ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

I. Общие положения

1. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.

2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 31 августа 2011 г.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 14 сентября 2011 г.

5. Время и место приема заявок – по рабочим дням с 10.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233, помещение Организатора торгов.

6. Подведение итогов приема заявок – 15 сентября 2011 г. в 09.30 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

7. Дата, время и место проведения торгов – 15 сентября 2011 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

8. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенными к заявкам на реализацию имущества документами: Осмотр объектов претендентами осуществляется в установленный период приема заявок и обеспечивается судебными приставами-исполнителями. С документами на объект претендент может ознакомиться с 10.00 до 14.00 часов по Московскому времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233, помещение организатора торгов.

II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги

Лот № 1. Двухкомнатная квартира общей площадью 40,72 кв.м., кадастровый номер: 73:03:030705:0003:0001970001:002002, расположенная по адресу: Ульяновская область, Вешкаймский район, р.п. Чуфарово, ул. Заводская, д. 3, кв. 20. Выписка из ЕГРП от 18.05.2011 г. № 01/164/2011-445. Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 31.05.2011 г. № 73/04-5866, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Вешкаймскому району Ульяновской области УФССП России по Ульяновской области Лаврушиной В.П. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 10.08.2011 г.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека.

Начальная цена продажи лота – 453 050 (Четыреста пятьдесят три тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 18 200 (Восемнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4 600 (Четыре тысячи шестьсот) рублей.

Лот № 2. Жилой дом, кадастровый номер: 73:04:040127:42:0010880001, с земельным участком общей площадью 1 340 кв.м., кадастровый номер: 73:04:040127:42, расположенные по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, р.п. Глотовка, ул. Победы, д. 28. Выписка из ЕГРП от 10.05.2011 г. № 01/249/2011-455. Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 31.05.2011 г. № 73/04-5831, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Медведевой Л.А. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 20.08.2011 г.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест.

Начальная цена продажи лота – 406 170 (Четыреста шесть тысяч сто семьдесят) рублей 80 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 16 300 (Шестнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4 100 (Четыре тысячи сто) рублей.

Лот № 3. Трехкомнатная квартира общей площадью 65,29 кв.м., кадастровый номер: 73:24:031212:0000:0206400001:033904, расположенная по адресу: г. Ульяновск, ул. Шолмова, д. 37/4, кв. 339. Выписка из ЕГРП от 19.07.2011 г. № 01/338/2011-234. Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 08.06.2011 г. № 73/04-6191, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Засвияжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Маловой Н.А. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 23.08.2011 г.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест, Арест.

Начальная цена продажи лота – 1 479 000 (Один миллион четыреста семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 59 200 (Пятьдесят девять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 14 800 (Четырнадцать тысяч восемьсот) рублей.

Лот № 4. Двухкомнатная квартира, общей площадью 52,7 кв.м., с кадастровым номером: 73:24:041602:0000:0125440001:004612, расположенная по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 11, кв. 46., назначение объекта: жилое. Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 28.07.2011 г. № 73/04-8286, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Суворовой А.А. от 25.07.2011 о передаче арестованного имущества на торги.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека

Начальная цена продажи лота – 1 875 000 (Один миллион восемьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 18 800 (Восемнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 5. Двухкомнатная квартира, общей площадью 53,49 кв.м., с кадастровым номером: 73:24:021012:0000:0123340001:008303, назначение: жилое, расположенная по адресу: г. Ульяновск, проспект Врача Сурова, д. 25, кв. 83.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Арест, Ипотека.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 08.07.2011 г. № 73/04-7471-ВТ, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Моисеевой О.С. от 06.07.2011 о передаче арестованного имущества на торги.

Начальная цена продажи лота – 1 805 000 (Один миллион восемьсот пять тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 72 200 (Семьдесят две тысячи двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 18 100 (Восемнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.

Лот № 6. доля в праве долевой собственности нежилых помещений под магазин промышленных товаров общей площадью 168,81 кв.м. с кадастровым номером: 73:23:013007:0029:0099740001:100100-100200, 100400-100700, 101500, расположенных по адресу: г. Димитровград, ул. Свирская, д. 25а. Выписка из ЕГРП от 10.05.2011 № 02/065/2011-293.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 24.03.2011 г. № 73/04-2778-СХ, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Димитровград и Мелекесскому району УФССП России по Ульяновской области Левашова С.Б. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 02.08.2011 г.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Арест, Арест, Ипотека

Начальная цена продажи лота – 1 082 560 (Один миллион восемьдесят две тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 43 300 (Сорок три тысячи триста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 10 900 (Десять тысяч девятьсот) рублей.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств в порядке, предусмотренном ст. 380 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 14 сентября 2011 г.

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часов, минут) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и нотариально заверенную копию свидетельства о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Выписку из ЕГРЮЛ, копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российского Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае если наиболее высокую цену на продаваемое имущество предложило два и более участника, победителем аукциона признается участник, первым подавший заявку на участие в торгах.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов, имеющий силу договора. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя.

Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233. Телефон организатора торгов - (8422) 44-98-59, 44-98-80, отдел реализации УФССП России по Ульяновской области - 40-23-13.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

I. Общие положения

1. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.

2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 31 августа 2011 г.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 29 сентября 2011 г.

5. Время и место приема заявок – по рабочим дням с 10.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233, помещение Организатора торгов.

6. Подведение итогов приема заявок – 30 сентября 2011 г. в 09.30 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

7. Дата, время и место проведения торгов – 30 сентября 2011 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 14, помещение Организатора торгов.

8. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенными к заявкам на реализацию имущества документами: Осмотр объектов претендентами осуществляется в установленный период приема заявок и обеспечивается судебными приставами-исполнителями. С документами на объект претендент может ознакомиться с 10.00 до 14.00 часов по Московскому времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233, помещение организатора торгов.

II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги

Лот № 1. Кран монтажный МКТ-40, на базе тягача МоАЗ-546 П, 1984 г.в., башня желтого цвета, тягач зеленого цвета, в неробочем состоянии, фары и габариты отсутствуют, на башне крана отсутствуют боковые и лобовые стекла, отсутствуют осветительные приборы, имеются повреждения проводки. Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 10.05.2011 г. № 73/04-4807, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Димитровград и Мелекесскому району Ульяновской области УФССП России по Ульяновской области Халилуллина Р.Р. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 16.08.2011 г..

Начальная цена продажи лота – 1 116 339 (Один миллион сто шестнадцать тысяч триста тридцать девять) рублей 00 копеек. Из них НДС 170 289 (Сто семьдесят тысяч двести восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

Размер (сумма) задатка – 44 700 (Сорок четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 11 200 (Одиннадцать тысяч двести) рублей.

Лот № 2. Специализированный автокран КАТО NK-300S, 1982 г.в., г/н Х 742 АА 73, разрешенная масса 34200 кг, в рабочем состоянии, состояние удовлетворительное. Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 10.05.2011 г. № 73/04-4809, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Димитровград и Мелекесскому району Ульяновской области УФССП России по Ульяновской области Халилуллина Р.Р. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 16.08.2011 г.

Начальная цена продажи лота – 2 453 338 (Два миллиона четыреста пятьдесят три тысячи триста тридцать восемь) рублей 00 копеек. Из них НДС 374 238 (Триста семьдесят четыре тысячи двести тридцать восемь) рублей 00 копеек.

Размер (сумма) задатка – 98 200 (Девяносто восемь тысяч двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 24 600 (Двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей.

Лот № 3. Мельничный комплекс «Мельник-2» (деревянный рассев с встроенным приводом), состоящий из бункера загрузочного, узлов помола, рукавов, транспортера и т.д.). Каркас металлический. Находится в демонтированном состоянии, все агрегаты и узлы в наличии. Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 06.04.2011 г. № 73/04-3403, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Димитровград и Мелекесскому району Ульяновской области УФССП России по Ульяновской области Халилуллина Р.Р. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 16.08.2011 г.

Начальная цена продажи лота – 1 944 817 (Один миллион девятьсот сорок четыре тысячи восемьсот семнадцать) рублей 00 копеек. Из них НДС 296 667 (Двести девяносто шесть тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Размер (сумма) задатка – 77 800 (Семьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 19 500 (Девятнадцать тысяч пятьсот) рублей.

Лот № 4. Линия по производству круп ЛПК-01, состоящая из зерношелушильной машины ЗШ-300, микромельницы МиМ, просеивателя ПР-100-2, аспиратора А 200; находится в демонтированном состоянии, все агрегаты и узлы в наличии. Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 06.04.2011 г. № 73/04-3403, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Димитровград и Мелекесскому району Ульяновской области УФССП России по Ульяновской области Халилуллина Р.Р. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 16.08.2011 г.

Начальная цена продажи лота – 499 494 (Четыреста девяносто девять четыреста девяносто четыре) рубля 00 копеек. Из них НДС 76 194 (Семьдесят шесть тысяч сто девяносто четыре) рубля 00 копеек.

Размер (сумма) задатка – 20 000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 000 (Пять тысяч) рублей.

Лот № 5. Автомобиль МАЗ-543205-226, (VIN) Y3M54320570002517, тип ТС – грузовой тягач седельный, категория ТС - С, год изготовления ТС 2007, модель, № двигателя ЯМЗ-238ДЕ2-19, 70315090, шасси (рама) № Y3M54320570002517, цвет кузова – белый. Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 02.06.2011 г. № 73/04-5980-СХ, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Михалкиной Н.Е. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 22.08.2011 г.

Начальная цена продажи лота – 568 599 (Пятьсот шестьдесят восемь тысяч пятьсот девяносто девять) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка – 22 800 (Двадцать две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 700 (Пять тысяч семьсот) рублей.

Лот № 6. Автомобиль Opel ASTRA (A-H), VIN XUFOAHL488B005139, тип ТС – легковой, категория ТС – В, год изготовления – 2008, модель, № двигателя – Z16XER – 20LZ4909, шасси № - отсутствует, кузов № XUFOAHL488B005139, цвет кузова – серебристый, паспорт ТС 78 МС 093486, выдан ООО «ДженералМоторз Авто», г. Санкт-Петербург, ул. Комсомола шоссе, 1-3, к. 39, дата выдачи 22.05.08. Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 19.05.2011 г. № 73/04-10617, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Засвияжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Маловой Н.А. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 23.08.2011 г.

Начальная цена продажи лота – 412 250 (Четыреста двенадцать тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка – 16 500 (Шестнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4 200 (Четыре тысячи двести) рублей.

Лот № 7. Земельный участок общей площадью 37 630 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных нужд, кадастровый номер: 73:04:030127:81, расположенный по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, город Инза, ул. Колхозная, дом 10. Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 19.05.2011 г. № 73/04-5295, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Инзенскому району Ульяновской области УФССП России по Ульяновской области Желниной Т.П. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 24.08.2011 г.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи лота – 8 445 526 (Восемь миллионов четыреста сорок пять тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей 90 копеек. НДС не предусмотрен

Размер (сумма) задатка – 844 600 (Восемьсот сорок четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 337 900 (Триста тридцать семь тысяч девятьсот) рублей.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств в порядке, предусмотренном ст. 380 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 29 сентября 2011 г.

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часов, минут) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и нотариально заверенную копию свидетельства о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Выписку из ЕГРЮЛ, копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российского Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае если наиболее высокую цену на продаваемое имущество предложило два и более участника, победителем аукциона признается участник, первым подавший заявку на участие в торгах.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов, имеющий силу договора. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя.

Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Ульяновск, ул. Островского, д. 5, 12 этаж, к. 1233. Телефон организатора торгов - (8422) 44-98-59, 44-98-80, отдел реализации УФССП России по Ульяновской области - 40-23-13.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области.

Торги проводятся в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Законом Ульяновской области от 29.11.2010 № 189-ЗО «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2011 год и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2012-2013 годы», на основании распоряжений Департамента государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области от 23.08.2011 № 936-р, от 23.08.2011 № 937-р, от 24.08.2011 № 941-р «Об условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области».

Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене имущества.

Средства платежа – денежная единица Российской Федерации (рубль).

Форма оплаты – денежная, безналичная, единовременная в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи.

Дата проведения аукциона и подведения итогов: 03 октября 2011 г ода в 11-00.

Место проведения аукциона и подведения итогов: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, 58, каб. 20.

№ лота	Наименование, адрес приватизируемого имущества	Реквизиты решения о приватизации	Площадь здания (помещений/доли), земельного участка, кв.м	Начальная цена, руб. (без учёта НДС)	Сумма задатка	Шаг аукциона, руб.	Ограничения (обременения)
1	здание холодного склада 303-2, назначение: нежилое, 1-этажное, литеры И, И1, кадастровый номер: 73:24: 021110:0007:0259320007, расположенное по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, 30 проезд Инженерный, № 21 Одновременно со зданием победителю торгов в соответствии с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» отчуждается земельный участок площадью 4128 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, кадастровый номер 73:24:021110:88, образованный в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 73:24:021110:7 по рыночной цене 2 200 000 рублей 00 копеек	Распоряжение Департамента госимущества Ульяновской области от 23.08.2011 № 936-р	1760,25 4128,0	6 900 000,00	690 000,00	345 000,00	-
2	здание гаража каменного с принадлежностями (литеры: Б, I, II, III), назначение: нежилое, кадастровый номер: 73:24:040802:16:0083240002, расположенное по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, ул. Розы Люксембург, № 11А Одновременно со зданием победителю торгов в соответствии с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» отчуждается земельный участок площадью 507,1 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, кадастровый номер 73:24:040802:16, образованный в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 73:24:021110:7, по рыночной цене 609 300 рублей 00 копеек	Распоряжение Департамента госимущества Ульяновской области от 24.08.2011 № 941-р	119,12 507,1	186 400,00	18 640,00	9 000,00	земельный участок обременен охранной зоной канализации, площадь обременения – 115 кв.м в пользу УМПВКХ «Ульяновскводоканал»
3	здание цеха по ремонту оборудования, назначение: нежилое, 1-этажное, инв. № 012934, лит. А, а, кадастровый номер: 73:24:010906:7:0129340001, расположенное по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, ул. Локомотивная, № 197 Одновременно со зданием победителю торгов в соответствии с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» отчуждается земельный участок площадью 288,0 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, кадастровый номер 73:24:010906:36, образованный в результате раздела земельного участка площадью 667,2 кв.м с кадастровым номером 73:24:010906:7, по рыночной цене 317 000 рублей 00 копеек	Распоряжение Департамента госимущества Ульяновской области от 23.08.2011 № 937-р	97,6 288,0	431 400,00	43 140,00	21 500,00	-

Подробное ознакомиться с информацией о приватизируемом имуществе, формой заявки, условиями договора купли-продажи и иными сведениями о порядке проведения торгов можно с момента начала приёма заявок в Департаменте госимущества Ульяновской области, ежедневно (кроме выходных) с 9 до 13, с 14 до 18, по адресу: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, 58, каб.2, контактный телефон: (8422) 41-08-63, 41-63-42, а также на сайте Департамента госимущества : http://dgizo.ulgov.ru/.

Информация о предыдущих торгах:

Аукцион по продаже здания холодного склада 303-2, назначение: нежилое, 1-этажное, литеры И, И1, кадастровый номер: 73:24: 021110:0007:0259320007, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, 30 проезд Инженерный, № 21, был назначен на 28.12.2010. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Аукцион по продаже здания гаража каменного с принадлежностями (литеры: Б, I, II, III), назначение: нежилое, кадастровый номер: 73:24:040802:16:0083240002, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, ул. Розы Люксембург, № 11А, состоялся 25.11.2010. Итоги аукциона аннулированы в связи с отказом покупателя от заключения договора.

Условия участия в аукционе:

Общие условия.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые в соответствии со статьёй 5 могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на названный в настоящем информационном сообщении счёт Департамента.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного и муниципального имущества.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению.

Для участия в торгах претендентам необходимо представить в Департамент госимущества Ульяновской области следующие документы:

1. Заявку на участие в торгах установленного образца (образец заявки размещён на сайте Департамента госимущества: http://dgizo.ulgov.ru/).

одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Дата начала приёма заявок – 01.09.2011 года

Время и место приёма заявок: рабочие дни с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00 по адресу: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, 58, ка6.2. Контактный телефон: (8422) 41-08-63, 41-63-42.

Срок окончания приёма заявок – 27.09.2011 года в 13-00 по московскому времени.

Дата определения участников аукциона - 29.09.2011 года.

Порядок внесения задатка и его возврата.

Задаток перечисляется на специальный счёт Департамента госимущества по следующим реквизитам: ИНН – 7303003740, КПП – 732501001, Министерство финансов Ульяновской области (Департамент госимущества л/сч 05240132011), р/сч – 40302810173084000001, БИК 047308001 в ГРК