Инвестиции

Инвестпроекты медленно, но расходятся по области

Аккуратнее с финансовыми моделями!

Георгий Кузнецов

Очередной инвестиционный совет области, прошедший вчера вечером, заметно отличался от всех предыдущих. Дело в том, что все три рассматриваемых на нем проекта предполагаются к размещению в дали от уже признанных инвесторами территорий - Ульяновского района и промзоны «Заволжье». Именно этого и добиваются региональные власти, но, как выяснилось к некоторому сожалению, такие проекты вызывают больше всего вопросов. По разным, что интересно, причинам.

Впрочем, первый из рассматриваемых проектов все-таки был советом поддержан и внесен в список приоритетных. Речь о модернизации производства на «Димитровградском молочном заводе», план которого предложила ГК «Волга энергия движения».

Примечательно, что это первый опыт работы компании не только в молочном, но и в пищевом бизнесе вообще. Тем не менее, проанализировав рынок и выяснив, что производство молока в стране падает, а сам молочный рынок растет на 4-5 процентов в год, ее менеджмент решил попробовать. Необходимое строительство, а также монтаж нового оборудования должны закончиться в I квартале 2013 года. Выход предприятия на полную мощность пройдет через девять месяцев. В планах - 38 наименований продукции общим объемом до 100 тонн в сутки; создание 188 рабочих мест со средней ставкой в 18 тысяч рублей и сдельно-премиальной зарплатой - до 42; выплата 91,5 миллиона рублей налогов в год и создание учебно-производственной базы для «Димитровградского техникума молочной промышленности». Окупаемость проекта - четыре года и четыре месяца, общая стоимость - 313 миллионов рублей, из которых 250, скорее всего, кредитует «Сбербанк».

На все вопросы членов совета гендиректор Игорь Гайдукевич в принципе ответил. Кроме одного, от министра сельского хозяйства Александра Чепухина: сто тонн продукции в день сбыть очень сложно без договоренности с торговыми сетями, почему неактивна работа в этом направлении?..

Второй проект после долгих обсуждений был одобрен только концептуально. Причина в отсутствии продуманного теплоснабжения свиноводческого комплекса, который ООО «РОС-Бекон» собирается возвести уже к концу лета в селе Красноборск Тереньгульского района.

На первый взгляд, все выглядит безупречно. На сетях и фундаменте неработающего комплекса на 12 тысяч откормочных свиней в год возводится новый - на 30 тысяч. Поголовье родительского стада завозится от канадской фирмы Genesus Genetics, чье потомство будет «разгоняться» до 110 килограммов живого веса за 165 дней. Вместе с комплексом строятся крытые навозохранилища объемом 37 400 «кубов», соответствующие всем экологическим нормам безопасности; элеватор на 10 000 тонн хранения; комбикормовый цех производительностью пять тонн в час, позволяющий ежегодно перерабатывать десять тысяч тонн фуражного зерна, производимого в области; и мясохладобойня с объемом в 1200 тонн мяса в год. Создается 74 рабочих места со средней тарифной ставкой 18,5 тысячи рублей. Область получает ежегодно 400 миллионов налогов, местный бюджет - пять (после выхода на проектную мощность в III квартале 2014 года). Цена вопроса - 883,8 миллиона. Почти 62 из них есть на счетах, остальное - на льготных условиях выделяет «Росагролизинг». Не хватает одного. Инвестор вместе с главой района просит у областного бюджета 61 миллион рублей на газификацию (речь идет о кусте из пяти сел, на меньшей протяженности «Газпрому» работать не выгодно). Иначе придется отапливать комплекс на альтернативной основе (газгольдерами или мазутом.) А в этом случае, как сказал Александр Чепухин, какое бы потомство не было получено, его себестоимость будет запредельной. Предложение перенести проект на другие площадки инвестор отверг. (Справедливости ради, определенные причины на то есть.) Тогда по предложению министра стратегического развития и инноваций Александра Смекалина и поступило предложение о «концептуальном одобрении». При условии, что ближайшей зимой «РОС-бекон» самостоятельно решает проблемы с отоплением, а уже в следующем году к вопросу газификации можно вернуться.

Фото Сергея Ершова

Представитель компании ООО «Магна-Т» Дмитрий Пелевин в вопросах, задаваемых членами совета, откровенно «плавал»

Все три рассматриваемых на вчерашнем инвестсовете проекта предполагаются к размещению в дали от уже признанных инвесторами территорий - Ульяновского района и промзоны «Заволжье». Именно этого и добиваются региональные власти, но, как выяснилось к некоторому сожалению, такие проекты вызывают больше всего вопросов. По разным, что интересно, причинам

Не менее, но и не более «концептуально» был одобрен советом и третий проект. Совершенно новый для области план строительства технологической установки по производству растворителей АСПО (очень широко применяемых в нефтедобыче, а также в нефтяной и химической промышленности) в поселке Кубра Радищевского района.

Проект рассчитан на пять лет, с учетом того, что первая линия производства заработает уже в I квартале следующего года. Число рабочих - 40 человек, мощность - 40 тысяч тонн в год, финансовая окупаемость - пять лет, объем инвестиций - 126 миллионов. Налоги в бюджет области - 19 миллионов. При этом выручка... миллиард в год! Как воскликнул первый вице-премьер областного парламента Александр Майер-старший: научите меня так работать!

Собственно, именно его реакция и привела к принятию решения, что специалисты Корпорации развития области и инициатора проекта - компании ООО «Магна-Т» еще раз совместно проработают финансовую модель и она вновь будет вынесена на рассмотрение.

Вопрос либерализации налогообложения малого бизнеса

Увидят ли села «Кредит под ноль»?

Кирилл Шевченко

В Москве в «Swissotel Конференц-центре» прошел IV ежегодный деловой форум «Развитие малого и среднего бизнеса: директивы правительства и реальная практика». На мероприятии обсуждались вызовы малому бизнесу в стране, новые формы сотрудничества с банками и возможность повышения эффективности в условиях ВТО. Среди выступавших был и губернатор Сергей Морозов, внесший четыре предложения по либерализации налогообложения малого бизнеса.

Глава региона поделился ульяновским опытом создания Корпорации развития предпринимательства, объединяющей все региональные институты, работающие с малым и средним бизнесом (бизнес-инкубатор, департамент государственных программ развития малого и среднего бизнеса, фонд развития предпринимательства, фонд поручительств, центр сопровождения и поддержки предпринимательства, центр развития туризма, региональный фонд реформирования ЖКХ, агентство развития сельских территорий, дирекция культурных программ); а также рассказал участникам форума о ежемесячных встречах членов областного правительства с предпринимателями в формате «откровенного разговора». В их ходе было собрано более 150 инициатив и предложений по совершенствованию бизнес-климата в регионе и в масштабах всей страны. Как выяснилось, больше всего предпринимателей беспокоит «идеологическая» несогласованность действий органов власти, в результате которой при констатации правильных конечных целей воспроизводятся решения, существенно увеличивающие нагрузку именно на малый бизнес.

Для активного развития малого и среднего бизнеса в стране Сергей Морозов выдвинул четыре инициативы.

Учитывать мнение бизнеса в законотворческой деятельности, затрагивающей положение хозяйствующих субъектов и снимать административные барьеры.

Расширить применение наиболее востребованных направлений и форм господдержки, которые позволяют не только стимулировать предпринимательскую активность, но делают это в нужных государству и самому бизнесу сферах. (Здесь уместным является пример Ульяновской области, втрое снизившей налоговую ставку предпринимателям, осуществляющим деятельность в сфере здравоохранения и дополнительного образования детей, а также предоставления социальных услуг без обеспечения проживания.)

Не увеличивать, а снижать налоговую нагрузку на малый бизнес (как показывает уверенный опыт Ульяновской области, все льготы обязательно вернутся в бюджет увеличенными налогами по «вмененке» и «упрощенке» за счет роста числа малых предприятий).

Расширить возможность субсидирования процентной ставки предпринимателям в муниципалитетах, прежде всего в селах, и реализовать для них проект «Кредит под ноль процентов». Регион (при поддержке федерального бюджета) будет выплачивать субсидии на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам в размере до двух ставок рефинансирования. Это должно касаться только тех направлений бизнеса, которые признаны муниципалитетом приоритетными.

Кроме того, Сергей Морозов предложил предпринимателям более активно использовать Ульяновскую область для апробации как отдельных элементов, так и общей инфраструктуры поддержки проектов и создания благоприятного инвестиционного климата. Он подчеркнул, что в регионе уже действует институт омбудсменов и эффективно реализуется региональный стандарт по обеспечению благоприятного инвестиционного климата. Такой опыт постепенно необходимо распространить на всю территорию страны.

МАТФ-2012: первые очертания

(Окончание. Начало на стр. 3)

Скорее всего, на поле будут выставлены и прошедший все сертификационные испытания Ту-204СМ, и, впервые в истории, летный экземпляр Ил-476.

Начиная с этого года Ульяновский авиафорум будет включать в себя Всероссийский форум малой авиации (по нечетным годам его станет принимать Ростов-на-Дону). Выставка-слет воздушных судов, презентации туристических авиамаршрутов области и многое другое ждут всех желающих 24-25 августа.

Также в рамках МАТФ-2012 пройдет поведение итогов конкурса «Авиатор года» и состоится первый молодежный авиатранспортный форум «Я - авиатор!». Это мероприятие, намеченное на 25 августа, станет своего рода «днем открытых дверей» для детей и подростков, как занимающихся в авиационных клубах и кружках, так и просто интересующихся небом. Здесь будут и презентация авиационных профессий, и ярмарка вакансий гражданской авиации для молодых специалистов, и игровые зоны с компьютерными авиасимуляторами, и бесплатные мастер-классы по моделированию... В общем, «Я - авиатор!» это перевод прошлогоднего проекта «Лига юных авиаторов» (в нее, кстати, будут торжественно принимать тут же) на новую ступень развития.

Возвращаясь на год назад, отметим, что ряд идей, возникших и впервые обговоренных именно в Ульяновске, уже воплотился в жизнь. Из двух десятков авиационных регионов России с половиной Ульяновская область уже достигла предварительных договоренностей, и в июне в Совете Федерации РФ будет подписано соглашение о создании Ассоциации таких субъектов. Первое ее заседание пройдет в рамках МАТФ-2012.

Завершается стартовый этап создания международного учебного центра на базе УВАУГА. К началу нового учебного года в училище будет установлено семь самых современных тренажеров, моделирующих самые распространенные воздушные лайнеры, среди которых Boeing, Airbus, Sukhoi Superjet 100 и т. д. Как отметил вице-премьер областного правительства Вильдан Зиннуров, это позволит уже с 2013 года «выпускать не «полуфабрикаты», а готовых пилотов, способных сразу садиться за штурвал самолета».

Каких итогов ждет Ульяновская область в этом году? Вильдан Зиннуров напоминает - форум мы проводим не ради форума, а ради привлечения инвестиций и продвижения авиационной продукции региона. К примеру, если все сложится удачно и 27 июня в Берлине на конференции по вступлении России в ВТО будет достигнута окончательная договоренность, на МАТФ-2012 будет подписано соглашение о вступлении Консорциума «Научно-образовательно-производственный кластер «Ульяновск-Авиа» в Европейское партнерство авиационных кластеров (ЕАСР). Сделать это из-за внутренней политики ЕАСР чрезвычайно сложно (существует своего рода запрет на прием представителей РФ и США), но с большей долей вероятности нам это удастся.

Кроме того, с уверенностью можно сказать, что именно на авиафоруме минимум двумя компаниями пополнится список резидентов портовой особой экономической зоны. При этом нельзя исключать, что будет подписано не два, а три или четыре соглашения.

В любом случае коммерциализация МАТФ уже состоялась и, по словам Вильдана Зиннурова, скептиков, год назад удивлявшихся - «чего нового может сделать Ульяновск на этом рынке?» - практически не осталось.