продажи билетов и других услуг в перевозочном процессе, если это предусмотрено конкурсными условиями.

5.3.12. Несоблюдение Исполнителем обязанностей по заключению договора с оператором системы контроля за движением автомобильных транспортных средств, используемых для перевозки пассажиров, оказывающим услуги в сфере навигационной деятельности, определённым областным уполномоченным органом на конкурсной основе, либо расторжение такого договора.

5.4. Основаниями для приостановления действия Договора являются:

5.4.1. Приостановление действия лицензии Исполнителя.

5.4.2. Временное закрытие маршрута регулярных перевозок, указанного в Перечне автомобильных маршрутов регулярных перевозок.

5.5. В случае расторжения Договора по инициативе Исполнителя (подпункт 5.3.2) Исполнитель извещает Заказчика о своем намерении расторгнуть Договор в письменной форме не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до даты предполагаемого расторжения. В указанный период Исполнитель продолжает исполнять принятые на себя обязательства, предусмотренные Договором.

5.6. Расторжение договора в одностороннем порядке производится в течение 10 (десяти) дней с момента составления акта о невыполнении обязанностей, предусмотренных Договором.

5.7. Срок действия настоящего Договора

Договор заключен на срок с «__» _____ 201_ г. по «__» _____201_ г.

6. Особые условия

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются сторонами письменно в виде дополнительных соглашений к договору, являющихся его неотъемлемыми частями.

6.2. Перевозчик не вправе передавать свои обязательства по настоящему Договору третьей стороне.

6.3. После заключения договора на организацию пассажирских перевозок по маршрутам регулярных перевозок с перевозчиком в порядке, установленном Законом Ульяновской области от 04.12.2007 № 209-ЗО «Об организации транспортного обслуживания населения на территории Ульяновской области», ранее выданные разрешительные и согласительные документы на осуществление пассажирских перевозок по маршруту утрачивают силу.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Примерным условиям договора
на организацию пассажирских перевозок
по маршрутам регулярных перевозок

Перечень автобусных маршрутов регулярных перевозок

№ п/п	Номер маршрута	Начальный пункт маршрута	Промежуточные пункты маршрута	Конечный пункт маршрута	Категория маршрута, расстояние

Заказчик_____ _____ Исполнитель_____
_____
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 3
к Примерным условиям договора
на организацию пассажирских перевозок
по маршрутам регулярных перевозок

Перечень транспортных средств, допущенных до осуществления пассажирских перевозок

№ п.п.	Наименование автотранспортного средства (модель, марка)	Регистрационный знак	Класс по вместимости (ОБ,Б,С,М,ОМ)	Общий пробег	Сведения об экологической безопасности (Euro 3, Euro 2 и т.д.),	Год выпуска	Количество мест		Наличие багажных отсеков в автобусе
							Всего	в том числе для сидения	

Заказчик_____Исполнитель_____
_____
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)
_____

Приложение № 2
к Примерным условиям договора
на организацию пассажирских перевозок
по маршрутам регулярных перевозок

График изменения структуры и обновления подвижного состава.

№ п/п	Номер маршрута	Наименование маршрута	Месяц, год	Количество транспортных средств, вместимостью/год выпуска:																	
				ОМВ	Год выпуска не менее	МВ1	Год выпуска не менее	МВ2	Год выпуска не менее	СВ1	Год выпуска не менее	СВ2	Год выпуска не менее	БВ1	Год выпуска не менее	БВ2	Год выпуска не менее	ОБВ	Год выпуска не менее	ИТОГО

<*> Вместимость автобусов: ОМВ - автобусы особо малой вместимости (пассажировместимость от 9 до 15 человек включительно); МВ I - автобусы малой вместимости (пассажировместимость от 16 до 45 человек включительно); МВ II - автобусы малой вместимости (пассажировместимость от 16 до 25 человек включительно); СВ I - автобусы средней вместимости (пассажировместимость от 46 до 75 человек включительно); СВ II - автобусы средней вместимости (пассажировместимость от 26 до 41 человека включительно); БВ I - автобусы большой вместимости (пассажировместимость от 76 до 120 человек включительно); БВ II - автобусы большой вместимости (пассажировместимость свыше 41 человека); ОБВ - автобусы особо большой вместимости (пассажировместимость свыше 120 человек).

I - в транспортном средстве имеются места, предназначенные для стоящих пассажиров;

II - в транспортном средстве перевозка стоящих пассажиров не предусмотрена.

Подписи сторон:
Заказчик _____ _____ Исполнитель_____
_____
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

Реклама в газете «Ульяновская правда»
8(8422) 41-44-88

Ульяновская ПРАВДА
Адрес редакции, адрес издателя: 432017, г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 11.
Тел. приемной 30-15-81. **Тел. рекламного отдела** 41-44-88.
E-mail: ulpravda@mail.ru www.ulpravda.ru
Главный редактор Арановская Ирина Михайловна
Издатель - ОГБУ «МедиаЦентр»
Учредители:
- Министерство внутренней политики Ульяновской области;
- Законодательное собрание Ульяновской области.
Газета зарегистрирована 11 октября 2011 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ульяновской области. ПИ № ТУ 73-00223.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Перепечатка материалов «УП» допустима только с разрешения редакции. Газета отпечатана с готовых файлов заказчика в ОАО «Областная типография «Печатный двор». 432049, г. Ульяновск, ул. Пушкарева, 27. Печать офсетная. Тираж 755 экз. Заказ № 278. Время подписания в печать: по графику - 21.00, фактически - 21.00. Цена свободная.
4 607146 220239