Социум

ОТВЕТ ГОТОВ

-Здравствуйте, «Ульяновская правда». Я - индивидуальный предприниматель, хочу оказывать физическим и юридическим лицам услуги правового характера. Обязан ли я при этом применять контрольно-кассовую технику или можно остановиться на бланках строгой отчётности?

Отвечает юрисконсульт Лазарева Ольга:

- Согласно п. 1 ст. 2 Федерального закона от 22.05.2003 № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчётов и (или) расчётов с использованием платежных карт» (далее - Закон № 54-ФЗ) контрольно-кассовая техника (далее - ККТ), подлежит применению на территории Российской Федерации в обязательном порядке всеми организациями и индивидуальными предпринимателями при осуществлении ими наличных денежных расчётов и (или) расчётов с использованием платёжных карт в случаях продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг.

В то же время обязанность применять ККТ не носит абсолютный характер.

Так, в п. 2.1 ст. 2 Закона № 54-ФЗ предусмотрено исключение для организаций и индивидуальных предпринимателей, являющихся налогоплательщиками единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности (однако услуги правового характера не относятся к таким видам деятельности).

А непосредственно в п. 2 ст. 2 Закона № 54-ФЗ закреплено, что организации и индивидуальные предприниматели в соответствии с порядком, определяемым Правительством РФ, могут осуществлять наличные денежные расчёты и (или) расчёты с использованием платёжных карт без применения ККТ в случае оказания услуг населению при условии выдачи ими соответствующих бланков строгой отчётности. Под населением в данном случае понимаются физические лица. Следовательно, при наличных денежных расчётах между юридическими лицами, а также между индивидуальным предпринимателем и юридическими лицами за оказываемые услуги (работы) в обязательном порядке должна применяться ККТ.

Кроме того, Постановлением Правительства РФ от 06.05.2008 № 359 утверждено Положение об осуществлении наличных денежных расчётов и (или) расчётов с использованием платёжных карт без применения контрольно-кассовой техники (далее - Положение № 359), в котором также закреплена возможность применения как ККТ, так и бланков строгой отчётности.

Таким образом, при осуществлении наличных денежных расчётов с физическими лицами (гражданами) Вы можете применять либо ККТ, либо бланки строгой отчётности (разработанные в соответствии с требованиями Положения № 359). Но если Вы собираетесь оказывать услуги не только физическим, но и юридическим лицам, то использование ККТ для Вас необходимо. Обратите внимание, неприменение ККТ при наличных денежных расчётах является основанием для привлечения к административной ответственности за осуществление денежных расчётов без применения в установленных законом случаях ККТ в соответствии со ст. 14.5 КоАП РФ. К тому же, как следует из анализа судебной практики, неприменение ККТ не приветствуется налоговыми органами.

Задай свой вопрос по тел. 30-15-81 или на почту ulpravda@mail.ru

Алло, архив?..

До конца года областной архив должен въехать в здание бывшей АТС

Региональное министерство строительства выкупит здание у «Ростелекома» за 90 миллионов рублей

Ульяновские архивариусы собирают чемоданы. Точнее, архивные материалы, которые после разъезда пришлось развести по трем адресам: в здании Мемориала, в здании архива новейшей истории, в бывшем детсаде на улице Караганова. Как стало известно на прошлой неделе, областной архив переедет в здание по адресу: улица 12 сентября, 7а, где ранее располагалась АТС. До конца года там должен будет проведен ремонт, и закуплено оборудование, необходимое для содержания архивных документов в строгом соответствии с требованиями.

- Мы рассчитывали на федеральную поддержку. Но, к сожалению, архивы в нее не включили, - в интервью газете «Комсомольская правда» рассказала министр искусства и культурной политики Ульяновской области Татьяна Мурдасова. - Только строительство обошлось бы нам в 480 миллионов рублей, при том, что смета на все работы, в том числе закупку необходимого оборудования и ремонт - 485 миллионов. В итоге решено было приобрести здание. Вариантов было несколько, но те предложения, где цена была больше 200 миллионов, мы отсекали. Бывшая телефонная станция стоит порядка 90 миллионов рублей.

Платить за новое место архива Минкульт будет в рассрочку в течение трех лет.

Делайте российское - покупайте российское

В октябре стартует общероссийский месячник качества

Иван Смирнов

В России в октябре 2012 года стартует Общероссийский месячник качества, приуроченный к ежегодному Всемирному дню качества. Мероприятие проводится дирекцией программы «Покупайте российское» совместно с Всероссийской организацией качества (ВОК).

В рамках проведения Всероссийского месячника качества совместно с региональными отделениями ВОК, Росстандарта, РСПП и региональными торгово-промышленными палатами будут проведены семинары и «круглые столы» по обмену опытом в области повышения конкурентного качества, в том числе в подготовке персонала и организации производства, в обеспечении надлежащего качества оборудования и материалов, в использовании современных методов менеджмента.

Окончательные итоги месячника будут подведены в ноябре в Москве в рамках Форума «Делайте российское - покупайте российское» с одновременным награждением наиболее отличившихся предприятий в различных категориях товаров и услуг.

Стекловату около турбазы «Лесная быль» уберут до 1 сентября

Поставлена точка в хозяйственном споре о выполнении мероприятий по утилизации отходов после демонтажа трубопровода около турбазы «Лесная быль», в решении которого принимали активное участие специалисты комитета по аграрным вопросам, природопользованию, природным ресурсам и экологии Законодательного собрания.

Шестикилометровый участок теплотрассы был продан ООО «Теплосеть» частному лицу за 5 млн. рублей. Новый хозяин разобрал теплотрассу, вывез металл, оставив изолирующую стекловату и бетонные конструкции. Об этом факте в своем обращении в Законодательное собрание рассказала жительница Чердаклинского района. По обращению областным парламентом была инициирована проверка с выездом на место совместно с представителями комитета Госэконаздора в Ульяновской области и межрайонной природоохранной прокуратуры.

Факты, отраженные в письме заявительницы, подтвердились. Учитывая, что согласно экологическому законодательству оставшиеся после демонтажа материалы (пенополиуретан, стеклопластик), относятся к четвертому и пятому классу опасности для окружающей среды и способны нанести экологический ущерб природе и здоровью людей, они в обязательном порядке подлежат утилизации. Однако и старый, и новый хозяин отказывались от выполнения данных работ, мотивируя это тем, что в договоре купли-продажи теплотрассы не была предусмотрена ответственность какой-либо стороны за утилизацию изоляционных материалов.

После выезда на место сотрудников аграрного комитета совместно с инспекторами Госэконадзора по Ульяновской области и помощника прокурора Волжской межрайонной природоохранной прокуратуры было направлено исковое заявление в суд о привлечении к административной ответственности нарушителя природоохранного законодательства и о принуждении к выполнению мероприятий по утилизации отходов.

В результате судебного разбирательства было выявлено, что в случившемся виновен приобретатель теплотрассы. В конце июля было вынесено судебное решение, по которому он был привлечен к административной ответственности в виде штрафа. Также на него наложено обязательство по уборке территории от отходов. Судебное решение вступило в законную силу.

Собственник теплотрассы сообщил инспекторам Госэконадзора по Ульяновской области, что в ближайшее время начнет работу по уборке территории и уже готовит бригаду и технику. Он планирует завершить работы в срок до 1 сентября. В случае невыполнения обязательств на виновника нарушения экологического законодательства будут предприняты меры воздействия через судебных приставов.

Навигация продлится ещё на месяц

Ульяновский речной порт будет работать для пассажиров весь «бархатный» сезон. В сентябре можно будет прокатиться на теплоходе по Волге и отдохнуть на «зеленой стоянке» в Красном Яре. Для прогулок в прохладную погоду на судах предусмотрены закрытые теплые помещения, оснащенные системами обогрева.

По решению Ульяновского речного порта в сентябре будут открыты для отдыхающих все объекты туризма и отдыха, которые работают в рамках проекта «Симбирская гавань». Правда, рейсы и маршруты движения пассажирских теплоходов будут назначаться в зависимости от погодных условий по согласованию с капитаном судна и диспетчерской службой порта.

В сентябре изменится расписание движения теплоходов. При благоприятной погоде на Волге с 11.00 будут действовать прогулочные рейсы по водохранилищу и до Красного Яра. А последний рейс будет перенесен с 19.00 на 17.00. До завершения пляжного сезона в полном объеме планируется работа и «зеленой стоянки», на которой домики для отдыха будут предоставляться весь сентябрь, сообщает пресс-служба Ульяновского речного порта.

Госжилинспекцией проведены документарные проверки по законности создания ТСЖ

«Полянка» без нарушений

Надя Акулова

По состоянию на 22 августа проведена 21 документарная проверка по законности создания (п. 4 ст. 8 Закона 123-ФЗ, ч. 3, 4 ст. 20 ЖК РФ) ТСЖ в п.г.т. Новоспаское, р.п. Радищево, р.п. Сурское, г. Новоульяновск, р.п. Старая Кулатка, р.п. Павловка, р.п. Кузоватово, п. Октябрьский, п. Николаевка, а также в ТСЖ «Звезда», «Рассвет» и «Полянка» (г. Ульяновск).

В ходе проверки ТСЖ «Заводская-35» установлено, что в настоящее время имеющихся членов ТСЖ менее 50%, в реестре, присутствующих на общем собрании собственников дома по выбору способа управления, отсутствуют решения собственников, подготавливается исковое заявление в судебные органы на ликвидацию указанного товарищества собственников жилья.

В ходе проверки ТСЖ «Дмитриевское» (р.п. Радищево) установлено, что указанное ТСЖ находится во второй стадии ликвидации, по данному факту составлен акт. А товарищества «Свет» (Инзенский район) и «Тагай» (Майнский район) и вовсе ликвидированы.

Среди выявленных нарушений доминирует несоответствие устава, реестров членов ТСЖ и

д.р. документов Жилищному кодексу РФ. Проверки исполнений предписаний будут проведены в январе-феврале 2013 года.

По результатам проверок составлены акты, в отношении 15 ТСЖ выданы предписания на устранения выявленных нарушений. Только в ульяновском ТСЖ «Полянка» нарушений не выявлено.